

BILCOFIN ApS

CVR-nr.: 66684318

Klostergade 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/10/2022

Peter Giødesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BILCOFIN ApS
Klostergade 6
6000 Kolding

CVR-nr: 66684318
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for BILCOFIN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding , den 27/09/2022

Direktion

Peter Finn Giødesen
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger og er således tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|-------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 318.549 | 385.605 |
| Andre eksterne omkostninger | | -20.428 | -27.383 |
| Bruttoresultat | | 298.121 | 358.222 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 298.121 | 358.222 |
| Andre finansielle indtægter | | 89.273 | 1.255.231 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -328.644 | -1.058 |
| Ordinært resultat før skat | | 58.750 | 1.612.395 |
| Skat af årets resultat | | -12.914 | -354.705 |
| Årets resultat | | 45.836 | 1.257.690 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 100.000 | 100.000 |
| Overført resultat | | -54.164 | 1.157.690 |
| I alt | | 45.836 | 1.257.690 |

Balance 30. juni 2022

Aktiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|--------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| | | kr. | kr. |
| Investeringsejendomme | | 6.700.000 | 6.700.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 6.700.000 | 6.700.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.700.000 | 6.700.000 |
| Tilgodehavende skat | | 68.728 | |
| Andre tilgodehavender | | 42.485 | 87.786 |
| Tilgodehavender i alt | | 111.213 | 87.786 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 4.886.024 | 5.214.296 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 4.886.024 | 5.214.296 |
| Likvide beholdninger | | 68.430 | 105.258 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 5.065.667 | 5.407.340 |
| AKTIVER I ALT | | 11.765.667 | 12.107.340 |

Balance 30. juni 2022

Passiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 200.000 | 200.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 3.895.354 | 3.895.354 |
| Overført resultat | | 6.533.446 | 6.587.610 |
| Forslag til udbytte | | 100.000 | 100.000 |
| Egenkapital i alt | | 10.728.800 | 10.782.964 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 856.966 | 856.966 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 856.966 | 856.966 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 279.009 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 31.501 | 15.001 |
| Deposita | | 148.400 | 173.400 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 179.901 | 467.410 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 179.901 | 467.410 |
| PASSIVER I ALT | | 11.765.667 | 12.107.340 |

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

I en af selskabets ejendomme er der optaget inkonvertibelt realkreditlån med fuld ydelsesstøtte og med tinglyst hovedstol på kr. 659.900. Lånet er ikke medtaget i balancen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret