
BILCOFIN ApS

CVR-nr.: 66684318

Klostergade 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/11/2025

Peter Giødesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BILCOFIN ApS
Klostergade 6
6000 Kolding

CVR-nr.: 66684318
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for BILCOFIN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 20/11/2025

Direktion

Peter Finn Giødesen
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer ikke til de stillede forventninger og er således utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		171.681	112.849
Andre eksterne omkostninger		-17.377	-18.018
Bruttoresultat		154.304	94.831
Resultat af ordinær primær drift		154.304	94.831
Andre finansielle indtægter		220.976	1.380.525
Øvrige finansielle omkostninger		-672.104	0
Ordinært resultat før skat		-296.824	1.475.356
Skat af årets resultat		-3.101	-326.735
Årets resultat		-299.925	1.148.621
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	100.000
Overført resultat		-434.925	1.048.621
I alt		-299.925	1.148.621

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		6.700.000	6.700.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.700.000	6.700.000
Anlægsaktiver i alt		6.700.000	6.700.000
Tilgodehavende skat		105.322	7.676
Andre tilgodehavender		165.049	45.657
Tilgodehavender i alt		270.371	53.333
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.197.682	5.128.565
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.197.682	5.128.565
Likvide beholdninger		85.775	37.615
Omsætningsaktiver i alt		4.553.828	5.219.513
AKTIVER I ALT		11.253.828	11.919.513

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		3.895.354	3.895.354
Overført resultat		6.022.090	6.457.014
Forslag til udbytte		135.000	100.000
Egenkapital i alt		10.252.444	10.652.368
Hensættelse til udskudt skat		856.966	856.966
Hensatte forpligtelser i alt		856.966	856.966
Skyldig selskabsskat		2.418	261.479
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.200	21.400
Deposita		122.800	127.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		144.418	410.179
Gældsforpligtelser i alt		144.418	410.179
PASSIVER I ALT		11.253.828	11.919.513

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

I en af selskabets ejendomme er der optaget inkonvertibelt realkreditlån med fuld ydelsesstøtte og med tinglyst hovedstol på kr. 659.900. Lånet er ikke medtaget i balancen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret