
BILCOFIN ApS

CVR-nr.: 66684318

Klostergade 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/11/2023

Peter Giødesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BILCOFIN ApS
Klostergade 6
6000 Kolding

CVR-nr.: 66684318
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for BILCOFIN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 23/10/2023

Direktion

Peter Finn Giødesen
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger og er således tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		366.814	318.549
Andre eksterne omkostninger		-29.791	-20.428
Bruttoresultat		337.023	298.121
Resultat af ordinær primær drift		337.023	298.121
Andre finansielle indtægter		1.009.094	89.273
Øvrige finansielle omkostninger		-63	-328.644
Ordinært resultat før skat		1.346.054	58.750
Skat af årets resultat		-296.107	-12.914
Årets resultat		1.049.947	45.836
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.175.000	100.000
Overført resultat		-1.125.053	
I alt		1.049.947	45.836

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		6.700.000	6.700.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.700.000	6.700.000
Anlægsaktiver i alt		6.700.000	6.700.000
Tilgodehavende skat		68.982	68.728
Andre tilgodehavender		0	42.485
Tilgodehavender i alt		68.982	111.213
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.031.991	4.886.024
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.031.991	4.886.024
Likvide beholdninger		166.680	68.430
Omsætningsaktiver i alt		6.267.653	5.065.667
AKTIVER I ALT		12.967.653	11.765.667

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		3.895.354	3.895.354
Overført resultat		5.408.392	6.533.446
Forslag til udbytte		2.175.000	100.000
Egenkapital i alt		11.678.746	10.728.800
Hensættelse til udskudt skat		856.966	856.966
Hensatte forpligtelser i alt		856.966	856.966
Skyldig selskabsskat		234.943	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		44.898	
Deposita		152.100	148.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		431.941	179.901
Gældsforpligtelser i alt		431.941	179.901
PASSIVER I ALT		12.967.653	11.765.667

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

I en af selskabets ejendomme er der optaget inkonvertibelt realkreditlån med fuld ydelsesstøtte og med tinglyst hovedstol på kr. 659.900. Lånet er ikke medtaget i balancen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret