

# Sofie Peschardt Holding ApS

Lily Brobergs Vej 35, 2500 Valby

CVR-nr. 38 20 73 18

## Årsrapport

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2023.

---

Anne Sofie Ostenfeld Peschardt  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Sofie Peschardt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 30. maj 2023

### **Direktion**

Anne Sofie Ostenfeld Peschardt  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Sofie Peschardt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sofie Peschardt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 30. maj 2023

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Lasse Lei Kjærsgaard Nørskov  
statsautoriseret revisor  
mne42772

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Sofie Peschardt Holding ApS Lily Brobergs Vej 35 2500 Valby  CVR-nr.: 38 20 73 18 Stiftet: 24. november 2016 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Anne Sofie Ostenfeld Peschardt, direktør
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Kronjylland - København City afdeling

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har tidligere består i at eje kapitalandel i Nordic - Office of Architecture A/S, hvis formål er at drive arkitektvirksomhed og andre hermed beslægtede aktiviteter. Kapitalandelene er afhændet i 2022.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2022 afhændet kapitalinteressen med en fortjeneste på 1.344 t.kr. Indtægt af kapitalinteresse har i 2022 dermed udgjort et overskud på 1.344 t.kr. mod et overskud sidste år på 22 t.kr.

Årets resultat har i 2022 udgjort et overskud på 1.313 t.kr. mod et underskud sidste år på 2 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.067 t.kr. mod 771 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 1.296 t.kr. Stigningen i balancesummen skyldes væsentligst salg af kapitalandele.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 1.694 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 82,0 % af de samlede aktiver på 2.067 t.kr., hvilket er en stigning på 17,8 procentpoint i forhold til sidste år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger	-14.905	-13.875
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-14.905</b>	<b>-13.875</b>
Indtægt af kapitalinteresse	1.344.097	22.070
Finansielle omkostninger	-16.276	-10.623
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.312.916</b>	<b>-2.428</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.312.916</b>	<b>-2.428</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	114.400	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-455.350	-2.428
Udbytte for regnskabsåret	117.800	0
Overføres til overført resultat	1.536.066	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.312.916</b>	<b>-2.428</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2022	2021
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresse	0	735.203
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>735.203</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>735.203</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>2.066.865</u>	<u>35.839</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.066.865</u>	<u>35.839</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>2.066.865</u>	<u>771.042</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	455.350
	Overført resultat	1.536.066	0
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>117.800</u>	<u>0</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.693.866</u>	<u>495.350</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.250	7.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>365.749</u>	<u>268.692</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>372.999</u>	<u>275.692</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>372.999</u>	<u>275.692</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>2.066.865</u>	<u>771.042</u>
<b>1 Særlige poster</b>			

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar					
2021	5.000	457.778	0	0	462.778
Kontant kapitaludvidelse	35.000	0	0	0	35.000
Resultatandel	0	-2.428	0	0	-2.428
Egenkapital 1. januar					
2022	40.000	455.350	0	0	495.350
Resultatandel	0	-455.350	1.536.066	117.800	1.198.516
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	114.400	0	114.400
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-114.400	0	-114.400
	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>1.536.066</b>	<b>117.800</b>	<b>1.693.866</b>

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Indtægter:		
Fortjeneste ved salg af kapitalinteresse	1.344.097	0
	<u>1.344.097</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Indtægt af kapitalinteresse	1.344.097	0
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>1.344.097</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 2. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
--	----------	----------

## Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar	236.500	236.500
Afgang i årets løb	<u>-236.500</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>236.500</u></b>
Opskrivninger 1. januar	627.903	573.533
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	54.370
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-327.903	0
Udbytte	<u>-300.000</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>627.903</u></b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-129.200	-96.900
Årets afskrivninger på goodwill	0	-32.300
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	<u>129.200</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-129.200</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>735.203</u></b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>0</u>	<u>32.300</u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sofie Peschardt Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægt af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.