

M. Skalbo Holding ApS

Hammerensgade 1, 2. th., 1267 København K

CVR-nr. 33 16 73 18

Årsrapport

1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. december 2025.

Morten Skalbo
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for M. Skalbo Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Der træffes på generalforsamlingen den 31. december 2025 beslutning om, at årsregnskabet for 2025/26 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 30. december 2025

Direktion

Morten Skalbo
CEO

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i M. Skalbo Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M. Skalbo Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. december 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Morten Michael Kertesz

statsautoriseret revisor
mne46601

Selskabsoplysninger

Selskabet	M. Skalbo Holding ApS Hammerensgade 1, 2. th. 1267 København K
	CVR-nr.: 33 16 73 18 Stiftet: 29. september 2010 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025 14. regnskabsår
Direktion	Morten Skalbo, CEO
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Lautrupsgade 11 2100 København Ø
Bankforbindelse	Sparekassen Danmark, Rådhuspladsen 45, 1550 København V.
Dattervirksomheder	ACMA ApS, København The Morning Cup ApS, København Domus Development ApS, København
Kapitalinteresse	Skalbo Ejendomme ApS, København
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 31. december 2025, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -106 t.kr. mod -86 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.511 t.kr. mod -4.043 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af en stor avance på salg af kapitalandele i en kapitalinteresse, men salget har ikke været tilstrækkeligt til at reetablere egenkapitalen, der forventes reetableret via egen indtjening via selskabets investeringer de kommende år.

Selskabets ejer har afgivet en støtteerklæring over for selskabets kreditorer, om at yde likviditetsmæssig støtte til selskabet for de kommende 12 måneder.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er i perioden efter regnskabsafslutning ikke indtruffet væsentlige forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M. Skalbo Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som tilsammen udgør bruttotab.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og tab på debitorer og udlån mv..

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttotab	-106.316	-85.924
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger.	<u>0</u>	<u>-185.000</u>
Driftsresultat	-106.316	-270.924
3 Indtægter af kapitalinteresser	4.222.627	0
4 Andre finansielle indtægter	0	116.709
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-3.811.819
5 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-605.594</u>	<u>-76.958</u>
Resultat før skat	3.510.717	-4.042.992
6 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>3.510.717</u>	<u>-4.042.992</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	3.510.717	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-4.042.992</u>
Disponeret i alt	<u>3.510.717</u>	<u>-4.042.992</u>

Balance 30. juni**Aktiver**

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
Anlægsaktiver		
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	20.002	20.002
9 Andre værdipapirer og kapitalandele	12.000	105.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>32.002</u>	<u>125.002</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>32.002</u>	<u>125.002</u>
Omsætningsaktiver		
10 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.597.580	2.203.574
Andre tilgodehavender	1.000.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>6.597.580</u>	<u>2.203.574</u>
Likvide beholdninger	20.308	89
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.617.888</u>	<u>2.203.663</u>
Aktiver i alt	<u>6.649.890</u>	<u>2.328.665</u>

Balance 30. juni**Passiver**

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-501.620	-4.012.336
Egenkapital i alt	-421.620	-3.932.336
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.050.980	1.836.387
Anden gæld	806.258	2.799.925
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.194.272	1.604.689
11 Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.051.510	6.241.001
11 Kortfristet del af langfristet gæld	1.000.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.020.000	20.000
Gældsforpligtelser i alt	7.071.510	6.261.001
Passiver i alt	6.649.890	2.328.665

1 Selskabets kapitalberedskab

2 Medarbejderforhold

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2024	80.000	-4.012.337	-3.932.337
Årets overførte overskud eller underskud	0	3.510.717	3.510.717
	80.000	-501.620	-421.620

Noter

	2024/25 <u>kr.</u>	2023/24 <u>kr.</u>
1. Selskabets kapitalberedskab		
Regnskabsåret har været præget af en stor avance på salg af kapitalandele i en kapitalinteresse, men salget har ikke været tilstrækkeligt til at reetablere egenkapitalen, der forventes reetableret via egen indtjening via selskabets investeringer de kommende år.		
Selskabets ejer har afgivet en støtteerklæring over for selskabets kreditorer, om at yde likviditetsmæssig støtte til selskabet for de kommende 12 måneder.		
Ledelsen anser årets resultatet for værende meget tilfredsstillende.		
2. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
3. Indtægter af kapitalinteresser		
Avance ved salg af kapitalandele	<u>4.222.627</u>	<u>0</u>
	<u>4.222.627</u>	<u>0</u>
4. Andre finansielle indtægter		
Renter, tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>116.709</u>
	<u>0</u>	<u>116.709</u>
5. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>605.594</u>	<u>76.958</u>
	<u>605.594</u>	<u>76.958</u>
6. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	30/6 2025 kr.	30/6 2024 kr.
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2024	45.003	45.002
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>1</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>45.003</u>	<u>45.003</u>
Nedskrivninger 1. juli 2024	-25.001	0
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	-1	0
Nedskrivning til genindvindingsværdien	<u>1</u>	<u>-25.001</u>
Nedskrivninger 30. juni 2025	<u>-25.001</u>	<u>-25.001</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u>20.002</u>	<u>20.002</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
ACMA ApS, København	100 %	3.027.581	3.121.375
The Morning Cup ApS, København	100 %	37.329	31.749
Domus Development ApS, København	100 %	<u>-1.250.973</u>	<u>-5.216</u>
		<u>1.813.937</u>	<u>3.147.908</u>

Noter

	30/6 2025 kr.	30/6 2024 kr.
8. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli 2024	25.001	25.000
Tilgang i årets løb	0	1
Afgang i årets løb	-1	0
Kostpris 30. juni 2025	25.000	25.001
Nedskrivninger 1. juli 2024	-25.001	0
Årets tilbageførsler på afgang	1	0
Nedskrivning til genindvindingsværdien	0	-25.001
Nedskrivninger 30. juni 2025	-25.000	-25.001
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter		
	Egenkapital	Årets resultat
	Ejerandel	
	kr.	kr.
Skalbo Ejendomme ApS, København	50 %	-7.152.305
		-1.202
	-7.152.305	-1.202
9. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. juli 2024	5.892.410	5.787.410
Tilgang i årets løb	0	105.000
Afgang i årets løb	-93.000	0
Kostpris 30. juni 2025	5.799.410	5.892.410
Nedskrivninger 1. juli 2024	-5.787.410	-2.025.593
Årets nedskrivninger	0	-3.761.817
Nedskrivninger 30. juni 2025	-5.787.410	-5.787.410
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	12.000	105.000
10. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		

Af de samlede tilgodehavender forfalder kr. 5.375.650 til betaling mere end et år efter regnskabsårets udløb. Sidste år udgjorde de samlede tilgodehavender med forfald mere end et år efter regnskabsårets udløb kr. 1.774.448.

Noter**11. Gældsforpligtelser**

	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld
	30/6 2025	del af lang-	gæld	efter 5 år
	kr.	fristet gæld	30/6 2025	kr.
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.050.980	0	4.050.980	834.187
Anden gæld	1.306.258	500.000	806.258	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.694.272	500.000	1.194.272	0
	<u>7.051.510</u>	<u>1.000.000</u>	<u>6.051.510</u>	<u>834.187</u>

12. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.