



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Mølmarksvej 198
Postboks 209
5700 Svendborg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

KHT ApS

Årsrapport 2011/12

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 29. oktober 2012



dirigent

CVR-nr. 50 75 04 18
390018 12001 / 2000725_1.DOCX

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. oktober – 30. september	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012 for KHT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lumby, den 15. oktober 2012
Direktion:



Klaus Reinhardt Truelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KHT ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KHT ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 15. oktober 2012

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Carsten Møller
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

KHT ApS
Strandager 117
5270 Odense N

Telefon: 65 95 41 25
CVR-nr.: 50 75 04 18
Stiftet: 15. november 1974
Hjemsted: Nordfyns Kommune
Regnskabsår: 1. oktober – 30. september

Direktion

Klaus Reinhardt Truelsen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Mølmarksvej 198
5700 Svendborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 29. oktober 2012.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomheden driver finansieringsvirksomhed og ejer en byggegrund.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskabsår har indfriet ledelsens forventninger til året. Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Ledelsens forventninger til næste år er et mindre positivt resultat.

I øvrigt henvises der til efterfølgende resultatopgørelse, balance samt noter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KHT ApS for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Af konkurrencemæssige hensyn er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger vist som bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til værksted og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grund måles til kostpris. Der afskrives ikke på grund.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer består af børsnoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Negativ udskudt skat indregnes i balancen som et skatteaktiv.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse

	Note	2011/12	2010/11
Bruttofortjeneste		-19.017	-24.566
Personaleomkostninger	1	0	17.140
Resultat før finansielle poster		-19.017	-7.426
Indtægter af aktier		44.456	3.022
Nedskrivning af aktier		0	-63.932
Finansielle indtægter		4.871	9.675
Finansielle omkostninger		-22	-425
Resultat før skat		30.288	-59.086
Skat af årets resultat	2	-7.572	14.772
Årets resultat		22.716	-44.314
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.716	-44.314

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

	Note	2011/12	2010/11
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grund	3	351.716	351.716
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer	4	194.290	152.834
Anlægsaktiver i alt		546.006	504.550
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Mellemregning KHT 2008 Holding ApS		5.462	0
Tilgodehavende udbytteskat		1.500	993
Skatteaktiv	5	0	14.772
Andre tilgodehavender		2.609	602
Periodeafgrænsningsposter		1.057	1.057
		10.628	17.424
Likvide beholdninger		849.031	861.684
Omsætningsaktiver i alt		859.659	879.108
AKTIVER I ALT		1.405.665	1.383.658
PASSIVER			
Egenkapital			
Anpartskapital	6	200.000	200.000
Overført overskud		1.190.915	1.168.199
Egenkapital i alt		1.390.915	1.368.199
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Mellemregning KHT 2008 Holding ApS		0	1.959
Vare- og omkostningskreditorer		14.750	13.500
Gældsforpligtelser i alt		14.750	15.459
PASSIVER I ALT		1.405.665	1.383.658
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Ejerforhold	9		

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
1 Personaleomkostninger		
Korrektion løn tidligere år	0	17.140
	<u>0</u>	<u>17.140</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-14.772	14.772
Refusion af skat fra moderselskab	7.200	0
	<u>-7.572</u>	<u>14.772</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Grund</u>
Kostpris primo		351.716
Kostpris ultimo		351.716
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012		<u>351.716</u>
Offentlig ejendomsvurdering 1. oktober 2011		<u>194.800</u>
4 Andre værdipapirer		
Anskaffelsessum primo		138.029
Tilgang i årets løb		0
Anskaffelsessum ultimo		<u>138.029</u>
Op- og nedskrivninger primo		14.805
Årets op- og nedskrivninger		41.456
Op- og nedskrivninger ultimo		<u>56.261</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012		<u>194.290</u>

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
5 Skatteaktiv		
Saldo primo	14.772	0
Årets regulering	-14.772	14.772
	<u>0</u>	<u>14.772</u>
6 Egenkapital		
Anpartskapital	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Overført overskud:		
Saldo primo	1.168.199	1.212.513
Årets resultat	22.716	-44.314
	<u>1.190.915</u>	<u>1.168.199</u>
	<u>1.390.915</u>	<u>1.368.199</u>

Anpartskapitalen er fordelt i anparter á 500 kr.

7 Eventualposter m.v.

Ingen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Ejerforhold

Selskabet ejes af KHT 2008 Holding ApS, Odense.