

# Helsingørvej 62 ApS

**CVR-nr.: 38470418**

Egedalen 17  
3200 Helsingø

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/12/2021**

---

**Jens Christian Kern**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Helsingørvej 62 ApS  
Egedalen 17  
3200 Helsingør  
e-mailadresse:      bodil@draumur.dk  
CVR-nr:              38470418  
Regnskabsår:        01/07/2020 - 30/06/2021

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets aktiviteter omfatter drift af udlejningsejendom.

### Økonomisk udvikling

Selskabets drift har udviklet sig som forventet.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

### Forventet udvikling

Udviklingen fra 2020/2021 ser ud til at fortsætte.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der foregår ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter ud over normal produktudvikling og rationalisering af produktionsprocesser.

Ejerforhold Ifølge selskabets særlige aktionærfortegnelse besidder følgende selskabsdeltagere mindst 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller aktier hvis pålydende værdi udgør mindst 5% af aktiekapitalen, dog mindst kr. 100.000:

Draumur Holding Aps med cvr.nr.: 38468847 100%

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		309.100	287.000
Eksterne omkostninger		-135.169	-144.065
<b>Bruttoresultat</b>		<b>173.931</b>	<b>142.935</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.972	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>156.959</b>	<b>142.935</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-24.385	-25.929
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>132.574</b>	<b>117.006</b>
Skat af årets resultat		-28.233	
<b>Årets resultat</b>		<b>104.341</b>	<b>117.006</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		104.341	117.006
<b>I alt</b>		<b>104.341</b>	<b>117.006</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.250.000	2.250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		67.887	84.859
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.317.887</b>	<b>2.334.859</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.317.887</b>	<b>2.334.859</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.695	19.195
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>16.695</b>	<b>19.195</b>
Likvide beholdninger		38.700	13.353
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>55.395</b>	<b>32.548</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.373.282</b>	<b>2.367.407</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver			120.161
Overført resultat		349.753	117.006
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>399.753</b>	<b>287.167</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.316.930	1.412.072
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.316.930</b>	<b>1.412.072</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		434.625	469.670
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		219.474	195.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>656.599</b>	<b>668.168</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.973.529</b>	<b>2.080.240</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.373.282</b>	<b>2.367.407</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret