
Helsingørvej 62 ApS

CVR-nr.: 38470418

Egedalen 17
3200 Helsingør

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/11/2023

Jens Christian Kernn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Helsingørvej 62 ApS
Egedalen 17
3200 Helsingør
e-mailadresse: bodil@draumur.dk
CVR-nr.: 38470418
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Helsingørvej 62 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Helsingør, den 22/11/2023

Direktion

Jens Christian Kern

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består sig i udlejning af fast ejendom

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør kr. 87.311

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsåret

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten for Helsingørvej 62 ApS for 2022/2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

RESULTATOPGØRELSEN

I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode.

IM- OG MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Anlægsaktiver indregnes i anskaffelsessummen. Aktiver afskrives lineært baseret på følgende levetider:

Goodwill	7 år
Inventar og driftsmidler	5 år

Mindre anskaffelser under kr. 14.400

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender

SKAT

Der afsættes skat af årets skattepligtige indkomst.

Der er afsat eventual skat på 22% af de skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier. Værdien af skatteaktiv er ikke medregnet.

Selskabet er sambeskattet med Daurum Holding ApS

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		294.288	273.100
Eksterne omkostninger		-143.384	-179.688
Bruttoresultat		150.904	93.412
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.972	-16.972
Resultat af ordinær primær drift		133.932	76.440
Øvrige finansielle omkostninger		-20.573	-21.753
Ordinært resultat før skat		113.359	54.687
Skat af årets resultat		-26.048	-12.265
Årets resultat		87.311	42.422
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		87.311	
I alt		87.311	42.422

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.250.000	2.250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.943	50.915
Materielle anlægsaktiver i alt		2.283.943	2.300.915
Anlægsaktiver i alt		2.283.943	2.300.915
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.695	14.195
Tilgodehavender i alt		11.695	14.195
Likvide beholdninger		35.611	25.332
Omsætningsaktiver i alt		47.306	39.527
AKTIVER I ALT		2.331.249	2.340.442

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		479.486	392.175
Egenkapital i alt		529.486	442.175
Gæld til realkreditinstitutter		1.141.838	1.229.403
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.141.838	1.229.403
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		469.670	583.012
Skyldig selskabsskat		31.500	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		78.355	
Deposita		77.900	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		659.925	668.864
Gældsforpligtelser i alt		1.801.763	1.898.267
PASSIVER I ALT		2.331.249	2.340.442

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

0