

ADMINISTRATIONSSELSKABET AF 1. 1. 1995 ApS

København

CVR-nr. 78 82 14 18

Årsrapport for perioden

1. juli 2011 – 30. juni 2012

**Godkendt på generalforsamlingen
den 15. november 2012**



**Olav Damkiær-Classen
Dirigent**

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledespåtegning og ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5-6
Noter	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2011 – 30. juni 2012 for **Administrationsselskabet af 1. 1. 1995 ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. november 2012

I direktionen:



Olav Damkiær-Classen

Beslutning om fravalg af revision

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

LEDELSESBERETNING

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

Årets resultat vurderes som værende acceptabelt.

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning i øvrigt ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Administrationsselskabet af 1. 1. 1995 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Lejeindtægter

Huslejer vedrørende regnskabsperioden indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiregulering, investeringsejendom

Værdireguleringer på selskabets investeringsejendom indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter samt kursreguleringer vedrørende prioritetsgæld på selskabets investeringsejendom.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den betalbare er afsat med 25 %, mens udskudt skatteforpligtelser er afsat med 25 %.

Ejendom

Investeringsejendom måles til dagsværdi ved en værdiansættelse beregnet ud fra en afkastbaseret vurdering. Til vurderingen er anvendt en forrentningsprocent på 5%. Opskrivninger på ejendommen indgår i egenkapitalen under reserve for dagsværdi på investeringsaktiver med fradrag af udskudt skat.

Gæld

Gæld i ejendommen måles til statusdagens kurs, og værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Udskudte skatteforpligtelser

Udskudt skat måles som tidsbestemte afvigelser mellem årsrapporten og den selvangivne indkomst. Udskudt skat er afsat med 25 %.

RESULTATOPGØRELSE

Note		10/11
		<u>t. kr.</u>
	Lejeindtægter	0 113
	Ejendomsomkostninger	0 -36
	Andre driftsindtægter	219.097 888
	Administrationsomkostninger	0 -1.256
	BRUTTORESULTAT	219.097 -291
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0 -1.637
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	219.097 -1.928
	Finansielle indtægter	0 294
	Finansielle indtægter	0 -1
	RESULTAT FØR SKAT	219.097 -1.635
1	Skat af årets resultat	-34.900 98
	ÅRETS RESULTAT	184.197 -1.537
der foreslås disponeret således:		
	Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	0 -1.228
	Overført til næste år	184.197 -309
	184.197	-1.537

BALANCE PR. 30. JUNI 2012

AKTIVER

Note10/11
t. kr.

AKTIVER I ALT

00

BALANCE PR. 30. JUNI 2012

PASSIVER

<u>Note</u>		10/11	<u>t. kr.</u>
	Anpartskapital	125.000	125
2	Overført resultat	-125.000	-309
	EGENKAPITAL	<u>0</u>	<u>-184</u>
	Anden gæld	<u>0</u>	<u>184</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>184</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>0</u>	<u>184</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

NOTER

		10/11
		<u>t. kr.</u>
1 Skat af årets resultat		
Betalbar skat	34.900	408
Årets hensættelse til udskudt skat	0	-507
	<hr/>	<hr/>
	34.900	-99
	<hr/>	<hr/>
Der er ikke betalt selskabsskat i årets løb.		
 2 Overført resultat		
Saldo 1. juli 2011	-309.197	0
Overført jf. resultatdisponering	184.197	-309
	<hr/>	<hr/>
Saldo 30. juni 2012	-125.000	-309
	<hr/>	<hr/>