

**Deloitte.**



## Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2025	6
Balance pr. 31.12.2025	7
Egenkapitalopgørelse for 2025	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Schacht Færch Invest ApS  
Svanevej 41  
6100Haderslev

CVR-nr.: 39847418  
Hjemsted: Haderslev  
Regnskabsår: 01.01.2025- 31.12.2025

## Direktion

Henrik Schacht Færch, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for Schacht Færch Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 20.01.2026

**Direktion**

**Henrik Schacht Færch**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Schacht Færch Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Schacht Færch Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, notersamt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 20.01.2026

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Kamilla Bang Penderup Kristensen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne50599

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat før skat udgør 25 t.kr. pr. 31.12, mens egenkapitalen udgør 2.497 t.kr. pr. 31.12.

## Resultatopgørelse for 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(11.224)</b>	<b>(7.844)</b>
Andre finansielle indtægter		40.521	78.540
Andre finansielle omkostninger		(4.490)	(3.582)
<b>Resultat før skat</b>		<b>24.807</b>	<b>67.114</b>
Skat af årets resultat	1	(5.634)	(8.678)
<b>Årets resultat</b>		<b>19.173</b>	<b>58.436</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Overført resultat		(139.627)	(76.564)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>19.173</b>	<b>58.436</b>

## Balance pr. 31.12.2025

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.500.000	1.500.000
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		634.323	608.551
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>634.323</b>	<b>608.551</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>377.618</b>	<b>521.052</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.011.941</b>	<b>1.129.603</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.511.941</b>	<b>2.629.603</b>

**Passiver**

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		2.287.845	2.427.472
Forslag til udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.496.645</b>	<b>2.612.472</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Skyldig skat		7.696	9.631
Anden gæld		100	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.296</b>	<b>17.131</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.296</b>	<b>17.131</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.511.941</b>	<b>2.629.603</b>
Personaleforhold	3		
Dagsværdioplysninger	4		

## Egenkapitalopgørelse for 2025

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	2.427.472	135.000	2.612.472
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(135.000)	(135.000)
Årets resultat	0	(139.627)	158.800	19.173
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>2.287.845</b>	<b>158.800</b>	<b>2.496.645</b>

## Noter

### 1 Skat af årets resultat

	2025 kr.	2024 kr.
Aktuel skat	7.696	9.631
Regulering vedrørende tidligere år	(2.062)	(953)
	<b>5.634</b>	<b>8.678</b>

### 2 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	1.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.500.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.500.000</b>

### 3 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

	2025	2024
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0

### 4 Dagsværdioplysninger

Børsnoterede  
værdipapirer  
kr.

Dagsværdi ultimo  
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen

634.323  
1.784

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller

nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

