

# **Brian Stagelund Invest ApS**

**CVR-nr.: 36898518**

Rødmorevej 107  
7000 Fredericia

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/05/2022**

---

**Brian Stagelund Nielsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Brian Stagelund Invest ApS  
Rødmorevej 107  
7000 Fredericia

CVR-nr: 36898518  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

**Bankforbindelse** Middelfart Sparekasse  
Østerbrogade 11  
8722 Hedensted  
DK Danmark

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Brian Stigelund Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Smidstrup , den 18/05/2022

**Direktion**

Brian Stigelund Nielsen

## Ledelsesberetning

### Generelt:

Selskabet driver virksomhed som holdingselskab.

I regnskabsåret 2020 er der anskaffet en udlejningsejendom.

### Økonomisk udvikling:

Selskabet har i regnskabsåret haft en tilfredsstillende udlejning.

### I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR til gennemgang af bilag og bogføring samt til opstilling af årsregnskabet.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

### Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ingen driftsindtægter.

### Resultatanvendelse:

Foreslået udbytte	0
Overført til næste år	20.607
	20.607

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten for Brian Stagelund Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder:

I selskabets resultatopgørelse indregnes datterselskabets resultat for det seneste regnskabsår. Andel i dattervirksomhedens skat indregnes under skat af ordinær resultat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis:

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nettonedskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed udgiftsføres via resultatopgørelsen i det omfang, at den regnskabsmæssige værdi er mindre end anskaffelsesprisen.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

**Hensættelser:**

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Dagsværdiregulering af gæld			0
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>41.555</b>	<b>24.311</b>
Administrationsomkostninger		-7.200	-4.710
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>34.355</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Dagsværdiregulering af gæld			0
Andre finansielle omkostninger		-11.323	-22.606
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>23.032</b>	<b>-3.005</b>
Skat af årets resultat		-2.425	0
<b>Årets resultat</b>		<b>20.607</b>	<b>-3.005</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		20.607	-3.005
<b>I alt</b>		<b>20.607</b>	<b>-3.005</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		350.000	350.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
Likvide beholdninger		150	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>350.150</b>	<b>350.000</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	5
Overført resultat		8.177	-12.430
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>48.177</b>	<b>-12.425</b>
Gæld til banker		213.551	240.270
Skyldig selskabsskat		2.425	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.769	17.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		70.228	94.655
Deposita		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>301.973</b>	<b>362.425</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>301.973</b>	<b>362.425</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>350.150</b>	<b>350.000</b>