

# **JJ Holding af 9. august 2007 ApS**

Herningvej 92, 9220 Aalborg Øst

CVR-nr. 31 16 06 18

## **Årsrapport**

**2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. marts 2026.

---

Jan Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for JJ Holding af 9. august 2007 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 25. marts 2026

### Direktion

Jan Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til anpartshaveren i JJ Holding af 9. august 2007 ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JJ Holding af 9. august 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hadsund, den 25. marts 2026

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

JJ Holding af 9. august 2007 ApS  
Herningvej 92  
9220 Aalborg Øst

Telefon: 98 17 73 63  
E-mail: jan@fftool.dk

CVR-nr.: 31 16 06 18  
Stiftet: 11. december 2007  
Hjemsted: Aalborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
19. regnskabsår

### Direktion

Jan Jensen, Herningvej 92, 9220 Aalborg Øst

### Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Ringvejen 8  
9560 Hadsund

### Bankforbindelse

Danske Bank, Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

### Kapitalinteresser

FF Tool Holding ApS, Aalborg  
Jamo Ejendomsinvest ApS, Aalborg

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Andre eksterne omkostninger	-48.594	-1.061.441
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-48.594</b>	<b>-1.061.441</b>
Indtægter af kapitalinteresser	895.270	-170.871
Andre finansielle indtægter	2.874.510	2.628.558
Fortjeneste ved salg af finansielle aktiver	0	8.793.033
3 Øvrige finansielle omkostninger	-835.674	-675.820
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.885.512</b>	<b>9.513.459</b>
Skat af årets resultat	-437.516	-421.410
<b>Årets resultat</b>	<b>2.447.996</b>	<b>9.092.049</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	668.043	56.357
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overføres til overført resultat	1.621.153	8.900.692
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.447.996</b>	<b>9.092.049</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	60.000	0
Kapitalinteresser	<u>1.021.893</u>	<u>353.851</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.081.893</u>	<u>353.851</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.081.893</u></b>	<b><u>353.851</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	977.839	940.230
Andre tilgodehavender	3.000.000	3.000.000
Periodeafgrænsningsposter	<u>240.000</u>	<u>160.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>4.217.839</u>	<u>4.100.230</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>18.032.974</u>	<u>16.256.491</u>
Værdipapirer i alt	<u>18.032.974</u>	<u>16.256.491</u>
Likvide beholdninger	<u>4.819</u>	<u>39.669</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>22.255.632</u></b>	<b><u>20.396.390</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>23.337.525</u></b>	<b><u>20.750.241</u></b>

**Balance 31. december****Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	966.893	298.850
Overført resultat	21.538.500	19.917.347
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>22.789.193</u></b>	<b><u>20.476.197</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser vedrørende kapitalinteresser	0	227.228
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>227.228</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	447.891	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.375	4.375
Selskabsskat	96.066	42.441
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	548.332	46.816
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>548.332</u></b>	<b><u>46.816</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>23.337.525</u></b>	<b><u>20.750.241</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode</b>	<b>Overført resul- tat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	3.006.007	9.691.655	122.000	12.944.662
Udloddet udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Resultatandel	0	56.357	8.900.692	135.000	9.092.049
Udloddet udbytte	0	-1.325.000	0	0	-1.325.000
Salg af kapitalandel	0	-1.438.514	0	0	-1.438.514
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	1.325.000	0	1.325.000
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	298.850	19.917.347	135.000	20.476.197
Udloddet udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Resultatandel	0	668.043	1.621.153	158.800	2.447.996
	<b>125.000</b>	<b>966.893</b>	<b>21.538.500</b>	<b>158.800</b>	<b>22.789.193</b>

**Noter**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets formål er at eje anpartar i FF Tool Holding ApS og andre finansielle aktiver samt anden investeringsvirksomhed.		
<b>2. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>835.674</u>	<u>675.820</u>
	<b><u>835.674</u></b>	<b><u>675.820</u></b>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>		
Kontraktlige forpligtelser i alt		<u>0</u>
Eventualforpligtelser i alt		<u>0</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>

## Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for kapitalinteressens banklån begrænset til 1.200 t.kr. Kapitalinteressens bankgæld udgør pr. 31. december 2025 i alt 7.997 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JJ Holding af 9. august 2007 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.