

H. INVEST A/S. AF 13.12 1976

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/07/2012

Henning Henriksen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden H. INVEST A/S. AF 13.12 1976
Sydvestvej 115
2600 Glostrup
Fax: 43455774
CVR-nr: 80133618
Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 – 30. juni 2012 for H. Invest A/S af 13.12. 1976.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Det er på generalforsamlingen for regnskabsåret 2010/11 vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet 2010/11 for opfyldt

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 10. juli 2012

Direktion:

Thomas Hovmann Henriksen

Bestyrelse:

**Kristina Hovmann Henriksen Margrethe Hovmann Thomas
Hovmann Henriksen**

Direktion

Thomas Hovmann Henriksen

Bestyrelse

Henning Georg Henriksen

Thomas Hovmann Henriksen

Kristina Hovmann

Margrethe Hovmann

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af lokaler og administration af egne værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Der er rejst huslejesag mod selskabet. Sagen er blevet afvist af selskabets ledelse og er ikke en-delig afsluttet. Såfremt selskabet taber retssagen og et krav gennemføres må selskabet formentlig indgive konkursbegæring.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....Årsrapporten for H. Invest A/S af 13.12. 1976 for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med års-regnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter huslejeindtægter med fradrag for huslejeudgifter og andre ejendoms-udgifter.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til det administrative personale, herunder kontoromkostninger, forsikring og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Inventar 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab

indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på general-forsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lov-givning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

....

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Nettoomsætning		-11.043	-164.600
Bruttoresultat		-11.043	-164.600
Administrationsomkostninger		-120.562	-85.500
Resultat af ordinær primær drift		-131.605	-250.100
Andre finansielle indtægter		303.000	22.800
Øvrige finansielle omkostninger		-8.497	-388.773
Ordinært resultat før skat		162.898	-616.073
Ekstraordinært resultat før skat		162.898	-616.073
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		162.898	-616.073
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		162.898	-616.073
I alt		162.898	-616.073

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Andre tilgodehavender			67.467
Tilgodehavender i alt			67.467
Andre værdipapirer og kapitalandele			162.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt			162.000
Likvide beholdninger		49.998	
Omsætningsaktiver i alt		49.998	229.467
AKTIVER I ALT		49.998	229.467

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overført resultat		-556.372	-719.270
Egenkapital i alt		-56.372	-219.270
Gæld til banker			193.071
Langfristede gældsforpligtelser i alt			193.071
Anden gæld		106.370	255.666
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		106.370	255.666
Gældsforpligtelser i alt		106.370	448.737
PASSIVER I ALT		49.998	229.467

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

. Note 1 - Eventualposter m.v.

Der er rejst huslejesag mod selskabet. Sagen er blevet afvist af selskabets ledelse og er ikke endelig afsluttet.

Der er ikke andre særlige forhold.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Note 2 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

3. Oplysning om ejerskab

Note 3 - Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af aktiekapitalen.

Thomas Hovmann Henriksen

Mosedraget 6 D

2730 Herlev

Kristina Hovmann Henriksen

Tværvangen 11

2700 Brønshøj

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 10. jul 2012.