
E20 ERHVERVSUDLEJNING A/S

CVR-nr.: 75098618

Lundagervej 31
8722 Hedensted

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/03/2023

Jørgen Schelde Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden E20 ERHVERVSUDLEJNING A/S
Lundagervej 31
8722 Hedensted
e-mailadresse: js@euro-steel.dk
CVR-nr.: 75098618
Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for E20 ERHVERVSUDLEJNING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen har valgt at fravælge revision for det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 27/03/2023

Direktion

Morten Kristoffer Larsen

Bestyrelse

Chris Kristoffer Hansen

Jørgen Schelde Andersen

Morten Kristoffer Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet hovedaktivitet er handel, opførelse og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat levede ikke op til forventningerne og anses af selskabets ledelse som utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendomme.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- og underskudsgivende selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmæssige omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-316.964	-318.558
Resultat af ordinær primær drift		-316.964	-318.558
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		48.700	48.500
Andre finansielle indtægter		108	0
Øvrige finansielle omkostninger		-354	-332
Ordinært resultat før skat		-268.510	-270.390
Skat af årets resultat	1	59.072	59.486
Årets resultat		-209.438	-210.904
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-209.438	-210.904
I alt		-209.438	-210.904

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		18.889.639	18.889.639
Materielle anlægsaktiver i alt	2	18.889.639	18.889.639
Anlægsaktiver i alt		18.889.639	18.889.639
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.661.773	4.086.277
Tilgodehavende skat		118.558	0
Tilgodehavender i alt		3.780.331	4.086.277
Likvide beholdninger		61.731	28.941
Omsætningsaktiver i alt		3.842.062	4.115.218
AKTIVER I ALT		22.731.701	23.004.857

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		4.501.000	4.501.000
Overført resultat		18.225.701	18.435.139
Egenkapital i alt		22.726.701	22.936.139
Skyldig selskabsskat		0	63.718
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000	68.718
Gældsforpligtelser i alt		5.000	68.718
PASSIVER I ALT		22.731.701	23.004.857

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	4.501.000	18.435.139	22.936.139
Årets resultat	0	-209.438	-209.438
Egenkapital, ultimo	4.501.000	18.225.701	22.726.701

Aktiekapitalen består af 4.501 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Årets aktuelle skat (indtægt)	-59.072	-59.486
	<u>-59.072</u>	<u>-59.486</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	18.889.639
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>18.889.639</u>
Afskrivninger primo	0
Årets afskrivning	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>18.889.639</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab (Euro Steel 1988 ApS).

4. Oplysning om ejerskab

Koncernforhold

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Euro Steel 1988 ApS, Hedensted.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0