

ÅRSRAPPORT  
ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012  
1 JANUARY TO 31 DECEMBER 2012

A2Z TURNKEY A/S  
A2Z TURNKEY A/S

CVR-nr. 10 00 07 18  
CENTRAL BUSINESS REGISTRATION no. 10 00 07 18

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 31/5 2013  
*Adopted at the Company's  
Annual General Meeting,  
on 31/5 2013*



POUL VINHOLT

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver  
*The Chairman's name in capital letters*

**INDHOLDSFORTEGNELSE**  
*CONTENTS*

	<b>Side</b> <i>Page</i>
<b>Seleksionsoplysninger</b> <i>Company details</i>	1
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management's review</i>	2-6
<b>Påtegninger</b> <i>Statement and report</i> <b>Ledelsespåtegning</b> <i>Statement by Management on the annual report</i>	7
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b> <i>Independent auditor's report</i>	8-9
<b>Årsregnskab</b> <i>Financial statements</i> <b>Anvendt regnskabspraksis</b> <i>Accounting policies</i>	10-16
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012</b> <i>Income statement 1 January - 31 December 2012</i>	17
<b>Balance pr. 31. december 2012</b> <i>Balance sheet at 31 December 2012</i>	18-19
<b>Noter</b> <i>Notes</i>	20-24

Sagsnr. 925772  
Case no. 925772

**INDHOLDSFORTEGNELSE**  
*CONTENTS*

	<b>Side</b> <i>Page</i>
<b>Selskabsoplysninger</b> <i>Company details</i>	1
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management's review</i>	2-6
<b>Påtegninger</b> <i>Statement and report</i> <b>Ledelsespåtegning</b> <i>Statement by Management on the annual report</i>	7
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b> <i>Independent auditor's report</i>	8-9
<b>Årsregnskab</b> <i>Financial statements</i> <b>Anvendt regnskabspraksis</b> <i>Accounting policies</i>	10-16
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012</b> <i>Income statement 1 January - 31 December 2012</i>	17
<b>Balance pr. 31. december 2012</b> <i>Balance sheet at 31 December 2012</i>	18-19
<b>Noter</b> <i>Notes</i>	20-24

Sagsnr. 925772  
Case no. 925772

Årsrapporten for A2Z TURNKEY A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

*The annual report for A2Z TURNKEY A/S for 2012 has been presented in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises. The Company has decided to apply a few additional provisions governing reporting class C.*

#### Markedsoverblik

#### Market review

På det danske marked leverer A2Z TURNKEY A/S konsulentytelser indenfor rådgivning og gennemførelse af domicilskifte, interne rokeringer og relaterede opgaver til store og mellemstore virksomheder. En gennemgående fællesnævner for kundegruppen er en anerkendelse af, at den suverænt største omkostning i forbindelse med et traditionelt domicilskifte eller større interne rokering, er driftstab. Det er virksomheder for hvem det er af væsentlig betydning, at den daglige drift, indtjeningsevne og tilgængelighed under en flytteproces, er fuldstændig upåvirket. Selskabet er innovativt ledende i denne niche, og det er selskabets mål, at styrke positionen yderligere, gennem fortsat produktudvikling af arbejdsmetoder og styringsværktøj, kombineret med en PRINCE2® Certificering af projektafdelingen, som fælles referenceramme.

*In the Danish market, A2Z TURNKEY A/S renders consultancy services within advisory and change of domicile, internal relocation and related assignments for large and medium-sized enterprises. A common denominator for the client group is the recognition of the by far highest cost in connection with traditional change of domicile or large internal relocation being loss on operations. They are enterprises for which it is of significance that the day-to-day operations, earnings capacity and availability during a relocation process are absolutely unaffected. The Company is innovatively leading in this niche, and it is the Company's objective to strengthen this position further through continued product development of work methods and management tools, combined with a PRINCE2® Certification of the project department as common frame of reference.*

A2Z TURNKEY A/S agerer i en markeds niche, som er præget af forholdsvis få konkurrenter med en unik kompetence indenfor logistik- og projektstyring af domicilskifte og interne rokeringer. Der er i det forløbne år investeret betydelige ressourcer i en opgradering af kompetencer, nyudvikling og forbedring af styringsværktøj og arbejdsmetoder.

*A2Z TURNKEY A/S operates in a market niche, which is influenced by relatively few competitors with a unique competence within logistics and project management of change of domicile and internal redeployment. In the past year, considerable resources have been invested in upgrade of competences, new development and improvement of management tool and work methods.*

A2Z TURNKEY A/S serviceydelser og styringsværktøj er kendetegnet ved, at skabe en fuldstændig sikkerhed for, at et flytteprojekt kommer i mål til den aftalte tid, så driftstab elimineres, og indtjeningsevne og tilgængelighed, under hele processen, bevares intakt.

*A2Z TURNKEY A/S' services and management tools are characterised by establishing absolute certainty of a relocation project being performed at the agreed time so as to eliminate operating losses, and to keep intact earnings capacity and availability during the entire process.*



### Udvikling i året

Regnskabsåret 2012 har ikke været tilfredsstillende for selskabet, målt på bundlinjen, idet resultatet er præget af fratrædelsesgodtgørelse, og større engangsomkostninger i forbindelse med afvikling af den tidligere ledelse.

Virksomhedens stifter og ejer har iværksat en turn around omkring produktpaletten, salgsstrategier og markedsbearbejdning, ligesom der sker en opgradering af kompetencer i selskabet. Processen har været mere tidskrævende end forudsat, hvorfor resultaterne først slår igennem i anden halvdel af 2013, hvor både top- og bundlinje forventes, at komme på tidligere års niveau.

I de opgaver som der er gennemført i årets løb, har åbenhed, strategisk samarbejde og grundlæggende PRINCE2® principper vist sin værdi, idet samtlige opgaver er gennemført i henhold til opstillede succeskriterier, og samtlige opgaver har været afleveret 100% driftsklar til aftalt tid.

For at genoptage forfølgelsen af selskabets strategiske mål, og bringe virksomheden tilbage på Gazellesporet, er virksomhedens ejer og stifter genindtrådt som administrerende direktør.

### Development during the year

*The financial year 2012 has not been satisfactory for the Company measured by bottom-line performance as the performance is influenced by severance pay and high one-time expenses in connection with discontinuation of the former Management.*

*The Company's founder and owner has initiated a turn-around process as to the product portfolio, sales strategies and market cultivation as well as performing an upgrade of competences in the Company. The process has been more time-consuming than as assumed, and accordingly, the results will not take effect until the second half of 2013, where top-line as well as bottom-line is expected to reach previous years' levels.*

*In the assignments performed during the year, openness, strategic cooperation and basic PRINCE2® principles have shown their value as all assignments have been performed according to success criteria set up, and all assignments have been handed over 100% ready for operation at the agreed time.*

*In order to resume the pursuit of the Company's strategic targets and bringing the Company back on the Gazelle track, the Company's owner and founder has reentered as CEO.*

### Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Events after the balance sheet date

*No significant events have occurred after the balance sheet date which are assessed to be of material significance to the evaluation of the annual report.*



## Strategi og målsætninger

### Strategi

Det er A2Z TURNKEY A/S' strategi, at udvikle, sælge og gennemføre ydelser og koncepter indenfor domicilskifte, interne rokeringer eller relaterede områder. Hertil kommer afledte aktiviteter i form af rådgivning om, og gennemførelse af produktionsomlægning, samt færdige løsninger for håndtering af særligt følsomt udstyr, komplekse logistiske løsninger og krævende industrielle anlæg.

Det er en integreret del af strategien, at vinde markedsandele i den mere komplicerede og krævende del af markedet, hvilket betyder at A2Z TURNKEY A/S igen vil vokse hurtigere end konkurrenterne. Væksten skal i videst mulig omfang ske gennem organisk vækst, idet det indtil videre ikke er en del af strategien at købe sig til vækst.

## Strategy and objectives

### Strategy

It is A2Z TURNKEY A/S' strategy to develop, sell and render services and concepts within change of domicile, internal relocation or related areas. In addition to this come derived activities by way of advisory as to and performance of conversion of production as well as ready solutions for the handling of particularly sensitive equipment, complex logistical solutions and demanding industrial plant.

It is an integral part of the strategy to win market shares in the more complicated and demanding part of the market which means that A2Z TURNKEY A/S will again grow faster than the competitors. Growth is to the widest possible extent to take place through organic growth as it has so far not been a part of the strategy to grow by acquisition.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Udviklingen synes positiv i 2013. Målsætningen for det kommende år er, at genindtræde i en positive udvikling af selskabet med forøgede vækst mål og genskabe selskabets Gazelle status. Der vil primært være fokus på konsolidering i det danske marked med implementering af nye værktøj og kompetence krævende produkter. I projektafdelingen er der, gennem fastholdelse af stærke profiler samt vedligeholdelse af en PRINCE2® Foundation uddannelse og PRINCE2® Certificering, forsat en opgradering af det samlede kompetenceniveau, og der forventes en fortsat udvidelse af kapaciteten.

Selskabets direktion har implementeret nye produktpakker, revurderet og fornyet salgsstrategien og markedsbearbejdning, hvilket har styrket selskabets kunde pipeline betydelig. Selskabets vækst mål forventes indfriet i det kommende drifts år.

Selskabet vil løbende blive gearret til håndtering af flere, og mere komplekse projekter, ligesom der fortsat arbejdes videre med en række nye forretningsområder.

## Objectives and expectations of the coming year

The development seems positive for 2013. The objective for the coming year is to reenter the positive development of the Company with increased growth targets and to recreate the Company's Gazelle status. Focus will primarily be on consolidation in the Danish market with implementation of new tools and competence-requiring products.

In the project department, through retention of strong profiles as well as maintenance of a PRINCE2® Foundation education and PRINCE2® Certification, there is continued upgrade of the overall competence level, and continued extension of the capacity is expected.

The Company's Board of Executives has implemented new product packages, reassessed and renewed the sales strategy and market cultivation which has strengthened the Company's client pipeline considerably. The Company's growth targets are expected met in the coming year of operation. The Company will continuously be geared to handle more, and more complex, projects as well as efforts are still being put into a number of new business areas.



### Grundlaget for indtjeningen

#### Udvikling

Grundlaget for selskabets omsætning er baseret på at en høj grad af kunde loyalitet, hvor selskabets kernekunder løbende gør brug af selskabets serviceydelser, ligesom der er etableret et forstærket grundlag for en positiv tilgang af større, mere komplekse og udfordrende projekter, hvor der skal skabes en ubetinget sikkerhed for rettidig og mangelfri levering.

Der vil også i 2013 blive afsat betydelige ressourcer til fortsat udvikling af selskabets kompetenceområder, således at virksomheden fortsat kan sætte den excellente standard for branchen som helhed.

Selskabets fokusområde er fortsat store og mellemstore danske og internationale virksomheder for, hvem det er afgørende at kunne gennemføre et domicilskifte eller intern rotering, uden at påvirke den daglige drift, deres tilgængelighed eller indtjeningsevne.

#### Viden ressourcer

Da selskabets forretningsgrundlag, er baseret på levering af konsulentytelser af rådgivningsmæssig karakter, stilles der store krav til videns ressourcer og forretningsprocesser. Hertil kommer særlige krav til viden ressourcerne i forbindelse med udviklingen af såvel bestående, som fremtidige ydelser og koncepter.

For til stadighed at kunne levere disse ydelser og løsninger er det afgørende, at selskabet fortsat vil kunne være i stand til at rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt kompetenceniveau.

De kritiske forretningsprocesser er forankret i PRINCE2® Foundation i forbindelse med gennemførelsen af domicilskifte med et stort fokus på afdækning af risici, struktur og styring, service, kvalitet, fleksibilitet, og muligheden for individuel tilpasning. Til sikring af at kunden får den aftalte ydelse, stilles der krav om, at de enkelte metoder, procedurer og processer løbende dokumenteres.

Som mål for om selskabet lever op til dette, er overholdelse af leveringstid, niveau på projektevalueringer (k Kundens evaluering af projektførelsen), og antal kundeklager i forbindelse med gennemførelsen af domicilskifte - eller dele heraf - vigtige indikatorer for, om forretningsprocesserne fungerer.

### Basis of earnings

#### Development

The basis of the Company's revenue is a high degree of client loyalty where the Company's key clients currently make use of the Company's services as well as an improved basis for positive intake of larger, more complex and challenging projects having been established where unconditional certainty of timely and faultless delivery is to be created.

Also, in 2013, considerable resources will be allocated to continued development of the Company's competence areas so that the Company will continue to be able to set the excellent standard for the industry as a whole.

The Company's focus area is still large and medium-sized Danish and international enterprises for who it is decisive to be able to carry through a change of domicile or internal relocation without it affecting the day-to-day operations, their availability or earnings capacity.

#### Knowledge resources

As the Company's business foundation is based on render of consultancy services of an advisory nature, high demands are made of knowledge resources and business processes. In addition to this come specific requirements of the knowledge resources in the development of existing as well as future services and concepts.

In order to continue to be able to render these services and solutions, it is crucial that the Company will continue to be able to recruit and retain employees with a high competence level.

The critical business processes are embedded in PRINCE2® Foundation in connection with change of domicile with an intense focus on discovering risk, structure and management, service, quality, flexibility and the possibility of individual adaptation. As security for the client obtaining the agreed service, requirements are made as to the individual methods, procedures and processes being currently documented. As measurement of whether the Company meets these targets, compliance with time of delivery, level of project evaluations (the client's evaluation of the project process), and number of client complaints in connection with performance of change of domicile - or parts thereof - are important indicators of whether the business processes work.



Aftalt levering er i årets løb overholdt i alle de afviklede projekter (mål/acceptabelt niveau er 100 %). Niveaueet på projektevalueringerne har som helhed været 6,85 på en 7-skala, hvor 7 fastsættes som "meget tilfredsstillende (mål/acceptabelt niveau er 6,0). Andelen af kundeklager i forhold til udførte leverancer har udgjort 0,0 % (mål/acceptabelt niveau er 0,0 %).

*Agreed delivery has been observed during the year for all projects performed (target/acceptable level is 100 %). The level of the project evaluations as a whole has been 6,85 on a scale of 7 where 7 is determined as "very satisfactory" (target/acceptable level is 6.0). The share of client complaints in relation to deliveries performed has represented 0.0 % (target/acceptable level is 0.0 %).*

#### Uvildighed

Det er væsentligt for virksomheden at fastholde en fuldstændig uvildighed og uafhængighed i forhold til beslægtede brancher og flytteoperatører, så A2Z TURNKEY A/S fortsat kan agere i en troværdig rolle, som uvildig vidensrådgiver.

#### *Impartiality*

*It is important for the Company to maintain complete impartiality and independence in relation to related industries and relocation operators so that A2Z TURNKEY A/S can continue to operate in a reliable role as impartial knowledge advisor.*

#### Særlige risici – driftsrisici og finansielle risici

#### *Particular risks – operational risks and financial risks*

Det er ledelsens opfattelse, at A2Z TURNKEY A/S ikke er eksponeret overfor specifikke risici.

*It is Management's opinion that A2Z TURNKEY A/S is not exposed to specific risks.*



Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for A2Z Turnkey A/S.

*The Supervisory and Executive Boards have today discussed and approved the annual report for the financial year 1. January - 31. December 2012 of A2Z Turnkey A/S.*

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

*In our opinion the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2012 and of the result of the Company's operation and cash flow for the financial year 1. January - 31. December 2012.*

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

*In our opinion the management's review includes a fair review about the matters the review deals with.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*We recommend that the Annual Report be approved at the annual general meeting.*

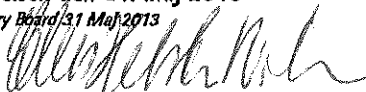
Karlslunde, den 8. april 2013  
*Karlslunde 8 April 2013*

I direktionen  
*Executive Board*

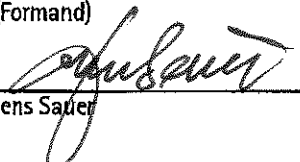
  
Jens Sauer

  
Lars Nelmark

I bestyrelsen den 31. maj 2013  
*Supervisory Board 31 May 2013*

  
Claus Kim Holstein Nielsen  
(Formand)

  
Poul Bjarne Vinholt

  
Jens Sauer



## Til kapitalejeren i A2Z Turnkey A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A2Z Turnkey A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

## To the shareholders of A2Z Turnkey A/S

### Report on the Financial Statement

We have audited the financial statements of A2Z Turnkey A/S for the financial year 1. January to 31. December 2012, which comprise the accounting policies applied, the income statement, the balance sheet, cash flow statement and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### Management's responsibility for the Financial Statements

The Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

### Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish Audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error.

In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the company's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Management, as well as the overall presentation of the financial statements.



Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

*Our audit has not resulted in any qualification.*

#### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### *Opinion*

*In our opinion the financial statement gives a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2012 and of the result of the Company's operations and cash flows for the financial year 1. January to 31. December 2012 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

#### *Statement on the Management's review*

*Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial statements.*

Søborg, den 8. april 2013  
Karlsunde 8 April 2013

INFO:REVISION  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

  
Sten Pedersen  
statsautoriseret revisor  
State Authorised Public Accountant



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

*The annual report has been prepared in accordance with Danish financial statements legislation as well as generally accepted accounting principles.*

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

*The annual report has been prepared in accordance with reporting class B of the Danish Financial Statements Act. The Company has decided to apply a few additional provisions governing reporting class C.*

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

*The accounting policies have not been changed from last year.*

#### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

#### RECOGNITION AND MEASUREMENT

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

*The financial statements have been prepared based on historical cost.*

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

*The income is recognised in the income statement as earned. Further to this, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Furthermore, all costs incurred to earn the profit or loss for year have been recognised, including amortisation, depreciation, write-down and provisions as well as reversals as a consequence of changed accounting estimates of amounts previously recognised in the income statement.*

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow into the Company, and the value of the asset can be measured reliably.*

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

*Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.*

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each financial statement item.*



Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, by which a constant redemption yield is recognised in the maturity. Amortised cost is calculated as original cost less instalments and addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and the nominal amount. Thereby, capital and exchange losses or gains are allocated over the maturity.*

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

*On recognition and measurement, anticipated losses and risks that appear before presentation of the annual report and which confirm or invalidate affairs or conditions existing at the balance sheet date are considered.*

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

*The functional currency is Danish kroner, DKK. All other currencies are considered foreign currencies.*

#### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

#### FOREIGN CURRENCY TRANSLATION

*During the year, transactions in foreign currencies have been translated applying the exchange rate at the transaction date. If currency positions are considered hedge of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.*

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

*Receivables and debt denominated in foreign currencies have been recognised at the exchange rate of the balance sheet date.*

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og omkostninger.

*Realised and unrealised exchange gains and losses have been recognised in the income statement under other financial income and expenses.*

#### RESULTATOPGØRELSEN

#### INCOME STATEMENT

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

*The income statement has been classified by nature.*

#### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af handelsvarer" samt "eksterne omkostninger".

#### Gross profit/loss

*The Company has integrated the items "revenue", "change in inventory of goods for resale" as well as "external expenses".*



**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg for igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Revenue**

As income recognition criterion, the production criterion is applied so that revenue comprises the invoiced revenue for the year reduced by prepayments and with addition for work in progress measured at market value. Revenue is measured at fair value excl. VAT and less granted discounts.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til hjælpematerialer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

**External expenses**

External costs comprise cost of consumables/goods for resale as well as sales facility costs and administrative expenses.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Other financial income and other financial expenses**

Financial income and expenses comprise interest, realised and unrealised exchange gains and losses as well as interest surcharge and interest reimbursements under the Danish Tax Prepayment Scheme.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 25% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

**Tax on profit or loss for the year income taxes**

Tax on profit or loss for the year represents 25% of the book profit or loss adjusted for non-taxable and non-deductible items.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Tax on profit or loss for the year consists of the anticipated tax portion of the taxable income for the year adjusted for the changes for the year in deferred tax.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Jens Sauer Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

The Company is jointly taxed with other Danish group enterprises with Jens Sauer Holding ApS as management company. The tax effect of the joint taxation is allocated among the group enterprises in ratio to their taxable income according to the rules on full allocation with a refund for tax losses of the Danish Corporation Tax Act.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

The Company is subject to the Danish Tax Prepayment Scheme. Interest reimbursement and interest surcharge have been recognised in financial income and expenses.



BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	7 år
Udviklingsomkostninger	5 år

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Udviklingsomkostninger afskrives fra tidspunktet for ibrugtagning.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småanskaffelser under kr. 12.300 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

BALANCE SHEET

The balance sheet has been presented in horizontal

ASSETS

Intangible assets

Intangible assets are measured at cost less accumulate amortisation.

Cost comprises the acquisition price as well as costs directly related to the acquisition until the time when the asset is ready to be put into operation.

Assets are amortised on a straight-line basis over their estimated useful lives:

Lease rights	7 y.
Development costs	5 y.

Profit/loss on sale has been included in the income statement under gross profit or loss and other operating expenses.

Development costs amortisable from time of commencement of use.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulate amortisation and depreciation. The basis of amortisation and depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life.

Cost comprises the acquisition price as well as costs directly related to the acquisition until the time when the asset is ready to be put into operation.

Depreciation is initiated when the assets are ready to be taken into operation. Assets are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives:

Other fixtures, etc.	3-5 y.
----------------------	--------

Minor purchases below DKK 12,300 have been recognised as an expense in the income statement in external expenses.



**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Finansielle anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedepona, som er målt til amortiseret kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Inventories**

*Inventories are measured at cost according to the FIFO method. In the event of cost exceeding net realisable value, write-down is made to this lower value.*

*Cost of goods for resale as well as raw materials and consumables comprises purchase price plus landing costs.*

*Net realisable value of inventories is calculated as selling price less completion costs and costs incurred to execute sale and determined in consideration of marketability, obsolescence and development in anticipated selling price.*

**Fixed asset investments**

*Other receivables recognised under fixed assets comprise rental deposits measured at amortised cost. In events when the carrying amount exceeds the recoverable amount, impairment for loss is made to such lower value. Impairment for loss for the year is recognised in the income statement as impairment for loss of financial assets.*

**Receivables**

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down for bad debt according to an individual assessment.*



Igangværende arbejder for fremmed regning  
Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forvente

#### *Contract work in progress*

*Contract work in progress has been recognised according to the percentage-of-completion method, according to which work in progress is measured at the market value of the work performed. The market value is measured on the basis of the degree of completion at the balance sheet date and the total anticipated income from each work in progress.*

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

*When the market value of a construction contract cannot be calculated reliably, the market value is measured at the lower of costs incurred or net realisable value.*

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

*Each work in progress is recognised in the balance sheet in receivables or liabilities other than provisions depending on the net value of the selling price less on account invoicing and prepayments.*

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

*Costs in connection with sales work and contracting are recognised in the income statement as incurred. Any finance costs of financing of work in progress are included in financial expenses.*

Periodeafgrænsningsposter  
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

*Prepayments and deferred income*  
*Prepayments comprise costs incurred relating to subsequent financial years.*



PASSIVER

EQUITY AND LIABILITIES

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Equity

Management's proposal for dividends for the financial year is disclosed as a separate item in equity.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Provision for deferred tax

Deferred tax is measured according to the liability method. Provision has been made for deferred tax by 25% on all temporary differences between carrying amount and tax-based value of assets and liabilities.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

The tax-based values of tax losses carried forward are included in the statement of deferred tax if it is probable that the losses can be utilised.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Deferred tax assets which are not expected utilised within a few years have been disclosed in notes under contingent assets.

Gæld til kreditinstitutter i øvrigt

Gæld til kreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til kreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Debt to credit institutions

Debt to credit institutions is recognised at proceeds at the time of inception. Subsequently, debt to credit institutions is calculated at amortised cost. Exchange losses and costs on borrowing are allocated over the term of the loan by translation at the interest rate in effect at the time of inception of the loan.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Other liabilities

Other liabilities other than provisions have been measured at amortised cost which corresponds to nominal value.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012**  
**INCOME STATEMENT**  
**1. JANUARY - 31, DECEMBER 2012**

17

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> <i>GROSS PROFIT/LOSS</i>	5.606.168	6.011.598
Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	<u>-6.310.435</u>	<u>-7.928.019</u>
<b>INDTJENINGSBIDRAG</b> <i>PROFIT/LOSS BEFORE DEPRECIATION, INTEREST AND TAX</i>	-704.267	-1.916.421
4,5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation, depreciation and impairment for loss of intangible and tangible fixed assets</i>	<u>-396.794</u>	<u>-369.323</u>
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b> <i>OPERATING PROFIT/LOSS</i>	-1.101.061	-2.285.744
1 Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	2.721	728.476
2 Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	<u>-44.506</u>	<u>-139.254</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> <i>PROFIT/LOSS BEFORE TAX</i>	-1.142.846	-1.696.522
3 Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	<u>283.556</u>	<u>420.683</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	<u><u>-859.290</u></u>	<u><u>-1.275.839</u></u>

**RESULTATDISPONERING**  
**DISTRIBUTION OF PROFIT/LOSS**

Årets resultat foreslås disponeret således:  
*Profit/loss for the year is proposed distributed as follows:*

Overført resultat <i>Retained earnings</i>	-859.290	-1.275.839
Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	<u><u>-859.290</u></u>	<u><u>-1.275.839</u></u>



AKTIVER  
ASSETS

Note		31/12 2012	31/12 2011
4	Udviklingsomkostninger <i>Development costs</i>	1.736.686	1.041.180
4	Goodwill <i>Goodwill</i>	0	0
	<b>IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> <i>INTANGIBLE ASSETS</i>	<b>1.736.686</b>	<b>1.041.180</b>
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	231.376	323.676
	<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> <i>PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT</i>	<b>231.376</b>	<b>323.676</b>
	Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	342.000	342.000
	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> <i>FIXED ASSET INVESTMENTS</i>	<b>342.000</b>	<b>342.000</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b> <i>FIXED ASSETS</i>	<b>2.310.062</b>	<b>1.706.856</b>
	<b>VAREBEHOLDNINGER</b> <i>INVENTORIES</i>	<b>286.152</b>	<b>333.347</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	549.844	3.069.188
	Igangværende arbejder <i>Contract work in progress</i>	0	445.558
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>	16.174	0
	Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	89.936	32.517
3	Udsudte skatteaktiver <i>Deferred tax assets</i>	954.561	671.006
	Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	346.291	337.715
	<b>TILGODEHAVENDER</b> <i>RECEIVABLES</i>	<b>1.956.806</b>	<b>4.555.984</b>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> <i>CASH</i>	<b>9.210</b>	<b>3.222</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> <i>CURRENT ASSETS</i>	<b>2.252.168</b>	<b>4.892.553</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b> <i>TOTAL ASSETS</i>	<b>4.562.230</b>	<b>6.599.409</b>



PASSIVER  
EQUITY AND LIABILITIES

<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>	500.000	500.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	2.148.205	3.007.495
Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>6 EGENKAPITAL</b> <i>EQUITY</i>	<u>2.648.205</u>	<u>3.507.495</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	290.844	1.171.182
Kreditinstitutter i øvrigt <i>Other credit institutions</i>	742.869	85.717
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>	0	589.658
Modtagne forudbetalinger fra kunder <i>Prepayments received from customers</i>	0	20.660
Anden gæld <i>Other payables</i>	<u>880.312</u>	<u>1.224.697</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <i>SHORT-TERM LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>1.914.025</u>	<u>3.091.914</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <i>LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>1.914.025</u>	<u>3.091.914</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> <i>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</i>	<u>4.562.230</u>	<u>6.599.409</u>
<b>7 Kontraktlige forpligtelser</b> <i>Contractual obligations</i>		
<b>8 Ejerforhold</b> <i>Ownership</i>		



1	Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt <i>Other financial income</i>	<u>2.721</u>	<u>728.476</u>
	I ALT <i>TOTAL</i>	<u><u>2.721</u></u>	<u><u>728.476</u></u>

2	Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder <i>Interest expenses to group enterprises</i>	9.823	32.822
	Finansielle omkostninger i øvrigt <i>Other financial expenses</i>	<u>34.683</u>	<u>106.432</u>
	I ALT <i>TOTAL</i>	<u><u>44.506</u></u>	<u><u>139.254</u></u>

3	Selskabsskat og udskudt skat <i>Corporation tax and deferred tax</i>				
		Selskabsskat <i>Income taxes</i>	Udskudt skat <i>Deferred tax</i>	Ifølge resultatopgørelsen <i>Acc. to the inc. statement</i>	<u>2011</u>
	Skyldig pr. 1/1 2012 <i>Payable at 1/1 2012</i>	0	-671.006		
	Betalt i året <i>Paid re. this year</i>	0			
	Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	<u>0</u>	<u>-283.556</u>	<u>-283.556</u>	<u>-420.683</u>
	SKYLDIG PR. 31/12 2012 <i>PAYABLE AT 31/12 2012</i>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-954.562</u></u>		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT <i>TAX ON PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>			<u><u>-283.556</u></u>	<u><u>-420.683</u></u>



4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
immaterielle anlægsaktiver  
*List of fixed assets, amortisation and impairment,  
intangible assets*

	Goodwill	Udviklings- omkostninger <i>Development costs</i>	I ALT <i>TOTAL</i>	31/12 2011
	<i>Goodwill</i>			
Kostpris pr. 1/1 2012 <i>Cost at 1/1 2012</i>	406.350	1.522.472	1.928.822	1.471.169
Tilgang i året <i>Additions for the year</i>	0	1.000.000	1.000.000	457.653
Afgang i året <i>Disposals for the year</i>	0	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2012</b> <i>COST AT 31/12 2012</i>	<b>406.350</b>	<b>2.522.472</b>	<b>2.928.822</b>	<b>1.928.822</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2012 <i>Amortisation and impairment at 1/1 2012</i>	406.350	481.292	887.642	634.043
Årets afskrivninger <i>Amortisation for the year</i>	0	304.494	304.494	253.599
Af- og nedskrivn., afgang i året <i>Amortisation and impairment, disposals for the year</i>	0	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2012</b> <i>AMORTISATION AND IMPAIRMENT AT 31/12 2012</i>	<b>406.350</b>	<b>785.786</b>	<b>1.192.136</b>	<b>887.642</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2012</b> <i>CARRYING AMOUNT AT 31/12 2012</i>	<b>0</b>	<b>1.736.686</b>	<b>1.736.686</b>	<b>1.041.180</b>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver  
*List of fixed assets, amortisation and depreciation,  
property, plant and equipment*

	Driftsmidler <i>Machinery</i>	Indretning Lejede Lokaler <i>Leasehold Improv.</i>	I ALT <i>TOTAL</i>	31/12 2011
Kostpris pr. 1/1 2012 <i>Cost at 1/1 2012</i>	1.341.067	234.585	1.575.652	1.575.652
Tilgang i året <i>Additions for the year</i>	0	0	0	0
Afgang i året <i>Disposals for the year</i>	-150.379	0	-150.379	0
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2012</b> <i>COST AT 31/12 2012</i>	<b>1.190.688</b>	<b>234.585</b>	<b>1.425.273</b>	<b>1.575.652</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2012 <i>Amortisation, depreciation and Impairment at 1/1 2012</i>	1.082.698	169.278	1.251.976	1.136.252
Årets afskrivninger <i>Amortisation and depreciation for the year</i>	75.930	16.370	92.300	115.724
Årets nedskrivninger <i>Impairment for the year</i>	-150.379	0	-150.379	0
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2012</b> <i>AMORTISATION, DEPRECIATION AND IMPAIRMENT AT 31/12 2012</i>	<b>1.008.249</b>	<b>185.648</b>	<b>1.193.897</b>	<b>1.251.976</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2012</b> <i>CARRYING AMOUNT AT 31/12 2012</i>	<b>182.439</b>	<b>48.937</b>	<b>231.376</b>	<b>323.676</b>
Salgspris, afgang <i>Selling price, disposals</i>	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang <i>Carrying amount, disposals</i>	0	0	0	0
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b> <i>PROFIT/LOSS ON SALE</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



6 Egenkapital <i>Equity</i>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
Virksomhedskapital pr. 31/12 2012 <i>Share capital at 31/12 2012</i>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Overført resultat pr. 1/1 2012 <i>Retained earnings at 1/1 2012</i>	3.007.495	4.283.334
Overført af årets resultat <i>Transferred from profit/loss for the year</i>	<u>-859.290</u>	<u>-1.275.839</u>
Overført resultat pr. 31/12 2012 <i>Retained earnings at 31/12 2012</i>	<u>2.148.205</u>	<u>3.007.495</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2012 <i>Proposed dividends for the financial year at 1/1 2012</i>	0	1.000.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret <i>Dividends distributed in the financial year</i>	0	-1.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2012 <i>Proposed dividends for the financial year 2012</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2012 <i>Proposed dividends for the financial year at 31/12 2012</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2012 <i>Equity at 31/12 2012</i>	<u>2.648.205</u>	<u>3.507.495</u>

Aktiekapitalen består af 500 stk. aktier á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.  
*The share capital consists of 500 certificates of DKK 1.000. The shares have not been divided into classes.*



## 7 Kontraktlige forpligtelser

### *Contractual obligations*

---

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Den samlede resterende lejeforpligtelse udgør ca. kr. 473.500 og fordeler sig ligeligt over perioden

*The company has made a rent agreement for shop facilities. The overall residual rent agreement aggregate approx DKK 473.500, and is equally divided during the period.*

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt om leasing af automobiler. Leasingaftalen er uopsigelig indtil 15/6 2013. Den samlede leasingforpligtelse udgør kr. 39.501.

*The Company has entered into operating lease for lease of cars. The lease is interminable until 15/6 2013. The total lease commitment represents DKK 39.501.*

## 8 Ejerforhold

### *Ownership*

---

Følgende aktionærer er omfattet af Selskabslovens § 55:

*The following shareholders are subject to section 55 of the Danish Public Companies Act:*

Jens Sauer Holding ApS  
Metalgangen 17  
2690 Karlslunde

