

Stigan Invest ApS

CVR-nr. 28 69 59 18

Årsrapport for 2013

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 04/06 2014

Torben Stig Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
1. januar - 31. december 2013	
Balance pr. 31. december 2013	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Stigan Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 4. juni 2014

Direktion

Torben Stig Andersen
direktør

Bestyrelse

Torben Stig Andersen

Gunver Elin Jensen

Egon Lauge Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Stigan Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Stigan Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 4. juni 2014

Ankjær-Jensen
Statsautoriserede Revisorer A/S

Birgitte Ventrup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Stigan Invest ApS
Omøvej 1
Vor Frue
4000 Roskilde

CVR-nr.: 28 69 59 18
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 2. maj 2005
Regnskabsår: 9. regnskabsår
Hjemsted: Roskilde

Bestyrelse

Torben Stig Andersen
Gunver Elin Jensen
Egon Lauge Jensen

Direktion

Torben Stig Andersen, direktør

Revision

Ankjær-Jensen
Statsautoriserede Revisorer A/S
Århusgade 88, 2
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive rederivirksomhed samt investering. Selskabet er omfattet af tonnagelovens bestemmelser.

Selskabet har via 9 kommanditselskaber ejerandele i alt 9 handysize bulkcarriers, samt 2 mindre standbyskibe.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et overskud på DKK 278.475, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en egenkapital på DKK 274.999.

En række skibe er solgt i årets løb med tab som følge af fortsatte problemer med skibsfinansiering. Rateniveauet for selskabets tørlastskibe har i regnskabsåret fortsat ligget på et lavt niveau.

Selskabets aktiviteter med multipurpose- og containerfeederskibe er endeligt afviklet efter flere år med store tab.

Det har været nødvendigt at afvikle en stor del af selskabets gæld, hvilket er sket gennem en aftale med kreditorer.

I forbindelse hermed er den oprindelige anpartskapital nedskrevet og der er indskudt ny kapital. Anpartskapitalen udgør pr. 13. januar 2014 således i alt DKK 129.300.

Årsresultat er påvirket positivt af kursregulering på selskabets gæld. Resultatet af skibsdriften har påvirket resultatet negativt og ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Overskuddet foreslås overført til næste år.

Kapitalberedskabet

Det fremtidige resultat er direkte afhængigt af udviklingen i fragtraterne for tørlastskibe og muligheden for fortsat at skaffe den nødvendige likviditet.

De lave fragtrater har i første kvartal 2014 ligget på et meget lavt niveau, hvilket betyder, at der fortsat kan blive behov for tilførs af likviditet til de underliggende K/Ser.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 1.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stigan Invest ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger der følger af, at selskaber ejer andele i virksomhed, der drives i kommanditselskabsform.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2013 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt likvider. Endvidere indregnes tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Skibene er værdiansat til kostpris reguleret op- og nedskrivninger og med fradrag af afskrivninger, der beregnes lineært af kostpris reduceret med forventet retsværdi, over skibenes forventede levetid på 25 år.

Herefter værdireguleres skibet til markedsværdi.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien, eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

I forbindelse med indtræden i tonnageskatteordningen anses skatteforpligtelser, der relaterer sig til skibe, som eventualforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes under andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Resultatopgørelse
1. januar - 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> DKK	<u>2012</u> DKK
Nettoomsætning		449.232	835.157
Udgifter til skibsdrift		-369.379	-475.872
Andre eksterne omkostninger		-47.469	-107.817
Bruttoresultat		32.384	251.468
Personaleomkostninger	2	-544	-544
Resultat før af- og nedskrivninger		31.840	250.924
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-157.053	-1.564.955
Resultat før finansielle poster		-125.213	-1.314.031
Finansielle indtægter		513.680	97.694
Finansielle omkostninger		-102.592	-2.581.311
Resultat før skat		285.875	-3.797.648
Skat af årets resultat	4	-7.400	-6.137
Årets resultat		278.475	-3.803.785
Overført resultat		278.475	-3.803.785
		278.475	-3.803.785

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
		DKK	DKK
Aktiver			
Skibe		983.653	1.669.685
Materielle anlægsaktiver	5	983.653	1.669.685
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	23.850	621.137
Finansielle anlægsaktiver		23.850	621.137
Anlægsaktiver i alt		1.007.503	2.290.822
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.878	44.183
Andre tilgodehavender		90.101	207.895
Periodeafgrænsningsposter		7.057	7.795
Tilgodehavender		104.036	259.873
Likvide beholdninger		135.034	105.369
Omsætningsaktiver i alt		239.070	365.242
Aktiver i alt		1.246.573	2.656.064

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
		DKK	DKK
Passiver			
Selskabskapital		617.500	617.500
Overkurs		557.500	557.500
Overført resultat		-900.001	-1.178.476
Egenkapital	7	274.999	-3.476
Bareboat finansiering		236.664	0
Andre kreditinstitutter		477.370	940.413
Komplementarlån		972	972
Langfristede gældsforpligtelser	8	715.006	941.385
Kortfristet del af langfristet gæld	8	136.756	698.902
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.827	7.666
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		67.845	794.405
Selskabsskat		5.611	4.302
Anden gæld		43.433	212.880
Periodeafgrænsningsposter		96	0
Kortfristede gældsforpligtelser		256.568	1.718.155
Gældsforpligtelser i alt		971.574	2.659.540
Passiver i alt		1.246.573	2.656.064
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Leje og leasingforpligtelser	9		
Eventualposter m.v.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets andel af investeringer i skibe via kommanditanparter indregnes i henhold til praksis i de underliggende kommanditselskaber.

Det vurderes hvert år om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skibe. Skibsværdierne vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charterrater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibene i forhold til indhentede markedsvurderinger for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede certeparti.

Selskabets aktivitet består desuden af investeringsaktiviteter via kommanditanparter med underliggende investeringer i skibe. Som følge af markedssituationen med den eksisterende finanskrise og varierende fragtrater er værdiansættelser af sådanne investeringer forbundet med usikkerhed. Investeringerne er pr. 31. december 2013 indregnet eller vurderet til netrealisationsværdi.

Det er ledelsens vurdering, at værdierne indregnet pr. 31. december 2013 er indregnet i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis. Ledelsen har ved vurderingen forholdt sig til den nuværende markedssituation og mener, at usikkerhederne herved er tilfredsstillende beskrevet i noterne til årsregnskabet og i øvrigt at indregningen er foretaget efter ledelsens bedste skøn.

2 Personaleomkostninger

Lønninger

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	DKK	DKK
	544	544
	<u>544</u>	<u>544</u>

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte. Der i regnskabsåret udbetalt vederlag til bestyrelsen i de underliggende kommanditselskaber.

Noter til årsrapporten

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	DKK	DKK
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	96.102	307.153
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	77.804	1.257.802
Gevinst og tab ved afhændelse	-16.853	0
	<u>157.053</u>	<u>1.564.955</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	7.400	6.125
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	12
	<u>7.400</u>	<u>6.137</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Skibe</u>
Kostpris 1. januar 2013	3.566.309
Tilgang i årets løb	469.054
Afgang i årets løb	-2.116.589
Kostpris 31. december 2013	<u>1.918.774</u>
Værdiregulering 1. januar 2013	-920.012
Årets værdiregulering	-23.392
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	459.075
Værdiregulering 31. december 2013	<u>-484.329</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013	976.612
Årets afskrivninger	96.102
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-621.922
Ned- og afskrivninger 31. december 2013	<u>450.792</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>983.653</u>

Noter til årsrapporten

6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og ka- pitalandele
Kostpris 1. januar 2013	4.249.829
Tilgang af nye anparter	87.850
Afgang	-685.137
Kostpris 31. december 2013	<u>3.652.542</u>
Nedskrivninger 1. januar 2013	3.628.692
Årets nedskrivninger	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december 2013	<u>3.628.692</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>23.850</u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	617.500	557.500	-1.178.476	-3.476
Årets resultat	0	0	278.475	278.475
Egenkapital 31. december 2013	617.500	557.500	-900.001	274.999

Selskabskapitalen består af 1.235 anparter à nominelt DKK 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2013 DKK	2012 DKK	2011 DKK	2010 DKK	2009 DKK
Selskabskapital 1. januar 2013	617.500	125.000	125.000	125.000	125.000
Tilgang i året	0	492.500	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2013	617.500	617.500	125.000	125.000	125.000

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2013	Gæld 31. december 2013	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Bareboat finansiering	0	236.664	52.258	0
Andre kreditinstitutter	940.413	477.370	84.498	0
Komplementarlån	972	972	0	0
	941.385	715.006	136.756	0

Noter til årsrapporten

9 Leje og leasingforpligtelser

Det underliggende kommanditselskab K/S Handybulk, har indgået aftale om leje af skibet M/V San Nikolas frem til april/juni 2015.

Det underliggende kommanditselskab K/S Danskib 63 har indgået aftale om leje af skibet ID North Sea frem til december 2019.

10 Eventualposter m.v.

Resthæftelsen for K/S anparter udgør DKK 10.813.196, heraf vedrører DKK 7.500.816 K/S Danskib 26. En del af hæftelsen kan blive aktuel i forbindelse med lånedbringelse, dog forventes det kun at hæftelsen bliver aktuel i begrænset omfang.

Såfremt selskabets rederivirksomhed reduceres i forhold til tidspunktet for indtræden i tonnageskatteordningen, påhviler der selskabet skat af den avance, der eventuelt opstår i forbindelse med reduktionen.

Der påhviler ikke herudover selskabet eventualforpligtelser.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån i de underliggende K/S'er er der til fordel for långivere i de underliggende K/S'er stillet følgende sikkerheder:

- Prioritetspant i skibe
- Transport i kommanditisternes resthæftelse
- Transport i skibenes indtægter og forsikringer
- Likvide beholdninger er håndpantset

Noter til årsrapporten

12 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Gunvor Jensen
Vemmedrupvej 50
4632 Bjæverskov

Egon Lauge Jensen
Vemmedrupvej 50
4632 Bjæverskov