
Boligone Morten Dam Johansen ApS

CVR-nr.: 42427918

Bakkestjernen 1
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/03/2023

Morten Dam Johansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Boligone Morten Dam Johansen ApS
Bakkestjernen 1
8700 Horsens

CVR-nr.: 42427918
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Boligone Morten Dam Johansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Morten Dam Johansen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedformål er at drive ejendomsmæglervirksomhed

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 1.168.881 | 1.928.300 |
| Lønninger | | -598.864 | -815.993 |
| Pensioner | | -84.000 | -275.600 |
| Andre omkostninger til social sikring | | -5.205 | -2.500 |
| Andre personaleomkostninger | | -11.288 | -11.552 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -230.000 | -230.000 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 239.524 | 592.655 |
| Andre finansielle indtægter | | 43.000 | |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -20.096 | -11.969 |
| Ordinært resultat før skat | | 262.428 | 580.686 |
| Skat af årets resultat | | -52.998 | -130.746 |
| Årets resultat | | 209.430 | 449.940 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 58.900 | 57.200 |
| Overført resultat | | 150.530 | 392.740 |
| I alt | | 209.430 | 449.940 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Goodwill | | 690.000 | 920.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 690.000 | 920.000 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | | 105.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | | 105.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 690.000 | 1.025.000 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | | 68.000 |
| Andre tilgodehavender | | | 4.500 |
| Tilgodehavender i alt | | | 72.500 |
| Likvide beholdninger | | 1.271.706 | 1.046.355 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.271.706 | 1.118.855 |
| AKTIVER I ALT | | 1.961.706 | 2.143.855 |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | 1.615.742 | 1.465.212 |
| Forslag til udbytte | | 58.900 | 57.200 |
| Egenkapital i alt | | 1.714.642 | 1.562.412 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 151.800 | 217.360 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 151.800 | 217.360 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | | 85.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 11.898 | 17.560 |
| Skyldig selskabsskat | | 18.558 | 166.386 |
| Skyldig moms og afgifter | | 31.961 | 87.745 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 21.572 | 2.442 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 11.275 | 4.950 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 95.264 | 364.083 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 95.264 | 364.083 |
| PASSIVER I ALT | | 1.961.706 | 2.143.855 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret