

## Byggefirma H.J. Nielsen Virklund ApS

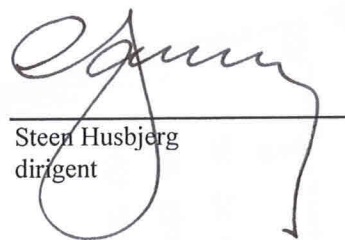
Vesterlundvej 35  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 59 45 79 18

---

### Årsrapport for regnskabsåret 2013/14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. december 2014



Steen Husbjerg  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3-4
 Selskabsoplysninger.....	 5
 <b>Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Byggefirma H.J. Nielsen Virklund ApS.

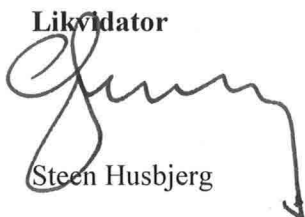
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 19. september 2014

**Likvidator**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Steen Husbjerg', written over the printed name.

Steen Husbjerg

# Den uafhængige revisors påtegning

## Til kapitalejerne i Byggefirma H.J. Nielsen Virklund ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Byggefirma H.J. Nielsen Virklund ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.


Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 19. september 2014

**REVISORERNE HOSTRUPHUS**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**

  
Jonna Jakobsen  
registreret revisor, FSR

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Byggefirma H.J. Nielsen Virklund ApS  
Vesterlundvej 35  
8600 Silkeborg

Telefon: 86 83 65 02

CVR-nr.: 59 45 79 18

Stiftet: 8. december 1976

Hjemstedskommune: Silkeborg

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Likvidator**

Steen Husbjerg

**Revision**

Revisorerne Hostruphus  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Hostrupgade 41  
8600 Silkeborg

**Pengeinstitut**

Handelsbanken  
Søndergade 13  
8600 Silkeborg

# Resultatopgørelse

Note	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
	-45.028	-5.927
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>		
1 Personaleomkostninger	-90.000	-246.849
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<u>-135.028</u>	<u>-252.776</u>
2 Finansielle indtægter	4.711.117	1.840.255
3 Finansielle omkostninger	0	-26
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<u>4.576.090</u>	<u>1.587.454</u>
Skat af årets resultat	-1.121.488	-394.650
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>3.454.602</u></u>	<u><u>1.192.804</u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	644.000
Overført overskud	3.454.602	548.804
<b>Disponeret i alt</b>	<u><u>3.454.602</u></u>	<u><u>1.192.804</u></u>

## Balance

Note	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>23.041.041</u>	<u>16.751.238</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>23.041.041</u>	<u>16.751.238</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>23.041.041</u>	<u>16.751.238</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>4.157.411</u>	<u>6.993.720</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>4.157.411</u>	<u>6.993.720</u>
<b>AKTIVER</b>	<u><u>27.198.451</u></u>	<u><u>23.744.958</u></u>

# Balance

Note		<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
		kr.	kr.
	<b>PASSIVER</b>		
	Anpartskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	26.109.956	22.655.354
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	644.000
4	<b>EGENKAPITAL</b>	<u>26.309.956</u>	<u>23.499.354</u>
	Skyldig selskabsskat	885.558	224.583
	Anden gæld	2.937	21.021
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>888.495</u>	<u>245.604</u>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u>888.495</u>	<u>245.604</u>
	<b>PASSIVER</b>	<u>27.198.451</u>	<u>23.744.958</u>
5	Hovedaktivitet		

# Noter

Note	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	90.000	248.000
Andre udgifter til social sikring	0	-671
Øvrige personaleomkostninger	0	-480
	<u>90.000</u>	<u>246.849</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	4.711.117	1.840.255
	<u>4.711.117</u>	<u>1.840.255</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	26
	<u>0</u>	<u>26</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
<i>Anpartskapital</i>		
Anpartskapital	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overført fra tidligere år	22.655.354	22.106.550
Overført årets resultat	3.454.602	548.804
	<u>26.109.956</u>	<u>22.655.354</u>
<i>Forslag til udbytte for regnskabsåret</i>		
Foreslået udbytte, primo	644.000	644.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-644.000	-644.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	644.000
	<u>0</u>	<u>644.000</u>
<b>5 Hovedaktivitet</b>		

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år handel, håndværk, industri og finansiering.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter overskud af udlejningsejendom

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, samt sociale omkostninger og pension m.v. til selskabets personale. I posten er fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris, dog måles børsnoterede aktier til dagsværdi.

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.