

Årsrapport 2013

CVR-nr. 42 43 10 28

E.H. Invest A/S

Dybensøvej 7

2830 Virum

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 6. maj 2014

Hans Peter Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for E.H. Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 6. maj 2014

Direktion

Dorthe Hasselkjær

Bestyrelse

Erik Hasselkjær
Formand

Dorthe Hasselkjær

Lis Hasselkjær

Helle Hasselkjær

Hans Peter Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i E.H. Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for E.H. Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Glostrup, den 6. maj 2014

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

H. Munkebo Christiansen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	E.H. Invest A/S Dybensøvej 7 2830 Virum
	Telefon: 45850236 Telefax: 45852236
	CVR-nr.: 42 43 10 28 Stiftet: 11. december 1972 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 40. regnskabsår
Bestyrelse	Erik Hasselkjær, Formand Dorthe Hasselkjær Lis Hasselkjær Helle Hasselkjær Hans Peter Sørensen
Direktion	Dorthe Hasselkjær
Revision	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, Hovedvejen 56, 2600 Glostrup
Bankforbindelser	Danske Bank Hovedvejen 107 2600 Glostrup
Advokatforbindelser	Advokat Hans Peter Sørensen Kalvebod Brygge 39-41 1560 København V

Hovedtal

	2013	2012	2011	2010	2009
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttotab	-137	-138	-132	-129	-127
Resultat af ordinær primær drift	-137	-138	-132	-129	-127
Finansielle poster, netto	781	4.282	6.086	3.480	5.191
Årets resultat	484	3.105	4.450	2.504	3.799
Balance:					
Balancesum	99.489	101.458	100.631	94.017	90.401
Egenkapital	82.874	84.391	83.286	80.835	80.331

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i forvaltning af selskabets formue.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 0,5 mio. kr. mod 3,1 mio. kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af udviklingen på obligationsmarkedet.

Der foreslås udlodning af udbytte med 4.000.000 kr.

Selskabets fremtidsudsigter vurderes som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.H. Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Bruttotab	-136.992	-137.782
Driftsresultat	-136.992	-137.782
Andre finansielle indtægter	3.918.872	4.767.470
Andre finansielle omkostninger	-3.138.262	-485.784
Resultat før skat	643.618	4.143.904
1 Skat af årets resultat	-159.775	-1.038.900
Årets resultat	483.843	3.105.004
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	2.000.000
Overføres til overført resultat	0	1.105.004
Disponeret fra overført resultat	-3.516.157	0
Disponeret i alt	483.843	3.105.004

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2013	2012
	Omsætningsaktiver		
2	Tilgodehavende selskabsskat	542.732	542.044
	Andre tilgodehavender	971.331	1.014.082
	Tilgodehavender i alt	<u>1.514.063</u>	<u>1.556.126</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	97.686.951	97.900.577
	Værdipapirer i alt	<u>97.686.951</u>	<u>97.900.577</u>
	Likvide beholdninger	<u>287.797</u>	<u>2.001.314</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>99.488.811</u>	<u>101.458.017</u>
	Aktiver i alt	<u>99.488.811</u>	<u>101.458.017</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2013	2012
Egenkapital		
3 Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
4 Overført resultat	77.874.385	81.390.542
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	2.000.000
Egenkapital i alt	82.874.385	84.390.542
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	16.465.721	16.919.155
Anden gæld	148.705	148.320
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.614.426	17.067.475
Gældsforpligtelser i alt	16.614.426	17.067.475
Passiver i alt	99.488.811	101.458.017

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Nærtstående parter

Noter

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	159.775	1.038.900
	<u>159.775</u>	<u>1.038.900</u>
	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
2. Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2013	542.044	-1.335.309
Modtaget indkomstskat i regnskabsåret	-542.044	0
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	0	1.335.309
Beregnet selskabsskat for indeværende år	-159.775	-1.038.900
Betalt acontoskat for indeværende år	698.000	1.579.309
Rentetillæg	4.507	1.635
	<u>542.732</u>	<u>542.044</u>
3. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. januar 2013	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<p>Aktiekapitalen består af 1.000.000 aktier a 1 kr. og multipla heraf. Kapitalen er fordelt således: A-aktier 200.000 og B-aktier 800.000. A-aktierne har udvidet stemmeret.</p>		
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2013	81.390.542	80.285.538
Årets overførte overskud eller underskud	-3.516.157	1.105.004
	<u>77.874.385</u>	<u>81.390.542</u>
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2013	2.000.000	2.000.000
Udloddet udbytte	-2.000.000	-2.000.000
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	2.000.000
	<u>4.000.000</u>	<u>2.000.000</u>

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 16.466 t.kr., er der givet pant i selskabets obligationsbeholdning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 97.687 t.kr. samt likvide beholdninger på 287 t.kr.

7. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Erik Hasselkjær, Dybensøvej 7, 2830 Virum

Dorthe Hasselkjær, Godtgemt 20, 2880 Bagsværd

Helle Hasselkjær, Bastager 2, 2950 Vedbæk

Lis Hasselkjær, Ryttergårdsvej 32, 3520 Farum