

Årsrapport 2014

CVR-nr. 42 43 10 28

E.H. Invest A/S

Dybensøvej 7

2830 Virum

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2015

Hans Peter Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for E.H. Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Virum, den 23. april 2015

Direktion

Dorthe Hasselkjær

Bestyrelse

Dorthe Hasselkjær

Lis Hasselkjær

Helle Hasselkjær

Hans Peter Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i E.H. Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for E.H. Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Glostrup, den 23. april 2015

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

H. Munkebo Christiansen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	E.H. Invest A/S Dybensøvej 7 2830 Virum
	Telefon: 45850236 Telefax: 45852236
	CVR-nr.: 42 43 10 28 Stiftet: 11. december 1972 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 41. regnskabsår
Bestyrelse	Dorthe Hasselkjær Lis Hasselkjær Helle Hasselkjær Hans Peter Sørensen
Direktion	Dorthe Hasselkjær
Revision	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, Hovedvejen 56, 2600 Glostrup
Bankforbindelse	Danske Bank, Hovedvejen 107, 2600 Glostrup
Advokatforbindelser	Advokat Hans Peter Sørensen Kalvebod Brygge 39-41 1560 København V

Hovedtal

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Resultatopgørelse:					
Bruttoresultat	-137	-137	0	0	0
Resultat af ordinær primær drift	-137	-137	-138	-132	-129
Finansielle poster, netto	3.824	781	4.282	6.086	3.480
Årets resultat	2.774	484	3.105	4.450	2.504
Balance:					
Balancesum	86.389	99.489	101.458	100.631	94.017
Egenkapital	81.648	82.874	84.391	83.286	80.835

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i forvaltning af selskabets formue.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttoresultat udgør -137.010 kr. mod -136.992 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.774.065 kr. mod 483.843 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.H. Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttotab	-137.010	-136.992
Resultat før finansielle poster	-137.010	-136.992
Andre finansielle indtægter	4.284.604	3.918.872
Øvrige finansielle omkostninger	-460.414	-3.138.262
Resultat før skat	3.687.180	643.618
1 Skat af årets resultat	-913.115	-159.775
Årets resultat	2.774.065	483.843
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Disponeret fra overført resultat	-1.225.935	-3.516.157
Disponeret i alt	2.774.065	483.843

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2014	2013
	Omsætningsaktiver		
5	Tilgodehavende selskabsskat	0	542.732
	Andre tilgodehavender	1.892.985	971.331
	Tilgodehavender i alt	1.892.985	1.514.063
	Andre værdipapirer og kapitalandele	84.470.034	97.686.951
	Værdipapirer i alt	84.470.034	97.686.951
	Likvide beholdninger	26.251	287.797
	Omsætningsaktiver i alt	86.389.270	99.488.811
	Aktiver i alt	86.389.270	99.488.811

Balance 31. december

Passiver			
Note		2014	2013
	Egenkapital		
2	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
3	Overført resultat	76.648.450	77.874.385
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
	Egenkapital i alt	81.648.450	82.874.385
	 Gældsforpligtelser		
	Gæld til pengeinstitutter	4.274.663	16.465.721
5	Selskabsskat	317.058	0
	Anden gæld	149.099	148.705
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.740.820	16.614.426
	Gældsforpligtelser i alt	4.740.820	16.614.426
	 Passiver i alt	86.389.270	99.488.811
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Nærtstående parter		

Noter

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	913.115	159.775
	<u>913.115</u>	<u>159.775</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2014	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Aktiekapitalen består af 1.000.000 aktier a 1 kr. og multipla heraf. Kapitalen er fordelt således: A-aktier 200.000 og B-aktier 800.000. A-aktierne har udvidet stemmeret.		
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	77.874.385	81.390.542
Årets overførte overskud eller underskud	-1.225.935	-3.516.157
	<u>76.648.450</u>	<u>77.874.385</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2014	4.000.000	2.000.000
Udloddet udbytte	-4.000.000	-2.000.000
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
	<u>4.000.000</u>	<u>4.000.000</u>
5. Selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2014	-542.732	-542.044
Modtaget indkomstskat i regnskabsåret	542.732	542.044
Beregnet selskabsskat for indeværende år	913.115	159.775
Betalt acontoskat for indeværende år	-610.000	-698.000
Rentetillæg	13.943	-4.507
	<u>317.058</u>	<u>-542.732</u>

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 4.275 t.kr., er der givet pant i selskabets obligationsbeholdning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 84.470 t.kr. samt likvide beholdninger på 26 t.kr.

7. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Boet efter Erik Hasselkjær, Dybensøvej 7, 2830 Virum

Dorthe Hasselkjær, Godtgemt 20, 2880 Bagsværd

Helle Hasselkjær, Bastager 2, 2950 Vedbæk

Lis Hasselkjær, Ryttergårdsvej 32, 3520 Farum