

PI DEVELOPMENT ApS

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/12/2012

Henrik Harding Geertsen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PI DEVELOPMENT ApS
 Ølbyvej 46
 7600 Struer

 CVR-nr: 29781028
 Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har dags dato aflagt årsrapport 2011/2012 for PI Development ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er på generalforsamling besluttet at fravælge revision. Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 19/12/2012

Direktion

Henrik Harding Geertsen

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

Vi har efter aftale ydet assistance med opstilling af årsregnskab for PI Development ApS for regnskabsåret 1/10-2011 - 30/9-2012. Årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har udført vores assistance i overensstemmelse med international standard om assistance med regnskabsopstilling. Assistance er baseret på selskabets bogholderi samt oplysninger fra ledelsen.

Vi har ikke udført revision eller review og udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om årsregnskabet.

Skørping, 19/12/2012

Leon Sebbelin
Statsautoriseret revisor
Revisionsfirmaet Leon Sebbelin A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for PI Development ApS for 2011/2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Om anvendt regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, kan i øvrigt oplyses:

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes og omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i takt med de forbruges.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Omsætningen opgøres efter faktureringsprincippet.

Bruttofortjeneste

I medfør af årsregnskabslovens bestemmelser er posterne omsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger, der omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler, sammendraget i posten bruttofortjeneste eller -tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låneomkostninger, kursreguleringer vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Beløbet måles til den skat der ville udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til den værdi de står til i balancen. Eventuelle skattemæssige underskud til fremførsel modregnes ved beregningen.

Et eventuelt udskudt netto skatteaktiv vil kun helt undtagelsesvis blive indregnet i balancen.

Aktuel og udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning er gældende. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.545	-2.495
Resultat af ordinær primær drift		-2.545	-2.495
Andre finansielle indtægter		7.043	4.949
Øvrige finansielle omkostninger		0	-43
Ordinært resultat før skat		4.498	2.411
Ekstraordinært resultat før skat		4.498	2.411
Skat af årets resultat	1	-1.100	-600
Årets resultat		3.398	1.811
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		48.300	48.300
Overført resultat		-44.902	-46.489
I alt		3.398	1.811

Balance 30. september 2012

Aktiver

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Likvide beholdninger		262.949	307.644
Omsætningsaktiver i alt		262.949	307.644
AKTIVER I ALT		262.949	307.644

Balance 30. september 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		85.449	130.351
Forslag til udbytte		48.300	48.300
Egenkapital i alt	2	258.749	303.651
Skyldig selskabsskat		1.700	1.493
Anden gæld		2.500	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.200	3.993
Gældsforpligtelser i alt		4.200	3.993
PASSIVER I ALT		262.949	307.644

Noter

1. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Aktuel skat	1.100	600
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	1.100	600

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	130.351	48.300	303.651
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-48.300	-48.300
Årets resultat	0	0	-44.902	48.300	3.398
Egenkapital ultimo	125.000	0	85.449	48.300	258.749

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring. Årsrapporten er modtaget den 21. dec 2012.