

Ankjær & Helgason ApS

**Engtoftevej 7, st. th.
1816 Frederiksberg C**

**Årsrapport for
2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2018

Johnnie Ankjær Andersen
dirigent

CVR-nr. 33 49 60 28

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	9
Balance pr. 30. juni 2018	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Ankjær & Helgason ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. november 2018

Direktion

Johnnie Ankjær Andersen

Frank Helgason

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Ankjær & Helgason ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ankjær & Helgason ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 30. november 2018

JBC Revision

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr. 25 97 99 07

Jørgen Christensen

registreret revisor

MNE-nr. mne2938

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ankjær & Helgason ApS
Engtoftevej 7, st. th.
1816 Frederiksberg C

CVR-nr.: 33 49 60 28

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Stiftet: 2. januar 2011

Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Johnnie Ankjær Andersen
Frank Helgason

Revisor

JBC Revision
registreret revisionsvirksomhed
Vestre Gade 6 F
2605 Brøndby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 297.579, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 266.801.

Finansiering

Selskabet har tabt anpartskapitalen og der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Selskabets samlede forpligtelser overstiger de samlede aktiver med tkr. 267.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ankjær & Helgason ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	Note	2017/2018 kr.	2016/2017 kr.
Bruttofortjeneste		409.170	766.093
Personaleomkostninger		<u>-652.129</u>	<u>-559.625</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-242.959	206.468
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	<u>-33.079</u>	<u>-30.039</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		-276.038	176.429
Resultat før finansielle poster		-276.038	176.429
Finansielle omkostninger		<u>-17.668</u>	<u>-17.934</u>
Resultat før skat		-293.706	158.495
Skat af årets resultat	2	<u>-3.873</u>	<u>-35.422</u>
Årets resultat		<u>-297.579</u>	<u>123.073</u>
Overført resultat		<u>-297.579</u>	<u>123.073</u>
		<u>-297.579</u>	<u>123.073</u>

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	6.079
Indretning af lejede lokaler		216.000	243.000
Materielle anlægsaktiver		216.000	249.079
Deposita		61.590	60.000
Finansielle anlægsaktiver		61.590	60.000
Anlægsaktiver i alt		277.590	309.079
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	12.500
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	100.100
Andre tilgodehavender		0	23.700
Udskudt skatteaktiv		0	3.873
Periodeafgrænsningsposter		0	88.496
Tilgodehavender		0	228.669
Likvide beholdninger		0	87.761
Omsætningsaktiver i alt		0	316.430
Aktiver i alt		277.590	625.509

Balance pr. 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-346.801	-49.222
Egenkapital	3	-266.801	30.778
Ansvarlig lånekapital		260.447	221.920
Langfristede gældsforpligtelser		260.447	221.920
Kreditinstitutter		37.197	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		55.375	99.875
Leverandører af varer og tjenesteydelser		79.454	116.793
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	24.275
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.044	2.601
Anden gæld		96.874	129.267
Kortfristede gældsforpligtelser		283.944	372.811
Gældsforpligtelser i alt		544.391	594.731
Passiver i alt		277.590	625.509
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	4		
Eventualposter m.v.	5		

Noter til årsrapporten

1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger materielle anlægsaktiver	33.079	30.039
	<u>33.079</u>	<u>30.039</u>

2 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat	3.873	35.422
	<u>3.873</u>	<u>35.422</u>

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	80.000	-49.222	30.778
Årets resultat	0	-297.579	-297.579
Egenkapital 30. juni 2018	<u>80.000</u>	<u>-346.801</u>	<u>-266.801</u>

Selskabskapitalen består af 2 anparter à nominelt kr. 40.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt anparterkapitalen og der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Selskabets samlede forpligtelser overstiger de samlede aktiver med tkr. 267.

5 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.