

FL Jord A/S
Sønderholmvej 13
6630 Rødding

CVR nr. 66 03 11 28

Årsrapport for 2013

Godkendt på generalforsamlingen den 27/5 2014

Som dirigent:



Verner Holm

Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4 - 5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2013	11
Balance pr. 31. december 2013	12 - 13
Noter	14 - 16

Selskabsoplysninger

Selskabet	FL Jord A/S Sønderholmvej 13 6630 Rødding
	CVR-nr.: 66 03 11 28 Hjemsted: Vejen Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december Stiftelsesdato: 18. juni 1980
Aktivitet	Maskinstationsvirksomhed og entreprenørvirksomhed samt anden dertil naturligt knyttet virksomhed
Bestyrelse	Advokat Verner Holm (formand) Helge Skov Jensen Jens Peder Larsen Kim Skov Jensen
Direktion	Kim Skov Jensen
Revision	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2013 for FL Jord A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.


Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 14. maj 2014

Direktion

Kim Skov Jensen

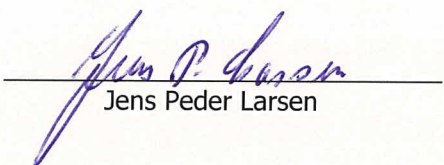
Bestyrelse



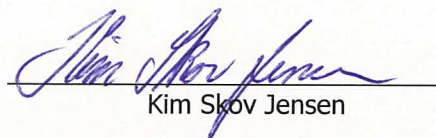
Verner Holm



Helge Skov Jensen



Jens Peder Larsen



Kim Skov Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FL Jord A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FL Jord A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ribe, den 14. maj 2014

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab



Bjarne Børtsballe
registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive maskinstationsvirksomhed, entreprenørvirksomhed samt anden dertil naturligt knyttet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 569.062.

Egenkapitalen udgør kr. 1.115.183 pr. 31. december 2013.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra Regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtages. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og –omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 – 10 år

Mindre anlægsaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret i.h.t. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver.

Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre tilgodehavender, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger af handelsvarer og hjælpematerialer mv. måles til kostpris eller til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i behold.

Der foretages nedskrivning på ukurante varer, herunder langsomt omsættelige varer.

Varebeholdning af halm måles til forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2013

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		10.153.230	9.967.821
Personaleomkostninger	1	-6.586.976	-6.589.442
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.513.440	-1.333.772
Andre driftsomkostninger		<u>-166.649</u>	<u>-200.231</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		1.886.165	1.844.376
Andre finansielle indtægter		120.865	84.999
Andre finansielle omkostninger		<u>-1.437.968</u>	<u>-1.405.698</u>
RESULTAT FØR SKAT		569.062	523.677
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>569.062</u></u>	<u><u>523.677</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		<u>569.062</u>	<u>523.677</u>
Disponeret i alt		<u><u>569.062</u></u>	<u><u>523.677</u></u>

Balance pr. 31. december 2013

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde og bygninger		646.999	690.132
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	<u>21.978.861</u>	<u>18.356.911</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>22.625.860</u>	<u>19.047.043</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		211.264	193.189
Andre tilgodehavender		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>261.264</u>	<u>243.189</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>22.887.124</u></u>	<u><u>19.290.232</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>1.117.506</u>	<u>1.550.800</u>
Varebeholdninger i alt		<u>1.117.506</u>	<u>1.550.800</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.106.326	904.734
Igangværende arbejder for fremmed regning		241.098	244.173
Andre tilgodehavender		0	196.571
Periodeafgrænsningsposter		<u>70.524</u>	<u>160.170</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.417.948</u>	<u>1.505.648</u>
Likvide beholdninger		<u>3.518</u>	<u>430</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>2.538.972</u></u>	<u><u>3.056.878</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>25.426.096</u></u>	<u><u>22.347.110</u></u>

Balance pr. 31. december 2013

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Aktiekapital	3	510.000	510.000
Overført overskud	3	<u>605.183</u>	<u>36.121</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u><u>1.115.183</u></u>	<u><u>546.121</u></u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	4	5.183.718	3.887.661
Gæld til pengeinstitutter	4	4.104.784	4.104.839
Leasingforpligtelser	4	<u>4.999.863</u>	<u>5.071.789</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>14.288.365</u></u>	<u><u>13.064.289</u></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	2.375.000	1.900.000
Gæld til pengeinstitutter		5.674.452	4.852.121
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	66.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.127.020	857.379
Gæld til associerede virksomheder		170.000	170.000
Anden gæld		<u>676.076</u>	<u>890.700</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>10.022.548</u></u>	<u><u>8.736.700</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>24.310.913</u></u>	<u><u>21.800.989</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>25.426.096</u></u>	<u><u>22.347.110</u></u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Ejerforhold	7		

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
1. <u>PERSONALEOMKOSTNINGER</u>		
Lønninger	5.894.233	5.867.375
Pensioner	355.791	419.574
Andre omkostninger til social sikring mv.	228.518	211.005
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>108.434</u>	<u>91.488</u>
I alt	<u><u>6.586.976</u></u>	<u><u>6.589.442</u></u>
2. <u>ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR</u>		
Kostpris primo	39.759.307	41.755.541
Tilgang til kostpris	7.961.525	5.269.638
Afgang til kostpris	<u>-5.961.723</u>	<u>-7.265.872</u>
Kostpris ultimo	<u><u>41.759.109</u></u>	<u><u>39.759.307</u></u>
Afskrivninger primo	21.402.396	23.331.283
Årets afskrivninger	1.470.307	1.290.639
Afskrivninger vedr. afgang	<u>-3.092.455</u>	<u>-3.219.526</u>
Afskrivninger ultimo	<u><u>19.780.248</u></u>	<u><u>21.402.396</u></u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>21.978.861</u></u>	<u><u>18.356.911</u></u>
Heraf udgør leasede aktiver	<u><u>6.960.353</u></u>	<u><u>6.394.872</u></u>

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
3. <u>EGENKAPITAL</u>		
<u>Aktiekapital</u>		
Saldo ved årets begyndelse	<u>510.000</u>	<u>510.000</u>
I alt	<u>510.000</u>	<u>510.000</u>
Aktiekapitalen består af 510 aktier á kr. 1.000 og multipla heraf. Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser		
<u>Overført overskud</u>		
Saldo ved årets begyndelse	36.121	-487.556
Overført jf. resultatansværelsen	<u>569.062</u>	<u>523.677</u>
I alt	<u>605.183</u>	<u>36.121</u>
Egenkapital i alt	<u>1.115.183</u>	<u>546.121</u>
4. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	590.000	850.000
Gæld til pengeinstitutter	0	0
Leasingforpligtelser	<u>1.140.000</u>	<u>1.570.000</u>
I alt	<u>1.730.000</u>	<u>2.420.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder indenfor 1 år:		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.424.000	1.139.000
Gæld til pengeinstitutter	0	0
Leasingforpligtelser	<u>951.000</u>	<u>761.000</u>
I alt	<u>2.375.000</u>	<u>1.900.000</u>

Noter

5. EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sammen med en række andre maskinstationer part i en igangværende retssag vedrørende betaling af licens for anvendelse af Pomi 5. Der er endnu ikke faldet afgørelse i sagen. Det er ledelsens opfattelse, at sagen ikke vil medføre forpligtelser for selskabet.

Selskabet har via pengeinstitut stillet arbejdsgarantier for kr. 133.200 og betalingsgaranti på kr. 79.000.

Selskabet har herudover påtaget sig sædvanlige garantiforpligtelser for arbejdernes rette udførelse.

6. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der stillet følgende aktiver til sikkerhed:

Løsøre pantebrev, kr. 5.000.000 i selskabets materielle anlægsaktiver samt goodwill.

Løsøre pantebrev, kr. 3.800.000 i selskabets materielle anlægsaktiver.

Virksomhedspant, kr. 4.000.000 i tilgodehavender fra salg samt varebeholdninger.

Nom. 100 aktier i Sydbank, kursværdi pr. 31/12 2013 kr. 14.400.

Desuden er selskabets materielle anlægsaktiver stillet til sikkerhed for kontraktgæld.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør kr. 6.960.353, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2013 udgør kr. 5.950.863.

7. EJERFORHOLD

Følgende er noteret i selskabets ejerbog som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Fæsted Maskinstation Holding ApS

Jens Peder Larsen Holding ApS

Kimwood ApS