

T.P. TRADING A/S

Bechgaardsgade 7, 4.
2100 København Ø

CVR.nr.: 34 04 21 28

ÅRSRAPPORT 2022

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
17. juli 2023

Thor Thorsten Mikkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	5.
Balance pr. 31/12 2022	6.
Egenkapitalopgørelse	8.
Noter	9.

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df95cb94c1

Selskabsoplysninger

Selskab

T.P. TRADING A/S
Bechgaardsgade 7, 4.
2100 København Ø

CVR.nr.: 34 04 21 28

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 31/10 2011

Bestyrelse

Philip Fridtjof Mikkelsen, formand
Edel Strøm Mikkelsen
Hugo Fridtjof Mikkelsen

Direktion

Thor Thorsten Mikkelsen

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for T.P. TRADING A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. juli 2023

Direktion

.....
Thor Thorsten Mikkelsen

Bestyrelse

.....
Philip Fridtjof Mikkelsen (formand)

.....
Edel Strøm Mikkelsen

.....
Hugo Fridtjof Mikkelsen

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df955cb94c1

Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BRUTTOFORTJENESTE	506.499	-242.033
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
Andre finansielle indtægter	354.323	355.553
Andre finansielle omkostninger	<u>-7.468</u>	<u>-4.295</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	853.354	109.225
1 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>853.354</u>	<u>109.225</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	<u>853.354</u>	<u>109.225</u>
I ALT	<u>853.354</u>	<u>109.225</u>

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df95cb94c1

Balance pr. 31/12 2022
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Grunde og bygninger	3.328.120	3.328.120
Materielle anlægsaktiver i alt	3.328.120	3.328.120
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.328.120	3.328.120
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	73.850	2.286.568
Andre tilgodehavender	897.203	904.460
Tilgodehavender i alt	971.053	3.191.028
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.160.179	4.775.336
Værdipapirer og kapitalandele i alt	4.160.179	4.775.336
Likvide beholdninger	1.867.259	776.856
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	6.998.491	8.743.220
AKTIVER I ALT	10.326.611	12.071.340

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df95cb94c1

Balance pr. 31/12 2022
Passiver

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	<u>-746.208</u>	<u>-1.599.562</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>-246.208</u>	<u>-1.099.562</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	9.700
Leverandører af varer og tjenesteydelser	700.016	2.084.190
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	9.869.416	10.835.385
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1	241.627
Periodeafgrænsningsposter	<u>3.386</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.572.819</u>	<u>13.170.902</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>10.572.819</u>	<u>13.170.902</u>
PASSIVER I ALT	<u>10.326.611</u>	<u>12.071.340</u>
2 Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed		
3 Ledelsesberetning		
4 Anvendt regnskabspraksis		

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df95cb94c1

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2022

	1/1 2022	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	31/12 2022
Aktiekapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	-1.599.562	0	853.354	-746.208
	-1.099.562	0	853.354	-246.208

Addo Sign identifikationsnummer: 295f4238-b0b7-4f60-a34b-b5df95cb94c1

NOTER

Note 1 - Skat

Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst

<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Note 2 - Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed

Der er anvendt en eller flere undtagelser jf. Årsregnskabslovens § 22 b, stk. 4.

Note 3 - Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at invitere i og udleje ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Note 4 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og

NOTER

aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Omsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

NOTER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

NOTER

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger er ikke afskrevet i året

0 år

100 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.

Underskrivere



Thor Thorsten Mikkelsen
e5c13961-6959-4f99-bca6-6dbffc030667 17-07-2023 22:22

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2022 for T.P. TRADING AS.pdf	Nærværende dokument
Referat generalforsamling 2022 for T.P. TRADING AS.pdf	
Bilag til oplysningsskema 2022 for T.P. TRADING AS.pdf	



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed

Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.