

T.P. TRADING A/S

Bechgaardsgade 7, 4.
2100 København Ø

CVR.nr.: 34 04 21 28

ÅRSRAPPORT 2023

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
30. juni 2024

Thor Thorsten Mikkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023	5.
Balance pr. 31/12 2023	6.
Egenkapitalopgørelse	8.
Noter	9.

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271 c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89

Selskabsoplysninger

Selskab

T.P. TRADING A/S
Bechgaardsgade 7, 4.
2100 København Ø

CVR.nr.: 34 04 21 28

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

Stiftelsesdato: 31/10 2011

Bestyrelse

Philip Fridtjof Mikkelsen
Edel Strøm Mikkelsen
Hugo Fridtjof Mikkelsen

Direktion

Thor Thorsten Mikkelsen

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for T.P. TRADING A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. juni 2024

Direktion

.....
Thor Thorsten Mikkelsen

Bestyrelse

.....
Philip Fridtjof Mikkelsen

.....
Edel Strøm Mikkelsen

.....
Hugo Fridtjof Mikkelsen

Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023

Note	2023	2022
BRUTTOFORTJENESTE	3.728.362	506.499
1 Personalemkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
Andre finansielle indtægter	352.981	354.323
Andre finansielle omkostninger	-3.261.219	-7.468
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	820.124	853.354
2 Skat af årets resultat	-183.524	0
ÅRETS RESULTAT	636.600	853.354
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	636.600	853.354
I ALT	636.600	853.354

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271 c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89

Balance pr. 31/12 2023
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Grunde og bygninger	2.413.120	3.328.120
Materielle anlægsaktiver i alt	2.413.120	3.328.120
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.413.120	3.328.120
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	73.850	73.850
Andre tilgodehavender	621.930	897.203
Tilgodehavender i alt	695.780	971.053
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.403.682	4.160.179
Værdipapirer og kapitalandele i alt	6.403.682	4.160.179
Likvide beholdninger	3.241.259	1.867.259
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	10.340.721	6.998.491
AKTIVER I ALT	12.753.841	10.326.611

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271 c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89

Balance pr. 31/12 2023
Passiver

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Regulering tidligere år	3.772.915	0
Overført resultat	-109.608	-746.208
EGENKAPITAL I ALT	<u>4.163.307</u>	<u>-246.208</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	985.349	700.016
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.407.530	9.869.416
Skyldig selskabsskat	197.655	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	0	1
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>3.386</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.590.534</u>	<u>10.572.819</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>8.590.534</u>	<u>10.572.819</u>
PASSIVER I ALT	<u>12.753.841</u>	<u>10.326.611</u>
3 Ledelsesberetning		
4 Anvendt regnskabspraksis		

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023

	<u>1/1 2023</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2023</u>
Aktiekapital	500.000	0	0	0	500.000
Regulering tidligere år	0	3.772.915	0	0	3.772.915
Overført resultat	-746.208	0	0	636.600	-109.608
	<u>-246.208</u>	<u>3.772.915</u>	<u>0</u>	<u>636.600</u>	<u>4.163.307</u>

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271 c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Note 2 - Skat

Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst

<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>183.524</u>	<u>0</u>
<u>183.524</u>	<u>0</u>

Note 3 - Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive handel og investering samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I løbet af året har selskabet både konstateret tab og opnået gevinst ved afhændede aktiver, hvilket samlet set har resulteret i et positivt resultat. For det kommende år forventes tillige et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Note 4 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

NOTER

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Udlejning af egne bolig- og erhvervslejemål samt køb og salg af fast ejendom for egen regning.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver mv. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages og betingelserne er opfyldt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

NOTER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

NOTER

Grunde og bygninger er ikke afskrevet i året

0 år

100 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.


Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere



Thor Thorsten Mikkelsen
e5c13961-6959-4f99-bca6-6dbffc030667 2024-07-13 14:25:09Z

Dokumenter i transaktionen

Referat generalforsamling 2023 for T.P. TRADING AS.pdf	SHA256: 0b7397c09174a8e59c3bb16c05d728ea91dd30496040c0df1dde619efe43df4b
Bilag til oplysningskema 2023 for T.P. TRADING AS.pdf	SHA256: 026fa1d7f4a59874c7fa10eff962dced3b28d3e8845344a61008a311d9a4b65e
Årsrapport 2023 for T.P. TRADING AS.pdf	SHA256: 38676c3bef04882b2edae63e612499bcf9738a099f562e049b62a76d68a4ed4b

Addo Sign identifikationsnummer: 869a271c-c369-4e84-8b41-38d82bec3a89



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.