

# H.E. Byg ApS

CVR-nr. 49 65 12 28

## Årsrapport for 2012

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.04.13

Thomas Andersen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 14
Noter	15 - 17

---

---

**Selskabet**

---

H.E. Byg ApS  
Letvadvej 32  
9200 Aalborg SV  
Telefon: 98 18 68 61  
Telefax: 98 18 67 05  
Hjemmeside: [www.he-byg.dk](http://www.he-byg.dk)  
E-mail: [hedegaard@he-byg.dk](mailto:hedegaard@he-byg.dk)  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 49 65 12 28

---

**Direktion**

---

Direktør Mogens Hedegaard

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Danske Bank

---

**Modervirksomhed**

---

MHE Holding ApS, Aalborg

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for H.E. Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den 19. april 2013

### **Direktionen**

Mogens Hedegaard  
Direktør

## Til kapitalejeren i H.E. Byg ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for H.E. Byg ApS for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores gennemgang at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

## Den udførte gennemgang

Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard om gennemgang af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi tilrettelægger og udfører gennemgangen med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til ledelsen samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 19. april 2013

## Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Thomas Andersen

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af aktiviteter indenfor byggeribranchen med speciale i vedligeholdelse af tagkonstruktioner.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.12 - 31.12.12 udviser et resultat på DKK 967.907 mod DKK 516.272 for tiden 01.01.11 - 31.12.11. Balancen viser en egenkapital på DKK 947.253.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note		2012 DKK	2011 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.625.522</b>	<b>2.973.428</b>
1	Personaleomkostninger	-2.289.476	-2.201.292
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>1.336.046</b>	<b>772.136</b>
2	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-18.505	-33.831
	Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver	-100.000	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>1.217.541</b>	<b>738.305</b>
3	Andre finansielle indtægter	7.402	11.394
4	Andre finansielle omkostninger	-40.444	-58.927
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-33.042</b>	<b>-47.533</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.184.499</b>	<b>690.772</b>
5	Skat af årets resultat	-216.592	-174.500
	<b>Årets resultat</b>	<b>967.907</b>	<b>516.272</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
	Overført resultat	467.907	516.272
	<b>I alt</b>	<b>967.907</b>	<b>516.272</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.12	31.12.11
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	107.819	8.274
6	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>107.819</b>	<b>8.274</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>107.819</b>	<b>8.274</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	117.250	91.900
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	100.000
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>117.250</b>	<b>191.900</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	919.881	2.323.137
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	110.651	83.233
	Udskudt skatteaktiv	23.483	35.700
	Andre tilgodehavender	36.750	36.750
	Periodeafgrænsningsposter	35.400	82.328
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.126.165</b>	<b>2.561.148</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.162.356</b>	<b>726.435</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.405.771</b>	<b>3.479.483</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.513.590</b>	<b>3.487.757</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.12	31.12.11
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	747.253	279.346
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>947.253</b>	<b>479.346</b>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	1.069.903
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.069.903</b>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	418.500
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	161.787	484.767
	Selskabsskat	204.375	170.500
	Anden gæld	700.175	864.741
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.566.337</b>	<b>1.938.508</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.566.337</b>	<b>3.008.411</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.513.590</b>	<b>3.487.757</b>

8 Eventualforpligtelser

9 Sikkerhedsstillelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

### Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Nyanskaffelser af driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.300 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2012	2011
	DKK	DKK

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	1.984.428	1.872.687
Pensioner	213.401	227.933
Andre omkostninger til social sikring	44.831	38.949
Personalemkostninger i øvrigt	46.816	61.723
I alt	2.289.476	2.201.292

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	23.505	33.831
Gevinst og tab ved afhændelse	-5.000	0
I alt	18.505	33.831

### 3. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.309	5.896
Øvrige finansielle indtægter	4.093	5.498
I alt	7.402	11.394

### 4. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	35.068	54.656
Øvrige finansielle omkostninger	5.376	4.271
I alt	40.444	58.927

	2012	2011
	DKK	DKK

## 5. Skatter

Årets aktuelle skat	204.375	170.500
Årets udskudte skat	12.217	4.000
I alt	216.592	174.500

## 6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.11	1.363.055
Tilgang i året	123.050
Afgang i året	-398.022
Kostpris pr. 31.12.12	1.088.083
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.11	1.354.782
Afskrivninger i året	23.504
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-398.022
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.12	980.264
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.12	107.819

**7. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.11 - 31.12.11</i>		
Saldo pr. 01.01.11	200.000	-236.926
Forslag til resultatdisponering	0	516.272
Saldo pr. 31.12.11	200.000	279.346

*Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12*

Saldo pr. 01.01.12	200.000	279.346
Forslag til resultatdisponering	0	467.907
Saldo pr. 31.12.12	200.000	747.253

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i regnskabsåret og de 4 foregående regnskabsår.

**8. Eventualforpligtelser**

Til sikkerhed for arbejdsgarantier har Danske Bank stillet garantier på i alt t.DKK 175.

Der påhviler de for branchen normale garantiforpligtelser. Reklamationsomkostninger resultatføres løbende.

**9. Sikkerhedsstillelser**

Ingen.