

Andersen

Andersen Revision & Rådgivning

**Rengøringselskabet Rendanas Service
System af 1975 ApS**

**Stampetoften 42
2970 Hørsholm**

CVR nr. 49 70 32 28

**Årsrapport for 2013/14
(Selskabets 39. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 10. november 2014

Dirigent:

Jens Landberg Schrøder

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

FSR*

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	4
Ledelsespåtegning	5
Ledelsesberetning	6
Revisionspåtegning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni.....	11
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Rengøringselskabet Rendanas Service System af 1975 ApS Stampetoften 42 2970 Hørsholm CVR nr.: 49 70 32 28 Regnskabsår: 01.07 - 30.06
Bestyrelse:	Thorkild Damgaard Schrøder Jens Landberg Schrøder
Direktion:	Jens Landberg Schrøder
Pengeinstitut:	Jyske Bank
Revisionsfirma:	Andersen Revision & Rådgivning Registreret revisor, FSR - danske revisorer Søbækvej 7, 3060 Espergærde Ansvarlig revisor: Svend Andersen

Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse aflægger hermed årsrapport for 2013/14 for selskabet Rengøringselskabet Rendanas Service System af 1975 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægterne.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår.

Hørsholm, den 3. oktober 2014

Bestyrelse:

f. Thorkild Damgaard Schrøder
i henhold til værgemål, Jens Landberg Schrøder

Jens Landberg Schrøder

Direktion:

Jens Landberg Schrøder

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver virksomhed med udlejning af fast ejendom.

Redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Bruttoresultatet af årets drift har været et underskud på kr. 10.720 imod et tilsvarende underskud sidste år på kr. 15.519.

Resultat før skat udgør kr. 270.704 imod kr. 214.119 sidste år.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der har ikke været væsentlige hændelser eller begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der giver anledning til omtale i ledelsesberetningen.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat 2014/2015.

Personaleforhold

Selskabet har ikke haft ansatte og ledelsen har ikke modtaget vederlag.

Revisionspåtegning

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Rengøringselskabet Rendanas Service

Vi har revideret årsregnskabet for Rengøringselskabet Rendanas Service System af 1975 ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 – 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation. En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 – 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger

Selskabet har den 30. juni 2014 et tilgodehavende på kr.684.022 hos kapitalejerne. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Espergærde, den 3. oktober 2014

ANDERSEN REVISION & RÅDGIVNING
Registreret revisor, FSR - danske revisorer

Svend Andersen
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af regnskabsårets resultat og den økonomiske stilling.

Der er ledelsens vurdering, at selskabet kan fortsætte driften i mindst 12 måneder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Der er foretaget sammendrag nedenfor beskrevne poster benævnt "Bruttofortjeneste" i resultatopgørelsen.

Andre driftsindtægter

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører,

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til ejendommens drift og administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter samt kursgevinster på obligationer, aktier og investeringsforeningsbeviser.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og investeringsforeningsbeviser.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Der er ikke udskudt skat.

Balancen

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider der for bygninger er 50 år, svarende til den forventede økonomiske levetid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger i danske kroner måles til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld.

Udskudt og aktuel skat

Skat af årets resultat måles som 24,5 pct. af den foreløbigt opgjorte skattepligtige indkomst. Der er ikke udskudt skat eller skatteaktiver.

Gæld - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2013/14	2012/13
	kr.	tkr.
Bruttofortjeneste	-10.720	-16
Afskrivninger.....	12.886	13
Resultat af primær drift	-23.606	-29
Resultat før finansielle poster	-23.606	-29
1 Finansielle indtægter	295.560	244
2 Finansielle omkostninger	1.250	1
Resultat før skat	270.704	214
3 Skat af årets resultat.....	63.994	39
Årets resultat	206.710	175
 Resultatdisponering		
Årets resultat	206.710	175
Overført fra tidligere år.....	4.226.129	4.051
Til disposition	4.432.839	4.226
 Forslag til resultatdisponering		
Udlodning af udbytte	1.212.000	0
Overført til næste år.....	3.220.839	4.226
I alt	4.432.839	4.226

Balance 30. juni

Note	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
	kr.	tkr.
Aktiver		
	771.959	785
	771.959	785
	771.959	785
	2.281.484	2.192
4	684.022	621
	2.965.506	2.813
	1.047.157	958
	1.047.157	958
	141.601	138
	141.601	138
	4.154.263	3.909
	4.926.222	4.694

Balance 30. juni

Note	2013/14	2012/13	
	kr.	tkr.	
Passiver			
5	Virksomhedskapital.....	370.000	370
5	Overført overskud.....	3.220.839	4.226
	Egenkapital i alt	3.590.839	4.596
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.688	15
	Selskabsskat	94.441	70
	Anden gæld	13.255	13
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.212.000	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.335.384	98
	Gældsforpligtelser i alt.....	1.335.384	98
	Passiver i alt.....	4.926.222	4.694
6	Eventualposter		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Kontraktlige forpligtelser		
9	Nærtstående parter		
10	Ejerforhold		

Noter til årsrapporten

1	Finansielle indtægter	2013/14 kr.	2012/13 tkr.
	Kursgevinster værdipapirer	94.816	51
	Øvrige indtægter, anlægsaktiver	0	0
	Renteindtægter, obligationer	48.218	51
	Renteindtægter, debitorer	152.526	142
	Finansielle indtægter i alt.....	295.560	244
2	Finansielle omkostninger	2013/14 kr.	2012/13 tkr.
	Renteudgifter, selskabsskat	1.212	1
	Gebyrer	1	0
	Depotgebyr	37	0
	Finansielle omkostninger i alt.....	1.250	1
3	Skat af årets resultat	2013/14 kr.	2012/13 tkr.
	Årets aktuelle skat	63.994	39
	Skat af årets resultat i alt	63.994	39
4	Tilgodehavender hos kapitalejer	2013/14 kr.	2012/13 tkr.
	Saldo, primo	620.710	535
	Årets hævning	0	30
	Rentetilskrivning	63.312	56
	Tilgodehavender hos kapitalejer	684.022	621

Lånet forrentes med 10,2 %

Noter til årsrapporten

5	Egenkapital	Virksomheds- kapital kr.	Overført over- skud kr.
	Saldo primo	370.000	4.226.129
	Årets resultat	0	-1.005.290
	Virksomhedskapital og overført resultat.....	370.000	3.220.839

6 Eventualposter

Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8 Kontraktlige forpligtelser

Ingen.

Noter til årsrapporten

9 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Jens Landberg Schrøder
Teglstrupvej 33
2100 København Ø,

som direktør og medlem af bestyrelsen

Thorkild Damgaard Schrøder
Sophienlund 91 st. 3
2970 Hørsholm,

som kapitalejer og medlem af bestyrelsen

Transaktioner med nærtstående parter

Udlån til kapitalejer kr. 684.022 er forøget med kr. 63.312 heraf rente kr.63.312.

10 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller 5 % af anparts-kapitalen:

Thorkild Damgaard Schrøder, Sophielund 91, st. 3., 2970 Hørsholm.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

Jens Landberg Schrøder

direktør

På vegne af: Rendanas ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-040711467512

IP: 90.184.174.179

11-11-2014 kl. 15:17:33 UTC

NEM ID 

Jens Landberg Schrøder

bestyrelsesmedlem

På vegne af: Rendanas ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-040711467512

IP: 90.184.174.179

11-11-2014 kl. 15:17:33 UTC

NEM ID 

Jens Landberg Schrøder

bestyrelsesmedlem

På vegne af: Rendanas ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-040711467512

IP: 90.184.174.179

11-11-2014 kl. 15:18:46 UTC

NEM ID 

Svend Røhling Andersen

revisor

På vegne af: Andersen Revision & Rådgivning

Serienummer: CVR:31538386-RID:1219392890431

IP: 93.164.41.230

11-11-2014 kl. 15:56:20 UTC

NEM ID 

Jens Landberg Schrøder

dirigent

På vegne af: Rendanas ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-040711467512

IP: 90.184.174.179

12-11-2014 kl. 08:47:48 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DAMQU-J3EIZ-D6QZ3-3XD2T-DBBQS-OV356

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>