
HAJ INVEST HOLDING ApS

CVR-nr.: 35485228

Fredensbovej 5A
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/04/2024

Henrik Anker Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAJ INVEST HOLDING ApS
Fredensbovej 5A
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 35485228
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for HAJ INVEST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solrød Strand, den 01/04/2024

Direktion

Henrik Anker Jørgensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning Hovedaktivitet

Selskabets formål har i regnskabsåret været at drive Holding virksomhed med erhvervelse af anparter i andre selskaber samt enhver i hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2023 har der ikke været behov for yderligere tegningsrunder i selskabet (FSL) som man har investeret i siden 2013.

FSL som der er investeret i samt ydet udlån til, er blevet solgt delvis til in industriel markeds leder i 2023, hvorefter vores anparter efter en årrække som en del af en "Earn out" aftale vil blive indløst. Pris og evt. gevinst er pt. Ukendt, idet dette er en deal af Earn Out aftalen, og dermed afhængigt af FSL 's Performance i Perioden.

Haj Invest stiftede i 2018 Fredensbo Byg Aps cvr. 39774585, som har til formål at købe mindre parcelhuse, udstykke grundene og opføre nye parcelhuse som sælges. Haj Invest ejer samtlige anparter i Fredensbo Byg APS

Haj Invest stiftede i 2021 Anker & Pein APS cvr. 42659525, som har til formål at købe grundstykker, udstykke dem og opføre nye parcelhuse. Haj Invest ApS ejer 60% af alle anparter i Anker & Pein APS, som har første regnskabsår 21/22.

Der har ikke være anledning til andre investeringer i pågældende regnskabs år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Bruttoresultat			0
Resultat af ordinær primær drift			0
Ordinært resultat før skat			0
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
I alt			0

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		74.000	74.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		436.000	1.308.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		245.000	245.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		755.000	1.627.000
Anlægsaktiver i alt		755.000	1.627.000
Andre tilgodehavender		65.000	65.000
Tilgodehavender i alt		65.000	65.000
Likvide beholdninger		3.070	3.070
Omsætningsaktiver i alt		68.070	68.070
AKTIVER I ALT		823.070	1.695.070

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		436.000	1.308.000
Egenkapital i alt		516.000	1.388.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		307.070	307.070
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		307.070	307.070
Gældsforpligtelser i alt		307.070	307.070
PASSIVER I ALT		823.070	1.695.070

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret