
Vækstcenterets Træværksted ApS

CVR-nr.: 43363328

Lindbjerg Alle 28
8766 Nørre Snede

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/07/2025

Johannes Hagedorn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Vækstcenterets Træværksted ApS
Lindbjerg Alle 28
8766 Nørre Snede
e-mailadresse: jh@lindbjerggruppen.dk
CVR-nr.: 43363328
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Vækstcenterets Træværksted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørre Snede, den 02/07/2025

Direktion

Johannes Hagedorn

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af erhvervsejendomme

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		230.048	52.885
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-15.187
Resultat af ordinær primær drift		230.048	37.698
Øvrige finansielle omkostninger		-32.268	-25.156
Ordinært resultat før skat		197.780	12.542
Skat af årets resultat		-43.560	-2.750
Årets resultat		154.220	9.792
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		154.220	9.792
I alt		154.220	9.792

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.328.637	3.328.637
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.328.637	3.328.637
Anlægsaktiver i alt		3.328.637	3.328.637
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		91.685	0
Tilgodehavende skat		6.000	0
Tilgodehavender i alt		97.685	0
Omsætningsaktiver i alt		97.685	0
AKTIVER I ALT		3.426.322	3.328.637

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		2.012.847	1.858.626
Egenkapital i alt		2.052.847	1.898.626
Gæld til realkreditinstitutter		603.035	714.319
Gæld til banker		510.586	536.014
Kontraktlige forpligtelser			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.113.621	1.250.333
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		58.875	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	431
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	43.315
Skyldig selskabsskat		43.560	2.750
Skyldig moms og afgifter		106.794	107.655
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		23.400	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.725	9.027
Deposita		16.500	16.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		259.854	179.678
Gældsforpligtelser i alt		1.373.475	1.430.011
PASSIVER I ALT		3.426.322	3.328.637

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis