

JYDSK BIL-GLAS KOLDING APS

ESBJERGVEJ 4
6000 KOLDING

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.07.2014 - 30.06.2015

32. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 73 26 54 28

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 2. september 2015

Daniel Andersen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 01.07.2014 - 30.06.2015	11
Balance pr. 30.06.2015	12
Noter til årsregnskabet	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Jydsk Bil-Glas Kolding ApS
Esbjergvej 4
6000 Kolding

CVR-nr.: 73 26 54 28
Stiftet: 1. januar 1983
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion Daniel Andersen

Revisor Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut Sydbank
Jernbanegade 14
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014/2015 for selskabet Jydsk Bil-Glas Kolding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2014/2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 18. august 2015

I direktionen

Daniel Andersen

713/3/SR/JJ

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejer i Jydsk Bil-Glas Kolding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jydsk Bil-Glas Kolding ApS for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 18. august 2015

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

Palle Lysbjerg
Registreret revisor

Søren Rasmussen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde består i udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 6.318, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.340.134 og en egenkapital på kr. 904.438.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2015/2016

Det forventes, at selskabet vil kunne forbedre nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder andre omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kursregulering af værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 23,5%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

Ejendomme: 1-4%

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.800 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettop-skrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne, og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gæld til realkreditinstitut

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.07.2014 - 30.06.2015

<u>NOTE</u>	<u>2014/2015</u>	<u>2013/2014</u>
BRUTTORESULTAT	146.985	164.714
1 Afskrivninger	-42.656	-42.656
DRIFTSRESULTAT	104.329	122.058
Finansielle indtægter	47.261	39.936
Finansielle omkostninger	-131.293	-410.522
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	20.297	-248.528
2 Skat af årets resultat	-13.979	4.016
ÅRETS RESULTAT	6.318	-244.512
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	6.318	-244.512
DISPONERET I ALT	6.318	-244.512

BALANCE PR. 30.06.2015

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2014/2015</u>	<u>2013/2014</u>
3 Grunde og bygninger	3.154.758	3.197.415
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.154.758	3.197.415
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	5.150	1
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.150	3.150
Andre tilgodehavender	0	100.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	8.300	103.151
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.163.058	3.300.566
Andre tilgodehavender	113.011	110.219
Periodeafgrænsningsposter	7.960	7.860
TILGODEHAVENDER I ALT	120.971	118.079
LIKVIDE BEHOLDNINGER	56.105	27.420
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	177.076	145.499
AKTIVER I ALT	3.340.134	3.446.065

BALANCE PR. 30.06.2015

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2014/2015</u>	<u>2013/2014</u>
Selskabskapital	210.000	210.000
Overført resultat	694.438	688.121
5 EGENKAPITAL I ALT	904.438	898.121
Hensættelser til udskudt skat	17.012	28.196
2 HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	17.012	28.196
Kreditinstitutter	701.874	796.043
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.533.255	1.575.594
Anden gæld	44.000	44.000
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	2.279.129	2.415.637
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	91.969	86.976
2 Selskabsskat	25.163	7.635
Anden gæld	22.423	9.500
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	139.555	104.111
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	2.418.684	2.519.748
PASSIVER I ALT	3.340.134	3.446.065

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2014/2015</u>	<u>2013/2014</u>
1 Afskrivninger		
Ejendom.....	42.656	42.656
I ALT	<u>42.656</u>	<u>42.656</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	25.163	7.635
Årets ændring i udskudt skat	-11.184	-11.651
ÅRETS SKAT I ALT	<u>13.979</u>	<u>-4.016</u>
3 Grunde og bygninger		
Kostpris pr. 01.07.2014	<u>3.734.982</u>	<u>3.734.982</u>
KOSTPRIS PR. 30.06.2015	<u>3.734.982</u>	<u>3.734.982</u>
Samlede afskrivninger pr. 01.07.2014	537.568	494.911
Afskrivninger i 2014/2015	42.656	42.656
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 30.06.2015	<u>580.224</u>	<u>537.567</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.06.2015.....	<u>3.154.758</u>	<u>3.197.415</u>

Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 8.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2014/2015	2013/2014
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris pr. 01.07.2014	1	1
Tilskud til koncern	1.230.041	0
KOSTPRIS PR. 30.06.2015	1.230.042	1
Årets resultatandele efter skat	-41.394	-61.333
Årets værdiregulering	-1.183.498	61.333
VÆRDIREGULERINGER PR. 30.06.2015	-1.224.892	0
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.06.2015.....	5.150	1
	Selskabs-	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	kapital	Ejerandel
Jydsk Bil-Glas ApS, Esbjergvej 4, 6000 Kolding	300.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	-41.394	5.149

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 8.

	Saldo pr. 01.07.2014	Årets bevægelser	Saldo pr. 30.06.2015
5 Egenkapital			
Selskabskapital.....	210.000	0	210.000
Overført resultat.....	688.120	6.318	694.438
SALDO PR. 30.06.2015	898.120	6.318	904.438

Selskabskapitalen består af 210 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2014/2015</u>	<u>2013/2014</u>
6 Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	1.907.499	2.054.138
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	463.599	448.475
Heraf kortfristet del	-91.969	-86.976
I ALT	<u>2.279.129</u>	<u>2.415.637</u>

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Jydsk Bil-Glas Holding ApS, Esbjergvej 4, 6000 Kolding

8 Sikkerheder og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter stor kr. 793.843, er der angivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 3.154.758.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt kr. 660.000, der giver pant i ovenstående grund og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebrev på kr. 660.000 deponeret til sikkerhed for kreditinstitutter.

Nominel kr. 50.000 til sikkerhed for Ejerforeningen.

9 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Eventualaktiver

Ingen

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.