

BYGGEFIRMAET CAI IB CHRISTIANSEN ApS

Skatmestervej 2
3400 Hillerød

Årsrapport
3. maj 2020 - 2. maj 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/08/2021

Cai Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGEFIRMAET CAI IB CHRISTIANSEN ApS
Skatmestervej 2
3400 Hillerød

CVR-nr: 36629428
Regnskabsår: 03/05/2020 - 02/05/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet udlejer fast ejendom og ombygger med salg for øje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der har ikke været væsentlige begivenheder efter regnskabsafslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 3. maj 2020 - 2. maj 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.804.147	1.308.410
Eksterne omkostninger		-197.691	-223.559
Bruttoresultat		1.606.456	1.084.851
Resultat af ordinær primær drift		1.606.456	1.084.851
Øvrige finansielle omkostninger		-8.355	-34.447
Ordinært resultat før skat		1.598.101	1.050.404
Skat af årets resultat		-353.258	-232.389
Årets resultat		1.244.843	818.015
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-84.388	
Overført resultat		1.216.231	707.415
I alt		1.244.843	818.015

Balance 2. maj 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.121.897	3.835.120
Materielle anlægsaktiver i alt		3.121.897	3.835.120
Anlægsaktiver i alt		3.121.897	3.835.120
Andre tilgodehavender		2.149.628	
Tilgodehavender i alt		2.149.628	
Likvide beholdninger		504.429	1.305.398
Omsætningsaktiver i alt		2.654.057	1.305.398
AKTIVER I ALT		5.775.954	5.140.518

Balance 2. maj 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		235.000	235.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	84.388
Overført resultat		3.058.414	1.843.484
Forslag til udbytte		113.000	110.600
Egenkapital i alt		3.406.414	2.273.472
Gæld til realkreditinstitutter			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Skyldig selskabsskat		315.341	203.805
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.054.199	2.663.241
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.369.540	2.867.046
Gældsforpligtelser i alt		2.369.540	2.867.046
PASSIVER I ALT		5.775.954	5.140.518

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret