

Jacobsen Invest ApS

Lindbjergvej 82, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 36 43 16 28

Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2023

Dirigent:

.....
Stig Jacobsen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jacobsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af koncernens og virksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 11. december 2023
Direktion:

.....
Stig Østergård Jacobsen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jacobsen Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Jacobsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 11. december 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker
statsaut. revisor
mne32128

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Jacobsen Invest ApS
Adresse, postnr., by	Lindbjergvej 82, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	36 43 16 28
Stiftet	29. oktober 2014
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. juni 2022 - 31. maj 2023
Direktion	Stig Østergård Jacobsen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

kr.	2022/23	2021/22
Hovedtal		
Resultat af primær drift	-788.626	3.103.095
Resultat af finansielle poster	-1.455.500	-1.718.880
Årets resultat	-332.377	1.430.765
Balancesum		
Egenkapital	23.587.233	23.900.009
Pengestrømme fra driftsaktiviteten		
Pengestrøm i alt	-118.373	-3.226.406
Nøgletal		
Afkastningsgrad	-1,5 %	5,5 %
Likviditetsgrad	187,2 %	144,2 %
Soliditetsgrad	40,5 %	36,4 %
Egenkapitalforrentning	-0,9 %	1,8 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	38	42

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen hovedaktiviteter består af at drive forretning med møbelhandel, besiddelse og udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på 332.377 kr. mod et overskud på 1.430.765 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. maj 2023 udviser en egenkapital på 23.587.233 kr. Koncernens ledelse forventede i årsrapporten for 2022/23 et resultat i niveauet 300 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Videnressourcer

Koncernens medarbejderstab består af 38 ansatte (gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede).

Den nuværende sammensætning af medarbejdere medfører ikke afhængighed af individuelle kompetencer.

Den nuværende medarbejderstab vurderes at have et godt markedskendskab samt gode faglige kompetencer indenfor deres respektive arbejdsområder.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningen fra virksomhedens drift.

Det er ledelsens vurdering, at virksomheden ikke udgør en særlig belastning af det eksterne miljø.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2023/24 forventes et realiseret positivt resultat før skat i niveauet 1-1.5 mio kr.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	Bruttofortjeneste/ bruttotab	16.090.934	20.783.304	-12.226	-8.543
3	Personaleomkostninger	-13.911.137	-16.361.979	0	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.139.121	-858.299	0	0
	Resultat før finansielle poster	1.040.676	3.563.026	-12.226	-8.543
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-152.466	1.092.413
4	Finansielle indtægter	252.448	273.224	485.533	496.187
	Finansielle omkostninger	-1.707.948	-1.992.104	-505.671	-1.396.656
	Resultat før skat	-414.824	1.844.146	-184.830	183.401
5	Skat af årets resultat	90.626	-408.416	7.120	202.752
	Andre skatter	-8.179	-4.965	-8.179	-4.965
	Årets resultat	-332.377	1.430.765	-185.889	381.188
Koncernens resultat fordeler sig således:					
	Anpartshavere i Jacobsen Invest ApS	-185.889	381.188		
	Minoritetsinteresser	-146.488	1.049.577		
		-332.377	1.430.765		

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
6	Immaterielle anlægsaktiver				
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	282.748	496.087	0	0
		282.748	496.087	0	0
7	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	7.124.839	7.212.099	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	813.436	1.177.459	0	0
	Indretning af lejede lokaler	330.728	627.560	0	0
		8.269.003	9.017.118	0	0
8	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	3.220.349	3.347.877
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	279.562	274.732	0	0
		279.562	274.732	3.220.349	3.347.877
	Anlægsaktiver i alt	8.831.313	9.787.937	3.220.349	3.347.877
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	29.199.131	34.546.974	0	0
		29.199.131	34.546.974	0	0
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.675.545	1.797.319	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	7.981.480	7.769.519
	Tilgodehavende selskabsskat	88.358	0	88.358	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	218.825	0
	Andre tilgodehavender	690.757	855.963	633.775	615.871
	Periodeafgrænsningsposter	294.575	419.676	0	0
		3.749.235	3.072.958	8.922.438	8.385.390
9	Værdipapirer og kapitalandele	6.953.326	7.433.065	6.953.326	7.433.065
	Likvide beholdninger	1.837.245	1.955.618	1.778.314	1.941.959
	Omsætningsaktiver i alt	41.738.937	47.008.615	17.654.078	17.760.414
	AKTIVER I ALT	50.570.250	56.796.552	20.874.427	21.108.291

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	PASSIVER				
	Egenkapital				
10	Anpartskapital	80.000	80.000	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	2.175.409	1.817.877
	Overført resultat	20.417.533	20.603.421	18.242.123	18.785.544
	Anpartshavere i Jacobsen Invest ApS' andel af egenkapital	20.497.533	20.683.421	20.497.532	20.683.421
	Minoritetsinteresser	3.089.700	3.216.588	0	0
	Egenkapital i alt	23.587.233	23.900.009	20.497.532	20.683.421
	Hensatte forpligtelser				
11	Udskudt skat	37.471	254.000	0	0
8	Hensættelser vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	4.538	0
13	Hensatte forpligtelser i alt	37.471	254.000	4.538	0
	Gældsforpligtelser				
12	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til realkreditinstitutter	4.650.062	0	0	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	0	85.800	0
	Deposita	0	40.000	0	0
		4.650.062	40.000	85.800	0
12	Kortfristede gældsforpligtelser				
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	128.327	0	0	0
	Gæld til banker	7.886.046	8.133.953	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.457.752	2.408.126	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.647.703	13.099.295	14.000	15.000
	Skyldig selskabsskat	0	145.230	0	145.230
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	305.663	264.640	272.557	264.640
	Deposita	50.000	0	0	0
	Anden gæld	1.819.993	8.551.299	0	0
		22.295.484	32.602.543	286.557	424.870
	Gældsforpligtelser i alt	26.945.546	32.642.543	372.357	424.870
	PASSIVER I ALT	50.570.250	56.796.552	20.874.427	21.108.291

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Andre driftsindtægter
- 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 15 Sikkerhedsstillelser
- 16 Nærtstående parter
- 17 Resultatdisponering

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Egenkapitalopgørelse

		Koncern			
Note	kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt	Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. juni 2022	80.000	20.603.421	20.683.421	23.900.009
	Overført via resultatdisponering	0	-185.888	-185.888	-332.376
	Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	0	0	0	19.600
	Egenkapital 31. maj 2023	80.000	20.417.533	20.497.533	23.587.233

		Modervirksomhed			
Note	kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	Egenkapital 1. juni 2021	80.000	1.817.877	18.404.356	20.302.233
17	Overført via resultatdisponering	0	0	381.188	381.188
	Egenkapital 1. juni 2022	80.000	1.817.877	18.785.544	20.683.421
17	Overført via resultatdisponering	0	103.808	-289.697	-185.889
	Regulering primo reserve for nettoopskrivning	0	253.724	-253.724	0
	Egenkapital 31. maj 2023	80.000	2.175.409	18.242.123	20.497.532

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2022/23	2021/22
	Årets resultat	-332.377	1.430.765
18	Reguleringer	2.503.995	2.984.373
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	2.171.618	4.415.138
19	Ændring i driftskapital	-4.842.586	-1.331.272
	Pengestrømme fra primær drift	-2.670.968	3.083.866
	Renteindbetalinger m.v.	252.448	273.224
	Renteudbetalinger m.v.	-1.707.948	-1.992.104
	Betalt selskabsskat	-359.491	-1.620.114
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-4.485.959	-255.128
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-43.075	-402.702
	Køb af materielle anlægsaktiver	-134.592	-8.177.502
	Salg af materielle anlægsaktiver	0	75.755
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-4.830	-130.782
	Indskudt kapital ved virksomhedsstiftelse	19.600	0
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-162.897	-8.635.231
	Udbetalt udbytte	0	-2.470.000
	Provenue ved optagelse af gæld til kreditinstitutter	5.000.000	0
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-221.611	0
	Forskydning i gæld til banker	-247.906	8.133.953
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	4.530.483	5.663.953
	Årets pengestrøm	-118.373	-3.226.406
	Likvider 1. juni	1.955.618	5.182.024
20	Likvider 31. maj	1.837.245	1.955.618

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Selskabet har tidligere aflagt årsrapport i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er i regnskabsåret overgået til at aflægge årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

De konsoliderede selskaber omfatter Jacobsen Invest ApS, Jacobsen Møbler Aabenraa ApS og Mali ApS.

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en tilknyttede virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

Der indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11 og IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2020.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3 år
Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

Posten omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter etablering af webshop og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i fællesledede virksomheder ligeledes efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter udskudt omsætning, hvor der er modtaget betaling for et senere salg af varer og tjenesteydelser, men hvor leveringen endnu ikke har fundet sted.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
2 Andre driftsindtægter				
Forsikringsgodtgørelse	1.546.832	434.264	0	0
Huslejeindtægter	282.470	24.445	0	0
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	0	1.222	0	0
	<u>1.829.302</u>	<u>459.931</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Personaleomkostninger				
Lønninger	11.819.010	13.780.034	0	0
Pensioner	1.500.406	1.961.614	0	0
Andre omkostninger til social sikring	360.012	340.437	0	0
Andre personaleomkostninger	231.709	279.894	0	0
	<u>13.911.137</u>	<u>16.361.979</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>38</u>	<u>42</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern

Vederlag til koncernens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ingen ansatte.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	233.085	290.150
Andre finansielle indtægter	252.448	273.224	252.448	206.037
	<u>252.448</u>	<u>273.224</u>	<u>485.533</u>	<u>496.187</u>
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	125.905	272.516	-7.120	-202.752
Årets regulering af udskudt skat	-213.231	135.900	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-3.300	0	0	0
	<u>-90.626</u>	<u>408.416</u>	<u>-7.120</u>	<u>-202.752</u>

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

6 Immaterielle anlægsaktiver

	Koncern
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
kr.	
Kostpris 1. juni 2022	686.865
Tilgange	43.075
Kostpris 31. maj 2023	729.940
Af- og nedskrivninger 1. juni 2022	190.778
Afskrivninger	256.414
Af- og nedskrivninger 31. maj 2023	447.192
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023	282.748

7 Materielle anlægsaktiver

	Koncern			
	Grunder og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
kr.				
Kostpris 1. juni 2022	7.223.125	2.471.235	1.870.538	11.564.898
Tilgange	47.356	74.906	12.330	134.592
Kostpris 31. maj 2023	7.270.481	2.546.141	1.882.868	11.699.490
Af- og nedskrivninger 1. juni 2022	11.026	1.293.776	1.242.978	2.547.780
Afskrivninger	134.616	438.929	309.162	882.707
Af- og nedskrivninger 31. maj 2023	145.642	1.732.705	1.552.140	3.430.487
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023	7.124.839	813.436	330.728	8.269.003

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 15.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

8 Finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Deposita, finansielle anlægsaktiver
kr.	
Kostpris 1. juni 2022	274.732
Tilgange	4.830
Kostpris 31. maj 2023	279.562
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023	279.562
	Moder- virksomhed
	Kapitalandele i dattervirksomhe- der
kr.	
Kostpris 1. juni 2022	1.020.001
Tilgange	20.400
Kostpris 31. maj 2023	1.040.401
Værdireguleringer 1. juni 2022	2.327.876
Årets resultat	-152.467
Overført negativ indre værdi ultimo	4.539
Værdireguleringer 31. maj 2023	2.179.948
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023	3.220.349

Af den samlede regnskabsmæssige værdi er negativ indre værdi i dattervirksomheder på t.kr. 5 indregnet under hensatte forpligtelser.

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
MaLi ApS Jacobsen Møbler Aabenraa ApS	ApS	Aabenraa	51,00 %	-8.899	-48.899
	ApS	Aabenraa	51,00 %	6.816.910	252.445

9 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. maj	6.953.326
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-479.739
Dagsværdiniveau	1

10 Anpartskapital

Modervirksomhedens anpartskapital har uændret været 80.000 kr. det seneste år.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
11 Udskudt skat				
Udskudt skat vedrører:				
Hensatte forpligtelser	37.471	254.000	0	0
	37.471	254.000	0	0

12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/5 2023	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.778.389	128.327	4.650.062	3.751.407
	4.778.389	128.327	4.650.062	3.751.407

Modervirksomhed

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

13 Hensatte forpligtelser

Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Modervirksomhed

Hensatte forpligtelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter koncernens hæftelse for negativ kapitalandel i tilknyttede virksomheder.

14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen har indgået huslejekontrakter med en opsigelsesvarsel på op til 5 år, med en gennemsnitlig månedlig ydelse på 168 t.kr., i alt 3.995 t.kr.

Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

15 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for koncernens gæld over for realkreditinstitutter, kreditinstitutter i øvrigt, kreditorer og øvrige leverandører er stillet pant eller anden sikkerhed i koncernens aktiver for en samlet værdi af 5.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 7.125 kr. Sikkerhederne og den regnskabsmæssige værdi kan fordeles på regnskabsposter som følger:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.778 t.kr., er afgivet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2023 udgør 7.125 t.kr.

Modervirksomhed

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders mellemværende med banken. Tilknyttede virksomheder har pr. 31. maj 2023 bankgæld på tkr. 7.886.

16 Nærtstående parter

Koncern

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 3, Personaleomkostninger.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Stig Østergaard Jacobsen	Lindbjerg 82, 6200 Aabenraa

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

Noter

kr.	Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22
17 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	103.808	0
Overført resultat	-289.697	381.188
	<u>-185.889</u>	<u>381.188</u>
18 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	1.139.121	858.299
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	0	-1.222
Finansielle indtægter	-252.448	-273.224
Finansielle omkostninger	1.707.948	1.992.104
Skat af årets resultat	125.903	272.516
Udskudt skat	-216.529	135.900
	<u>2.503.995</u>	<u>2.984.373</u>
19 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	5.347.843	-11.735.275
Ændring i tilgodehavender	-108.180	2.970.850
Ændring i leverandørgæld m.v.	-10.082.249	7.433.153
	<u>-4.842.586</u>	<u>-1.331.272</u>
20 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	1.837.245	1.955.618
	<u>1.837.245</u>	<u>1.955.618</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Stig Østergård Jacobsen

Client Signer

På vegne af: Jacobsen Invest ApS

Serienummer: 83cfe4a3-3cdc-4d8c-853f-cf645a858a7e

IP: 217.116.xxx.xxx

2023-12-12 09:11:18 UTC



Michael Anker

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

EY Signer

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: cc90b5a2-5b22-4345-9441-6607b55a293f

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-12-12 11:08:01 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**