

Ulfborg Plantage stiftet 17. maj 1871 A/S
Filsøvej 2
6990 Ulfborg

CVR-nummer: 24348628

ÅRSRAPPORT
1. april 2022 - 31. marts 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/8 2023

Dirigent: Mogens Birkebæk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab 1. april 2022 - 31. marts 2023

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023 for Ulfborg Plantage stiftet 17. maj 1871 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 14/8 2023

Direktion

Christian Fabricius Josephsen

Bestyrelse

Kurt Birger Krarup
Formand

Anders Kristian Bach Thingstrup

Christian Fabricius
Josephsen

Henning Holm Korsgaard

Martin Poulsgaard Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Ulfborg Plantage stiftet 17. maj 1871 A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ulfborg Plantage stiftet 17. maj 1871 A/S for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 14/8 2023

Vestjysk

CVR-nr.: 25076079

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

Mne12573

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Betingelserne for skovdrift er stort set uændrede, med god afsætning og stabile priser på skoveffekter.

Selskabet udfører ikke forskning og udviklingsvirksomhed i nævneværdigt omfang.

Der er i år solgt træ for 639.972 kr. og flis for 655.097 kr.

Jagtleje er i år på 147.353 kr.

De samlede indtægter fra salg, lejeindtægter og tilskud er på 1.586.575 kr.

Der har været udgifter til skovning og flis hugst på 468.933 kr., og der er ny- og gentilplantet for 295.632 kr.

Vedligeholdelse i skoven er på 28.568 kr. og andre driftsudgifter på 6.599 kr.

De samlede driftsudgifter ved skovdrift er 799.732 kr.

Andre driftsudgifter er i år 366.336 kr.

Der er afskrivninger på 8.906 kr.

Der er en beholdning af investeringsbeviser, der har været et nettoafkast i år på -45.657 kr.

Årets resultat udviser et overskud på 281.120 kr. efter skat.

Selskabets aktiver 4.713.017 kr. pr. 31.03.2023, og egenkapitalen 4.612.007 kr. pr. 31.03.2023.

Bestyrelsen anser driften af Ulfborg Plantage som tilfredsstillende.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes en jævn udvikling for selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Ulfborg Plantage stiftet 17. maj 1871 A/S for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinst og tab vedr. værdipapier samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Som tillæg til kostprisen er der i 1994/1995 foretaget en opskrivning af plantagen på kr. 1.952.977.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på plantage og grundarealet.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger afskrives over 40 år, særlige installationer over 10 år. Tilslutningsafgifter og stråtag afskrives over 25 år.

Istandsættelse af bolig i skoven i regnskabsåret 1995/96 afskrives over 20 år.

Driftsmateriel og inventar afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede levetid.

Istandsættelse af bolig i skoven i regnskabsåret 2000/2001 afskrives over 20 år.

Stokerfyr afskrives over 10 år.

Hus til stokerfyr afskrives over 20 år.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. APRIL 2022 - 31. MARTS 2023

	2022/23	2021/22
BRUTTOFORTJENESTE	420.507	53.927
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	8.906-	8.886-
DRIFTSRESULTAT	411.601	45.041
Andre finansielle indtægter.....	12.689	33.913
Andre finansielle omkostninger	60.980-	28.791-
RESULTAT FØR SKAT	363.310	50.163
Skat af årets resultat	82.190-	14.146-
ÅRETS RESULTAT	281.120	36.017
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	281.120	36.017
DISPONERET I ALT	281.120	36.017

BALANCE PR. 31. MARTS 2023
 AKTIVER

	2023	2022
2 Grunde og bygninger.....	2.352.234	2.361.141
Materielle anlægsaktiver	2.352.234	2.361.141
ANLÆGSAKTIVER	2.352.234	2.361.141
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.488.756	1.103.330
Andre tilgodehavender	83.841	111.804
Tilgodehavender	1.572.597	1.215.134
Andre værdipapirer og kapitalandele	493.224	538.881
Værdipapirer og kapitalandele	493.224	538.881
Likvide beholdninger	294.962	249.070
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.360.783	2.003.085
AKTIVER.....	4.713.017	4.364.226

BALANCE PR. 31. MARTS 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger	1.032.977	1.032.977
Overført resultat	2.579.030	2.297.911
EGENKAPITAL	4.612.007	4.330.888
Deposita	13.800	13.800
Langfristede gældsforpligtelser	13.800	13.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.766	5.138
Selskabsskat	82.190	14.146
Anden gæld	54	54
Periodeafgrænsningsposter	200	200
Kortfristede gældsforpligtelser	87.210	19.538
GÆLDSFORPLIGTELSE R	101.010	33.338
PASSIVER	4.713.017	4.364.226

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	1.000.000	1.000.000
Virksomhedskapital ultimo	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger primo.....	1.032.977	1.032.977
Reserve for opskrivninger ultimo.....	1.032.977	1.032.977
Overført resultat, primo	2.297.910	2.261.894
Årets resultat.....	281.120	36.017
Overført resultat ultimo	2.579.030	2.297.911
EGENKAPITAL.....	4.612.007	4.330.888

NOTER

	2022/23	2021/22
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget.....	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo		<u>1.291.119</u>
Kostpris 31. marts 2023		<u>1.291.119</u>
Opskrivninger, primo.....		<u>1.952.977</u>
Opskrivninger 31. marts 2023		<u>1.952.977</u>
Af-/nedskrivninger, primo		882.956-
Årets af-/nedskrivninger		8.906-
Af-/nedskrivninger 31. marts 2023		<u>891.862-</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>2.352.234</u>
Ejendomsvurdering 28.500.000		
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		