

**KOPI TIL  
ERHVERVSSTYRELSEN**

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
DK-7800 Skive  
Skive@danskrevision.dk  
www.danskrevision.dk  
Telefon: +45 96 14 40 60  
Telefax: +45 97 52 84 23  
CVR: DK 25 17 27 95  
Bank: 7890 2004643

**Murerfirmaet Kaj Sørensen ApS**

**CVR-nummer 81263728**

**Årsrapport 2013/2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. maj 2014



Kaj Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Murerfirmaet Kaj Sørensen ApS  
Dølbyvej 150  
7800 Skive

Hjemstedskommune: Skive  
CVR-nummer: 81263728  
Regnskabsperiode: 1. maj 2013 - 30. april 2014

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne formuepleje.

### Direktion

Kaj Sørensen

### Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S  
Søndergade 6  
7800 Skive

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2013 - 30. april 2014 for Murerfirmaet Kaj Sørensen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et

Skive, 20. maj 2014

**Direktionen:**

Kaj Sørensen



retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Murerfirmaet Kaj Sørensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Murerfirmaet Kaj Sørensen ApS for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske reviso-

rens Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 20. maj 2014

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab



Palle Toft  
Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt

tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grund og bygning er indregnet til kostpris. Bygningen afskrives ikke, idet den anvendes til beboelse.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancen dagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

		2013/14	2012/13
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.647</b>	<b>-6</b>
1	Andre driftsomkostninger	-25.564	-19
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-23.917</b>	<b>-25</b>
	Indtægter af andre kapitalandele	50.167	68
	Finansielle indtægter	87	0
	Finansielle omkostninger	-38.678	-5
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-12.341</b>	<b>38</b>
2	Skat af årets resultat	3.019	-9
	<b>Årets resultat</b>	<b>-9.323</b>	<b>29</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	830.076	898
	Årets resultat	-9.323	29
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>820.753</b>	<b>927</b>
	Udlodning af udbytte	96.600	97
	Overført resultat ultimo	724.153	830
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>820.753</b>	<b>927</b>

Note	Balance	2013/14 DKK	2012/13 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. april</b>		
	Grunde og bygninger	188.725	189
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>188.725</b>	<b>189</b>
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	822.523	923
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>822.523</b>	<b>923</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.011.248</b>	<b>1.111</b>
	Udskudte skatteaktiver	3.000	0
	Andre tilgodehavender	2.095	1
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>5.095</b>	<b>1</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>22.157</b>	<b>36</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>27.251</b>	<b>38</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.038.499</b>	<b>1.149</b>

Note	Balance	2013/14 DKK	2012/13 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. april</b>		
	Virksomhedskapital	200.000	200
	Overført resultat	724.153	830
	Foreslået udbytte	96.600	97
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.020.753</b>	<b>1.127</b>
	Selskabsskat	0	5
	Anden gæld	17.746	17
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>17.746</b>	<b>23</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>17.746</b>	<b>23</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.038.499</b>	<b>1.149</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2013/14	2012/13		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1 Andre driftsomkostninger</b>				
Forsikringer	2.689	2		
Ejendomsskatter	2.857	3		
Vedligeholdelse og reparationer	8.823	4		
El, vand og gas	11.195	10		
<b>Andre driftsomkostninger i alt</b>	<b>25.564</b>	<b>19</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	0	9		
Regulering af udskudt skat	-3.000	0		
Regulering af tidl. års skat	-19	0		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-3.019</b>	<b>9</b>		
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris 1. maj	827.521	925		
Tilgang i årets løb	983.397	436		
Afgang i årets løb	-1.079.913	-534		
Kostpris 30. april	731.005	828		
Afskrivninger 1. maj	95.200	63		
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	34.680	37		
Årets afskrivninger	-38.363	-5		
Afskrivninger 30. april	91.517	95		
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>822.523</b>	<b>923</b>		
<b>4 Egenkapital</b>	Virksom-	Overført	Foreslået	I alt
	hedskapi-	resultat	udbytte	
	tal			
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	200	830	97	1.127
Udbetalt udbytte	0	0	-97	-97
Årets resultat	0	-106	97	-9
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200</b>	<b>724</b>	<b>97</b>	<b>1.021</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

<b>Noter</b>	2013/14	2012/13
	DKK	1.000 DKK

---

**5 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommen med nom. DKK 86.000. Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 188.725.