



Andersen Revision & Rådgivning

BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS

Sønder Boulevard 34, 3, tv,

1720 København V

CVR-nr. 16436828

Årsrapport for 2024

47. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 15-01-2025

Steen Isager Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15-01-2025

Direktion

Steen Isager Larsen
Direktør

BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Espergærde, den 15-01-2025

Andersen Revision & Rådgivning

CVR-nr. 38347799

Svend Røhling Andersen

Registreret revisor

mne318

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS Sønder Boulevard 34, 3, tv, 1720 København V
Telefon	40256913
E-mail	sla123456@hotmail.com
CVR-nr.	16436828
Stiftelsesdato	01-10-1984
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-01-2024 - 31-12-2024
Direktion	Steen Isager Larsen
Kapitalejere iht selskabsloven	Bodil Isager Gylfesvej 19 E 3060 Espergærde
Revisor	Andersen Revision & Rådgivning Søbækvej 7 3060 Espergærde
Telefon	49 27 11 27
CVR-nr.	38347799
Pengeinstitut	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af industriejendom, der udlejes.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. 977.492, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 1.367.465, og en egenkapital på kr. 1.367.465. Selskabets ejendom er afhændet med overtagelse 1. september 2024.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen og kapitalejer har på ekstraordinær generalforsamling d 31. december 2024 besluttet at opløse selskabet ved likvidation pr. 31. december 2024.

Personaleforhold

Selskabet har ikke ansatte og ledelsen har ikke modtaget vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for BRDR. O. & P. STEEN LARSEN ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i nettoomsætningen i den periode indtægterne vedrører.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af selskabets ejendom og regulering af gager tidligere år.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendommens drift

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter'.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		1.069.578	101.108
Personaleomkostninger		0	-48.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-82.667
Driftsresultat		1.069.578	-29.559
Andre finansielle indtægter		162	40
Finansielle omkostninger		-15.028	-19.463
Resultat før skat		1.054.712	-48.982
Skat af årets resultat		-77.220	-3.476
Årets resultat		977.492	-52.458
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		977.492	-52.458
Resultatdisponering		977.492	-52.458

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		0	1.038.057
Materielle anlægsaktiver		0	1.038.057
Anlægsaktiver		0	1.038.057
Tilgodehavende selskabsskat		56.780	4.524
Andre tilgodehavender		15.796	0
Tilgodehavender		72.576	4.524
Likvide beholdninger		1.294.889	202.352
Omsætningsaktiver		1.367.465	206.876
Aktiver		1.367.465	1.244.933

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.242.465	264.973
Egenkapital		1.367.465	389.973
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	473.957
Langfristede gældsforpligtelser		0	473.957
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	63.174
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	284.229
Deposita		0	33.600
Kortfristede gældsforpligtelser		0	381.003
Gældsforpligtelser		0	854.960
Passiver		1.367.465	1.244.933
Eventualforpligtelser	1		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2024	125.000	264.973	389.973
Årets resultat		977.492	977.492
Egenkapital 31-12-2024	125.000	1.242.465	1.367.465

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

1. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen Isager Larsen

Direktør

På vegne af: Brd. O & P Larsen ApS

Serienummer: a168bf4d-b3f5-48fe-bfa5-25d2fe6043a7

IP: 89.23.xxx.xxx

2025-01-16 14:26:36 UTC



Svend Røhling Andersen

Registreret revisor

Serienummer: c85a16e8-1396-466a-9619-25065355ed60

IP: 62.243.xxx.xxx

2025-01-16 14:30:06 UTC



Steen Isager Larsen

Dirigent

På vegne af: Brd. O & P Larsen ApS

Serienummer: a168bf4d-b3f5-48fe-bfa5-25d2fe6043a7

IP: 89.23.xxx.xxx

2025-01-16 14:36:13 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter