

Vestjysk Holding ApS

c/o Vea ApS, Horsensvej 72A, 2., 7100 Vejle
CVR-nr. 67 34 49 28

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 1. juli 2025

Peter Guldborg Vase

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14
Anvendt regnskabspraksis	15-17

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vestjydsk Holding ApS c/o Veja ApS Horsensvej 72A, 2. 7100 Vejle
	CVR-nr.: 67 34 49 28 Stiftet: 30. september 1984 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Guldborg Vase, formand Søren Rahbek Vase Jesper Norup
Direktion	Jesper Norup
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Skjern Bank A/S Kongensgade 58 6700 Esbjerg Vestjysk Bank
Advokat	SKOV Advokater Advokataktieselskab Havneparken 4 7100 Vejle

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Vestjydsk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 1. juli 2025

Direktion:

Jesper Norup

Bestyrelse:

Peter Guldborg Vase
Formand

Søren Rahbek Vase

Jesper Norup

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Vestjydsk Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vestjydsk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 1. juli 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Kløvborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19692

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datter- og associerede selskaber.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 tkr.
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder	1	-1.622.908	-3.685
Andre driftsindtægter		84.000	2.723
Eksterne omkostninger		-6.481.080	-1.624
Bruttoresultat		-8.019.988	-2.586
Andre driftsomkostninger		-482.066	-73
Driftsresultat		-8.502.054	-2.659
Andre finansielle indtægter	2	3.289.600	4.962
Andre finansielle omkostninger	3	-565.049	-1.046
Resultat før skat		-5.777.503	1.257
Skat af årets resultat	4	-603.891	-812
Årets resultat		-6.381.394	445

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	40.000
Ekstraordinært udbytte		0	50.100
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-3.685
Overført resultat		-6.381.394	-85.970
I alt		-6.381.394	445

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		37.610.487	39.233
Andre værdipapirer		473.546	511
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		21.737.447	31.110
Andre tilgodehavender		209.447	209
Finansielle anlægsaktiver	5	60.030.927	71.063
Anlægsaktiver		60.030.927	71.063
<hr/>			
Handelsejendomme		500.000	500
Varebeholdninger		500.000	500
<hr/>			
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		29.207.468	73.593
Andre tilgodehavender		48.886	136
Tilgodehavender		29.256.354	73.729
<hr/>			
Likvider		4.707.327	10.081
<hr/>			
Omsætningsaktiver		34.463.681	84.310
<hr/>			
Aktiver		94.494.608	155.373
<hr/>			

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 tkr.
Anpartskapital		13.000.000	13.000
Overført overskud		76.195.442	82.576
Forslag til udbytte		0	40.000
Egenkapital		89.195.442	135.576
<hr/>			
Gæld til realkreditinstitutter		320.396	344
Langfristede gældsforpligtelser	6	320.396	344
Obligationslån		31.000	39
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.500	38
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.291.954	18.345
Selskabsskat		603.891	812
Anden gæld		18.425	219
Kortfristede gældsforpligtelser		4.978.770	19.453
Gældsforpligtelser		5.299.166	19.797
<hr/>			
Passiver		94.494.608	155.373
<hr/>			
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Medarbejderforhold	9		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	13.000.000	82.576.836	40.000.000	135.576.836
Forslag til resultatdisponering		-6.381.394		-6.381.394
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte			-40.000.000	-40.000.000
Egenkapital 31. december 2024	13.000.000	76.195.442	0	89.195.442

Noter

	2024 kr.	2023 tkr.
1 Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder		
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-1.622.908	-3.685
	-1.622.908	-3.685
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.081.713	4.431
Finansielle indtægter i øvrigt	207.887	531
	3.289.600	4.962
3 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	547.869	1.016
Finansielle omkostninger i øvrigt	17.180	30
	565.049	1.046
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	603.891	812
	603.891	812
5 Finansielle anlægsaktiver		
kr.	Kapitalandele i datter- Andre værdipapir- virksomheder er	
Kostpris 1. januar 2024	60.099.422	473.546
Kostpris 31. december 2024	60.099.422	473.546
Værdireguleringer 1. januar 2024	-20.866.027	0
Årets værdireguleringer	-1.622.908	0
Værdireguleringer 31. december 2024	-22.488.935	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	37.610.487	473.546

Noter

5 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

kr.	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2024	31.110.554	209.447
Tilgang	626.893	0
Afgang	-10.000.000	0
Kostpris 31. december 2024	21.737.447	209.447
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	21.737.447	209.447

6 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2023 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter	351.396	31.000	196.396	382.974
	351.396	31.000	196.396	382.974

7 | Eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for tilknyttede selskabers engagement med Skjern Bank. Det samlede engagement er opgjort med en restgæld på 1.555 tkr. pr. 31. december 2024.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede selskabers engagement med Jyske Bank. Det samlede engagement er opgjort med en restgæld på 0 tkr. pr. 31. december 2024.

Selskabet har til fordel for dattervirksomheden Skolegade, Bække ApS' kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende nettotilgodehavendet hos dattervirksomheden. Beløbet udgør 2.890 tkr. pr. balancedagen.

Moderselskabet Vestjydsk Holding ApS har overfor selskaberne Banegårdspladsen Vejle ApS og VEA ApS afgivet støtteerklæring hvori moderselskabet Vestjydsk Holding ApS erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre datterselskabernes fortsatte drift. På baggrund af denne støtteerklæring og med udgangspunkt i ledelsens vurdering af selskabets muligheder for fremtidig indtjening, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan fortsætte sin drift hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Vase, Norup & Grünberger A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Noter

8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed overfor selskabets engagement med Skjern Bank. Har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt 500 tkr., der giver pant i selskabets ejendomme, med en bogført værdi på 500 tkr. pr. 31. december 2024.

Anpartar nom. 80 tkr. vedrørende tilknyttede virksomheder hvis regnskabsmæssige værdi udgør 25,9 mio. kr. er lagt til sikkerhed overfor selskabets engagement med Jyske Bank. Det samlede udlån udgør 0 tkr. pr. 31. december 2024.

Anpartar nom. 4.050 tkr. vedrørende tilknyttede virksomheder hvis regnskabsmæssige værdi udgør 10,3 mio. kr. er lagt til sikkerhed overfor selskabets engagement med Skjern Bank. Det samlede udlån udgør 0 tkr. pr. 31. december 2024.

9 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vestjydsk Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af finansielle anlægsaktiver samt huslejeindtægter der dækker regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Anvendt regnskabspraksis

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Handelsejendomme anskaffet med videresalg for øje er opført som varebeholdninger under omsætningsaktiver.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.