

## **Office Til Alle ApS**

**Ellemosen 3, 8680 Ry**

### **Årsrapport for 2025**

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2026

---

Elsebeth Videbæk  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Office Til Alle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 1. maj 2026

### Direktion

Elsebeth Videbæk  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Office Til Alle ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Office Til Alle ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 1. maj 2026

**christensen & kjær**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28 32 01 24

Henrik Rysgaard Christensen

Statsautoriseret revisor

mne26692

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Office Til Alle ApS

Ellemosen 3

8680 Ry

Telefon: 40287904

Hjemmeside: [www.officetilalle.dk](http://www.officetilalle.dk)

CVR-nr.: 36686928

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: Skanderborg

### Direktion

Elsebeth Videbæk, direktør

### Revisor

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 28320124

Rosengade 4

8300 Odder

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift af kursus- og undervisningsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 233.752, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 3.472.309.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Office Til Alle ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>892.824</b>	<b>1.318.776</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-549.712</u>	<u>-521.742</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>343.112</b>	<b>797.034</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-45.595	-61.887
Andre driftsomkostninger		<u>-7.021</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>290.496</b>	<b>735.147</b>
Finansielle indtægter		3.010	9.827
Finansielle omkostninger		<u>-28.359</u>	<u>-26.682</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>265.147</b>	<b>718.292</b>
Skat af årets resultat		<u>-31.395</u>	<u>-161.773</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>233.752</u></b>	<b><u>556.519</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		79.400	0
Ekstraordinært udbytte		450.000	0
Overført resultat		<u>-295.648</u>	<u>556.519</u>
		<b><u>233.752</u></b>	<b><u>556.519</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.337	106.953
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>4.337</u>	<u>106.953</u>
Deposita		19.335	19.335
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>19.335</u>	<u>19.335</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>23.672</u>	<u>126.288</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		278.750	341.250
Udskudt skatteaktiv		8.527	0
Periodeafgrænsningsposter		0	3.750
<b>Tilgodehavender</b>		<u>287.277</u>	<u>345.000</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>4.203.048</u>	<u>4.448.333</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.490.325</u>	<u>4.793.333</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>4.513.997</u></u>	<u><u>4.919.621</u></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført resultat		3.092.909	3.388.557
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>79.400</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.472.309</u></b>	<b><u>3.688.557</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>2.418</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>2.418</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		51.000	44.256
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		218.059	218.542
Selskabsskat		72.710	164.978
Anden gæld		315.336	348.484
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder		<u>384.583</u>	<u>452.386</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.041.688</u></b>	<b><u>1.228.646</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.041.688</u></b>	<b><u>1.228.646</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.513.997</u></b>	<b><u>4.919.621</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordinæ udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	300.000	3.388.557	0	0	3.688.557
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-450.000	-450.000
Årets resultat	0	-295.648	79.400	450.000	233.752
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>300.000</b>	<b>3.092.909</b>	<b>79.400</b>	<b>0</b>	<b>3.472.309</b>

**Noter**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	539.312	519.312
Andre omkostninger til social sikring	<u>10.400</u>	<u>2.430</u>
	<b><u>549.712</u></b>	<b><u>521.742</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>

**2 Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabet har indgået lejekontrakt med en opsigelsesvarsel på 3 måneder, svarende til en forpligtelse på tkr. 9.