

ÅRSRAPPORT 2025

Tobias Christensen Holding ApS

Jernbanevej 82, Søby
7840 Højslev

CVR nr. 36958928

Indsender:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 5. maj 2026

Dirigent

Tobias Nørgaard Christensen

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Tobias Christensen Holding ApS
Jernbanevej 82, Søby
7840 Højslev

CVR-nr.:

36958928

Stiftelsesdato:

01.07.15

Hjemsted:

Viborg Kommune

Regnskabsår:

1. januar - 31. december

Direktion:

Tobias Nørgaard Christensen

Revisor:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals
k2315

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Tobias Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højslev, den 5. maj 2026

Direktion:

Tobias Nørgaard Christensen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Højslev, den 5. maj 2026

Dirigent:

Tobias Nørgaard Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Tobias Christensen Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Tobias Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 5. maj 2026

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Martin Anker Petersen
Statsautoriseret revisor
mne42285

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I henhold til årsregnskabslovens 32, stk. 1 vises alene bruttoresultatet i det officielle årsregnskab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelse.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Aktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at disse måles til den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle aktiver indregnet under anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris på balancedagen. Amortiseret kostpris er den værdi, som det finansielle aktiv blev målt til ved første indregning med fradrag af afdrag og henholdsvis tillæg eller fradrag af den samlede afskrivning på forskellen mellem det oprindeligt indregnede beløb og det beløb, der forfalder ved udløb (amortisering) samt med fradrag af nedskrivninger.

Værdiforingelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforingelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforingelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Passiver**Udbytte**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2025

Note	2025	2024
Bruttotab	-9.844	-13.972
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	589.571	33.370
Resultat af kapitalinteresser	363.429	1.285.828
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	194	0
Andre finansielle indtægter	136.118	593.157
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-434
Andre finansielle omkostninger	-164.385	-3.949
Resultat før skat	915.083	1.894.000
2. Skat af årets resultat	4.164	-134.567
ÅRETS RESULTAT	919.247	1.759.433
RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	956.730	1.319.198
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Ekstraordinær udbytte i regnskabsåret	59.365	34.515
Overført resultat	-255.648	270.720
Disponeret i alt	919.247	1.759.433

Balance pr. 31. december 2025

Note	2025	2024
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.044.856	455.285
Kapitalinteresser	3.997.811	3.634.383
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.667.600	2.667.600
Finansielle anlægsaktiver i alt	7.710.267	6.757.268
Anlægsaktiver i alt	7.710.267	6.757.268
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	53.743
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	23.281	10.468
Tilgodehavende selskabsskat	209.719	2.549
Tilgodehavender i alt	233.000	66.760
Værdipapirer og kapitalandele		
3. Andre værdipapirer og kapitalandele	951.873	1.062.603
Værdipapirer og kapitalandele i alt	951.873	1.062.603
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	3.539	144.077
Likvide beholdninger i alt	3.539	144.077
Omsætningsaktiver i alt	1.188.412	1.273.440
AKTIVER I ALT	8.898.679	8.030.708
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.941.397	3.984.666
Overført overskud eller underskud	3.197.859	3.453.508
Foreslået udbytte	158.800	135.000
Egenkapital i alt	8.348.056	7.623.174
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kassekredit	200.633	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	406.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	297.091	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	46.649	1.284
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	550.623	407.534
Gældsforpligtelser i alt	550.623	407.534
PASSIVER I ALT	8.898.679	8.030.708

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Noter

1. Gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
	2025	2024

2. Skat af årets resultat

Aktuel skat	7.535	-126.615
Regulering af skat fra tidligere år	-3.371	-7.952
	4.164	-134.567

3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdi, ultimo	951.873
Ændring i dagsværdien - indregnet i resultatopgørelsen	-110.731

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for HTS Bolig ApS gæld overfor kreditinstitutter er der stillet selvskyldnerkaution begrænset til 1 million plus renter. HTS Bolig ApS har afgivet pant i investeringsejendomme med en bogført værdi på t.kr. 37.602. Restgælden til kreditinstitutter udgør t.kr. 21.550.

5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2025 611 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.