

Årsrapport for 2023/24

Imbro - Langfredparken III A/S
C/O Hasbo Administration A/S, Andkærvej 19D, 7100 Vejle
CVR-nr. 39 00 40 38

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 26. november 2024

René Hasbo
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	4
Balance 30. juni	5
Egenkapitalopgørelse	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Imbro - Langfredparken III A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 26. november 2024

Direktion

Rene Hasbo
direktør

Bestyrelse

Søren Randrup Mikkelsen
formand

Niels Lodberg Michaelsen

Tommy Kronbøl

Selskabsoplysninger

Selskabet

Imbro - Langfredparken III A/S
C/O Hasbo Administration A/S
Andkærvej 19D
7100 Vejle

CVR-nr.: 39 00 40 38

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Stiftet: 11. oktober 2017

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Vejle

Bestyrelse

Søren Randrup Mikkelsen, formand
Niels Lodberg Michaelsen
Tommy Kronbøl

Direktion

Rene Hasbo, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom samt drive anden virksomhed, der direkte eller indirekte er forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 5.292, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 6.940.138.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		kr.	kr.
Bruttotab		-9.749	-5.657
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		16.554	9.457
Finansielle omkostninger		-20	-4.717
Resultat før skat		6.785	-917
Skat af årets resultat		-1.493	-655
Årets resultat		5.292	-1.572
Overført resultat		5.292	-1.572
		5.292	-1.572

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		336.376	352.598
Selskabsskat	4	4.677	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	4	163.768	300.256
Periodeafgrænsningsposter		<u>714</u>	<u>800</u>
Tilgodehavender		<u>505.535</u>	<u>653.654</u>
Likvide beholdninger		<u>390.995</u>	<u>15</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>896.530</u>	<u>653.669</u>
Aktiver i alt		<u><u>6.953.787</u></u>	<u><u>6.710.926</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		7.025.000	6.600.000
Overført resultat		-84.862	-90.154
Egenkapital		<u>6.940.138</u>	<u>6.509.846</u>
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>107.593</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>0</u>	<u>107.593</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.056	2.000
Selskabsskat		<u>3.593</u>	<u>91.487</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>13.649</u>	<u>93.487</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>13.649</u>	<u>201.080</u>
Passiver i alt		<u><u>6.953.787</u></u>	<u><u>6.710.926</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2023	6.600.000	-90.154	6.509.846
Kontant kapitalforhøjelse	425.000	0	425.000
Årets resultat	0	5.292	5.292
Egenkapital 30. juni 2024	7.025.000	-84.862	6.940.138

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2022	6.600.000	-88.582	6.511.418
Årets resultat	0	-1.572	-1.572
Egenkapital 30. juni 2023	6.600.000	-90.154	6.509.846

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Imbro - Langfredparken III A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2023	<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>6.057.257</u>	<u>6.057.257</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LFP - Etape 3 ApS	Vejle	100%	6.803.861	98.598

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
4 Selskabsskat		
Af den samlede tilgodehavende selskabsskat forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	4.677	0
Af det samlede tilgodehavende sambeskatningsbidrag forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>27.830</u>	<u>135.938</u>

5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	1. juli 2023	30. juni 2024	næste år	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabsskat	<u>107.593</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>107.593</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>