



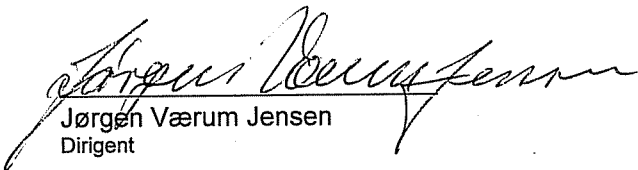
tillid skaber vækst
revision

Værum Byg & Montage ApS
CVR-nr. 31 60 90 38

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. april 2013.


Jørgen Værum Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Værum Byg & Montage ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

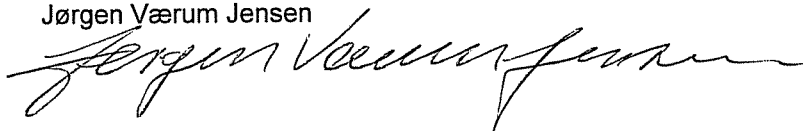
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 11. april 2013

Direktion

Jørgen Værum Jensen



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Værum Byg & Montage ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Værum Byg & Montage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 2 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har iværksat en række initiativer til at reducere omkostningerne, således at selskabet fremover forventer et positivt resultat og en forbedring af selskabets likviditet. Det er ledelsens vurdering, at selskabet har den fornødne likviditet til at fortsætte driften, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har tabt over halvdelen af anpartskapitalen. I strid med selskabslovens § 119 er der ikke indkaldt til generalforsamling indenfor lovens tidsfrist på 6 måneder efter at det er konstateret, at selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede anpartskapital, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Hinnerup, den 11. april 2013

rgd revision

statsautoriseret revisionspartnerselskab


Morten Byberg
statsautoriseret revisor


Torben Bruun Madsen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Værum Byg & Montage ApS
Rugvej 6
8464 Galten

CVR-nr.: 31 60 90 38

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jørgen Værum Jensen

Revision

rgd revision, statsautoriseret revisionspartnerselskab, Samsøvej 16,
8382 Hinnerup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Værum Byg & Montage ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetilæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Værum Byg & Montage ApS solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatter opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Bruttofortjeneste	314.076	173.249
3 Personaleomkostninger	-319.857	-303.526
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-27.398	-62.997
Resultat før finansielle poster	-33.179	-193.274
Andre finansielle indtægter	243	0
4 Andre finansielle omkostninger	-22.705	-46.130
Resultat før skat	-55.641	-239.404
Skat af årets resultat	12.835	52.855
Årets resultat	-42.806	-186.549
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-42.806	-186.549
Disponeret i alt	-42.806	-186.549

Balance 31. december

Aktiver	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	71.202	77.633
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>71.202</u>	<u>77.633</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>71.202</u>	<u>77.633</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.500	29.250
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	210.000
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.875	0
Udskudt skatteaktiv	75.513	62.678
Periodeafgrænsningsposter	21.763	31.819
Tilgodehavender i alt	<u>141.651</u>	<u>333.747</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>141.651</u>	<u>333.747</u>
Aktiver i alt	<u>212.853</u>	<u>411.380</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egenkapital			
7	Anpartskapital	125.000	125.000
8	Overført resultat	<u>-195.808</u>	<u>-153.001</u>
	Egenkapital i alt	<u>-70.808</u>	<u>-28.001</u>
 Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	93.827	177.007
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.427	182.131
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	12.481
	Anden gæld	151.255	67.762
	Periodeafgrænsningsposter	<u>152</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>283.661</u>	<u>439.381</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>283.661</u>	<u>439.381</u>
	 Passiver i alt	 <u>212.853</u>	 <u>411.380</u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i opførelse af haller, samt om- og tilbygning og hermed beslægtet virksomhed.

2. Usikkerhed om going concern

Årets resultat levede ikke op til forventningerne og anses for utilfredsstillende. Selskabet har derfor i 2013 igangsat en række tiltag, således at de faste omkostninger reduceres til et minimum, hvilket forventes at vende selskabets underskud til et overskud samtidig med at likviditeten forbedres.

Ledelsen forventer, at de igangsatte initiativer vil medføre, at selskabet har den fornødne likviditet til at fortsætte driften og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætningen om virksomhedens fortsatte drift.

Det forventes endvidere, at selskabskapitalen reetableres gennem fremtidig indtjening.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	305.170	283.350
Andre omkostninger til social sikring	12.538	16.352
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>2.149</u>	<u>3.824</u>
	<u>319.857</u>	<u>303.526</u>
4. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	<u>22.705</u>	<u>46.130</u>
	<u>22.705</u>	<u>46.130</u>

Noter

5. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	
Kostpris 1. januar 2012		239.893
Tilgang		<u>20.967</u>
Kostpris 31. december 2012		<u>260.860</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012		162.260
Årets af- og nedskrivninger		<u>27.398</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2012		<u>189.658</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012		<u>71.202</u>

6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavende hos Jørgen Værum Holding ApS	<u>21.875</u>	<u>0</u>
	<u>21.875</u>	<u>0</u>

7. Anpartskapital

Anpartskapital 1. januar 2012	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

8. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2012	-153.002	33.548
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-42.806</u>	<u>-186.549</u>
	<u>-195.808</u>	<u>-153.001</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpartebrev på i alt 80 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpartebrevene giver pant i Mercedes Benz Sprinter, bogført værdi kr. 52.000.

Noter

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har på balancetidspunktet indgået leasingaftale med en restforpligtelse på kr. 115.050.