

# J.F.Smidt Holding ApS

CVR-nummer 31 06 71 38

Årsregnskab 2024/25

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. november 2025

---

Jesper Smidt  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	J.F.Smidt Holding ApS Rosenkildevej 25 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Hovedaktivitet</b>	Anlægsinvesteringer i værdipapirer
<b>Direktion</b>	Jesper Smidt
<b>Stiftelsesdato</b>	30. september 2007
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober - 30. september

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage anlægsinvestering i ejendomme og værdipapirer, og dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for J.F.Smidt Holding ApS for 2024/25.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med den danske regnskabslovgivning.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Helsingør den 5. november 2025

**Direktion**

Jesper Smidt

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for J.F.Smidt Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkredittån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Selskabet fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteresser og tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i kapitalinteresser og tilknyttede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser og tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser og tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Regnskabspraksis

### Balancen

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

---

 Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025
 

---

Note	2024/25	2023/24
Andre eksterne omkostninger	1.800	0
Resultat af primær drift	-1.800	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	466.862	1.115.633
Finansielle indtægter	174	31
Finansielle omkostninger	0	0
Resultat før skat	465.235	1.115.664
2 Skat af årets resultat	2.048	3.645
Årets resultat	463.187	1.112.019
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Ekstraordinært udbytte	112.270	112.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	252.552	917.277
Overført til overført resultat	98.365	81.842
Disponeret	463.187	1.112.019

## Balance 30. september 2025

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.552.726	3.212.844
Kapitalandele i kapitalinteresser	12.500	12.500
Finansielle anlægsaktiver	<u>3.565.226</u>	<u>3.225.344</u>
Anlægsaktiver	<u>3.565.226</u>	<u>3.225.344</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.324.219	1.266.563
Andre tilgodehavender	370.230	370.230
Tilgodehavender	<u>1.694.449</u>	<u>1.636.793</u>
Likvide beholdninger	<u>73.098</u>	<u>42.474</u>
Omsætningsaktiver	<u>1.767.547</u>	<u>1.679.267</u>
Aktiver i alt	<u>5.332.773</u>	<u>4.904.611</u>

## Balance 30. september 2025

## Passiver

Note	2025	2024
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.039.017	2.786.465
Overført resultat	1.228.619	1.130.254
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital	4.392.636	4.041.719
Gæld til tilknyttede selskaber	761.496	622.667
Skyldig selskabsskat	57.944	235.573
Anden gæld	120.697	4.652
Kortfristet gæld	940.137	862.892
Gæld i alt	940.137	862.892
Passiver i alt	5.332.773	4.904.611
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	1.869.188	1.048.412	0	3.042.600
Udbetalt udbytte	0	0	0	-112.900	-112.900
Årets resultat	0	917.277	81.842	112.900	1.112.019
Egenkapital 30. september 2024	125.000	2.786.465	1.130.254	0	4.041.719
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	2.786.465	1.130.254	0	4.041.719
Udbetalt udbytte	0	0	0	-112.270	-112.270
Årets resultat	0	252.552	98.365	112.270	463.187
Egenkapital 30. september 2025	125.000	3.039.017	1.228.619	0	4.392.636

Noter til årsrapporten

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
1 Personaleomkostninger		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
2 Selskabsskat		
Aktuel skat af årets resultat	-358	-7
Skat tidligere år	2.406	3.652
	<u>2.048</u>	<u>3.645</u>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		
4 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		