
Ejendomsservice 2003 ApS

CVR-nr.: 40415238

Appenæs Bygade 63
4700 Næstved

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/03/2026

Søren Mørck
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsservice 2003 ApS
Appenæs Bygade 63
4700 Næstved
e-mailadresse: info@smbyg.com
CVR-nr.: 40415238
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for Ejendomsservice 2003 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Generalforsamling, den 10/03/2026

Direktion

Søren Mørck

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udleje arbejdskraft.

Udvikling i aktiviteter og økonomiskeforhold

Årets resultat for 01-10-2024 til 30-09-2025 udgør et overskud på kr. 34.208,-. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		464.103	415.508
Vareforbrug		-175.275	-256.072
Andre eksterne omkostninger		-125.218	-45.892
Bruttoresultat		163.610	113.544
Lønninger		-133.670	-132.404
Andre omkostninger til social sikring		24.788	3.329
Andre personaleomkostninger		-2.551	-152
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.200	-17.200
Resultat af ordinær primær drift		34.977	-32.883
Andre finansielle omkostninger		-769	-9
Ordinært resultat før skat		34.208	-32.892
Årets resultat		34.208	-32.892
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		34.208	-32.892
I alt		34.208	-32.892

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.200	34.400
Materielle anlægsaktiver i alt		17.200	34.400
Anlægsaktiver i alt		17.200	34.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.802	14.851
Tilgodehavender i alt		14.802	14.851
Likvide beholdninger		116.347	320
Omsætningsaktiver i alt		131.149	15.171
AKTIVER I ALT		148.349	49.571

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	37.341
Andre reserver		-35.552	
Overført resultat		34.208	-32.891
Egenkapital i alt		38.656	4.450
Leverandører af varer og tjenesteydelser		36.869	5.298
Skyldig moms og afgifter		23.741	11.126
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		49.083	28.697
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		109.693	45.121
Gældsforpligtelser i alt		109.693	45.121
PASSIVER I ALT		148.349	49.571

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret