



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18282046
Tlf. 43438143
www.bba.dk

Homeotreat ApS

**Kirkevejen 88, Hillested
4930 Maribo**

CVR nr. 27 12 82 38

Årsrapport for 2012

9. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den:

31. maj 2013

Alex Von Staffeldt, dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Assistanceerklæring	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab for perioden 1. januar 2012 til 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31. december 2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

Påtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Homeotreat ApS for regnskabsåret 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 til 31. december 2012.

Det er vor opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 30. maj 2013

Direktion:

Ann Von Staffeldt

Assistance med opstilling af årsregnskab

Til ejeren af Homeotreat ApS, Ann Von Staffeldt.

På grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra virksomhedens ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Homeotreat ApS for regnskabsåret 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstillingen og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Albertslund, den 30. maj 2013

Bille & Buch-Andersen

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Peter Holm

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

Homeotreat ApS
Kirkevejen 88, Hillested
4930 Maribo

CVR nr.: 27 12 82 38
Stiftet: 1. april 2003
Hjemsted: Lolland
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Ann Von Staffeldt

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Behandlinger,

Usædvanlige forhold

Selskabet har standset sine aktiviteter i 2012.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Homeotreat ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

	Note		2011 t.kr.
Bruttoresultat		24.396	544
Personaleomkostninger	1	-8.006	-285
Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver	2	<u>-80.492</u>	<u>-98</u>
Resultat af ordinær primær drift		-64.102	161
Finansielle indtægter		21	0
Finansielle omkostninger		<u>-3.660</u>	<u>-12</u>
Ordinært resultat før skat		-67.741	149
Skat af årets resultat	3	<u>16.082</u>	<u>-40</u>
Årets resultat		<u>-51.659</u>	<u>109</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-51.659</u>	<u>109</u>
Forslag til resultatdisponering i alt		<u>-51.659</u>	<u>109</u>

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver	Note	2012	2011 t.kr.
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	0	210
Materielle anlægsaktiver i alt		0	210
Anlægsaktiver i alt		0	210
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		0	3
Varebeholdninger i alt		0	3
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		17.637	0
Tilgodehavender i alt		17.637	0
Likvide beholdninger		30.386	151
Omsætningsaktiver i alt		48.023	154
Aktiver i alt		48.023	364

Balance pr. 31. december 2012

Passiver	Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		-206.364	-155
Egenkapital i alt		-81.364	-30
Hensatte forpligtigelser			
Hensættelse til udskudt skat m.v.		0	17
Hensatte forpligtigelser i alt		0	17
Gældsforpligtigelser			
Langfristede gældsforpligtigelser			
Kreditinstitutter		0	78
Langfristede gældsforpligtigelser i alt		0	78
Kortfristede gældsforpligtigelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	21
Selskabsskat		33.875	34
Anden gæld		88.012	244
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt		129.387	299
Gældsforpligtigelser i alt		129.387	377
Passiver i alt		48.023	364
Ejerforhold	5		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	0	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>
Egenkapital 1. januar 2012		125.000	-154.705
Overført fra resultatdisponeringen		0	-51.659
Totalindkomst i alt		0	-51.659
Egenkapital 31. december 2012		125.000	-206.364
Samlet egenkapital 31. december 2012			<u><u>-81.364</u></u>

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år

	<u>Regnskabs- året 2008</u>	<u>Regnskabs- året 2009</u>	<u>Regnskabs- året 2010</u>	<u>Regnskabs- året 2011</u>	<u>Regnskabs- året 2012</u>
Selskabskapital, primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Noter

		2011 t.kr.
1 Personalemkostninger		
Løn, gager og honorarer	8.006	247
Sociale bidrag og personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>38</u>
Personalemkostninger i alt	<u>8.006</u>	<u>285</u>
2 Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver	<u>80.492</u>	<u>98</u>
Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver i alt	<u>80.492</u>	<u>98</u>
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	34
Regulering af udskudt skat	<u>-16.082</u>	<u>6</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-16.082</u>	<u>40</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum, primo	233.880	456
Tilgang i årets løb	0	234
Afgang i årets løb	<u>-233.880</u>	<u>-456</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>0</u>	<u>234</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-23.388	-228
Årets nedskrivninger	0	-24
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	<u>23.388</u>	<u>228</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>0</u>	<u>-24</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>210</u>
5 Ejerforhold		
Følgende anpartshavere ejer minimum 5% af anpartskapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:		
Alex Von Staffeldt,		