
PANT INVEST III A/S

CVR-nr.: 29929238

Knoldeflodvej 20
6800 Varde

Årsrapport
1. maj 2023 - 30. april 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/09/2024

Peter Gammelvind
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PANT INVEST III A/S
Knoldeflodvej 20
6800 Varde

CVR-nr.: 29929238
Regnskabsår: 01/05/2023 - 30/04/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2023 - 30. april 2024 for PANT INVEST III A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 11/08/2024

Direktion

Peter Gammelvind

Bestyrelse

Diana Erichsen
Formand

Peter Gammelvind

Henning Bech Frederiksen

Thorkild Droob

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et efter forholdende tilfredsstillende resultat.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skat-teforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes re-

sultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. apr. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-30.690	-38.589
Resultat af ordinær primær drift		-30.690	-38.589
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		64.153	72.565
Andre finansielle indtægter	1	141.120	215.883
Øvrige finansielle omkostninger	2	-200.817	-144.620
Ordinært resultat før skat		-26.234	105.239
Skat af årets resultat		-46.402	-13.191
Årets resultat		-72.636	92.048
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		10.847	-27.435
Overført resultat		-83.483	119.483
I alt		-72.636	92.048

Balance 30. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.091.417	1.102.264
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.516.663	2.630.026
Udskudte skatteaktiver		69.429	54.362
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	3.677.509	3.786.652
Anlægsaktiver i alt		3.677.509	3.786.652
Tilgodehavende skat		0	14.685
Andre tilgodehavender		778	0
Tilgodehavender i alt		778	14.685
Andre værdipapirer og kapitalandele		701.792	612.803
Værdipapirer og kapitalandele i alt		701.792	612.803
Omsætningsaktiver i alt		702.570	627.488
AKTIVER I ALT		4.380.079	4.414.140

Balance 30. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		720.000	720.000
Reserve for opskrivninger		105.424	116.271
Overført resultat		3.450.733	3.512.522
Egenkapital i alt		4.276.157	4.348.793
Gæld til banker		59.880	63.569
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		43.588	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		454	1.778
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		103.922	65.347
Gældsforpligtelser i alt		103.922	65.347
PASSIVER I ALT		4.380.079	4.414.140

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Udbytter	9.411	45.690
Øvrige renter	0	0
Obligationsrenter	4.235	0
kursregulering Asset Opportunities	71.599	94.667
Kursregulering Nordtyskland	0	0
Dagsværdiregulering, børsnoterede værdipapirer	55.875	0
Avance ved likvdation af Polwind ApS	0	75.526
	141.120	215.883

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Dagsværdiregulering, børsnoterede værdipapirer	0	116.682
Bankrenter	2.997	5.439
Øvrige renter		529
Dagsværdiregulering Nordtyskland	197.820	0
	200.817	144.620

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	985.993
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	985.993
Nettoopskrivninger primo	116.271
Andel i årets resultat	64.153
Udloddet udbytte	-75.000
Nettoopskrivninger ultimo	105.424
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.091.417

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Samejet Adelgade 11 I/S

4. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer kr.	Unoterede ejendoms- selskaber kr.	Unoterde investerings- selskaber kr.
Dagsværdi 30. april 2024	701.791	1.092.750	1.423.913
Årets værdiregulering i resultatopgørelse	55.875	-197.820	71.599

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023/24
Gennemsnitligt antal ansatte	0