

## **Kanal Cafeen af 1852 ApS**

**Frederiksholms Kanal 18**

**1220 København K**

**CVR-nr. 31 28 03 38**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. december 2025

---

Per Helmuth Espersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni 2025	10
Balance pr. 30. juni 2025	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2025 for Kanal Cafeen af 1852 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. december 2025

### Direktion

Dorthe Rikke Sander

Per Helmuth Espersen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Kanal Cafeen af 1852 ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kanal Cafeen af 1852 ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. december 2025

M2&Co.  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne33231

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kanal Cafeen af 1852 ApS  
Frederiksholms Kanal 18  
1220 København K

CVR-nr.: 31 28 03 38

Regnskabsperiode: 1. januar - 30. juni 2025

Stiftet: 29. februar 2008

Regnskabsår: 18. regnskabsår

Hjemsted: København

### Direktion

Dorthe Rikke Sander  
Per Helmuth Espersen

### Revisor

M2&Co.  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Købmagergade 67, 2. tv  
1150 København K

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 16. december 2025 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af restauration og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 9.362, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.892.456.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kanal Cafeen af 1852 ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Ændring af regnskabsår:

Selskabet har i det indeværende regnskabsår ændret regnskabsår fra kalenderåret (1. januar - 31. december) til et forskudt regnskabsår, der løber fra 1. juli til 30. juni. Baggrunden for ændringen er af koncernmæssige hensyn.

Ændringen medfører, at dette regnskab dækker en overgangsperiode på 6 måneder fra 1. januar 2025 til 30. juni 2025. Efter overgangsperioden vil selskabets regnskabsår følge perioden 1. juli - 30. juni.

De sammenligningstal, der præsenteres i årsrapporten, dækker det forudgående regnskabsår på 12 måneder (1. januar - 31. december 2024).

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder coronastøtte samt lønrefusion.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

#### Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-7 år 0 %

Indretning af lejede lokaler 5 år 0 %

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Kanal Cafeen af 1852 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni 2025

	Note	2025 (6 mdr)	2024
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.263.354</b>	<b>6.767.523</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-2.753.629</u>	<u>-5.928.608</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-490.275</b>	<b>838.915</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-49.298	-94.847
Andre driftsomkostninger		<u>-5.540</u>	<u>-27.943</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-545.113</b>	<b>716.125</b>
Finansielle indtægter	3	628.407	604.180
Finansielle omkostninger	4	<u>-184.313</u>	<u>-447.571</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-101.019</b>	<b>872.734</b>
Skat af årets resultat	5	<u>110.381</u>	<u>-88.666</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>9.362</u></b>	<b><u>784.068</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	135.000
Overført resultat		<u>9.362</u>	<u>649.068</u>
		<b><u>9.362</u></b>	<b><u>784.068</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2025

	Note	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		222.413	257.610
Indretning af lejede lokaler		<u>64.820</u>	<u>78.921</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>287.233</b></u>	<u><b>336.531</b></u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.500.000	5.500.000
Deposita		<u>190.400</u>	<u>190.400</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>5.690.400</b></u>	<u><b>5.690.400</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>5.977.633</b></u>	<u><b>6.026.931</b></u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<u><b>50.000</b></u>	<u><b>50.000</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		212.079	93.389
Andre tilgodehavender		54.400	26.900
Selskabsskat		28.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		267.608	173.448
Periodeafgrænsningsposter		<u>77.708</u>	<u>63.123</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>639.795</b></u>	<u><b>356.860</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>169.510</b></u>	<u><b>795.625</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>859.305</b></u>	<u><b>1.202.485</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>6.836.938</b></u></u>	<u><u><b>7.229.416</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2025

	Note	2025	2024
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.767.456	1.758.094
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	135.000
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1.892.456</b>	<b>2.018.094</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	16.221
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>16.221</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		956.047	1.044.612
Anden gæld		1.743.142	1.583.312
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b>2.699.189</b>	<b>2.627.924</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	625.939	667.415
Leverandører af varer og tjenesteydelser		374.843	267.177
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		167.441	67.588
Selskabsskat		207.600	207.600
Anden gæld		869.470	1.357.397
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.245.293</b>	<b>2.567.177</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.944.482</b>	<b>5.195.101</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.836.938</b>	<b>7.229.416</b>
Eventualforpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo	125.000	1.758.094	135.000	2.018.094
Betalt ordinært udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	0	9.362	0	9.362
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>1.767.456</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.892.456</u></b>

## Noter

	<u>2025 (6 mdr)</u>	<u>2024</u>
<b>1 Andre driftsindtægter</b>		
Faste omkostninger - Erhvervsstyrelsen	<u>0</u>	<u>245.859</u> Fa Fa Fa Fa
	<u><b>0</b></u>	<u><b>245.859</b></u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.609.320	5.710.849
Pensioner	0	2.714
Andre omkostninger til social sikring	73.322	215.045
Andre personaleomkostninger	<u>70.987</u>	<u>0</u>
	<u><b>2.753.629</b></u>	<u><b>5.928.608</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>11</u>	<u>12</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele	612.036	602.069
Andre finansielle indtægter	<u>16.371</u>	<u>2.111</u>
	<u><b>628.407</b></u>	<u><b>604.180</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	40.334	71.899
Andre finansielle omkostninger	<u>143.979</u>	<u>375.672</u>
	<u><b>184.313</b></u>	<u><b>447.571</b></u>

## Noter

	<u>2025 (6 mdr)</u>	<u>2024</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-94.160	86.152
Årets udskudte skat	<u>-16.221</u>	<u>2.514</u>
	<u><b>-110.381</b></u>	<u><b>88.666</b></u>

## 6 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo</u>	<u>Gæld ultimo</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.044.612	956.047	0	0
Anden gæld	<u>2.250.727</u>	<u>2.369.081</u>	<u>625.939</u>	<u>0</u>
	<u><b>3.295.339</b></u>	<u><b>3.325.128</b></u>	<u><b>625.939</b></u>	<u><b>0</b></u>

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2025 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået leasingaftaler hvor der er en eventualforpligtelse på t.kr. 120.



