

GRØNFELDT BOLIG ApS

Årsrapport

1. november 2011 - 31. oktober 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/04/2013

Morten Grønfeldt

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GRØNFELDT BOLIG ApS
Udsigten 13
5462 Morud

CVR-nr: 29526338
Regnskabsår: 01/11/2011 - 31/10/2012

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for Grønfeldt Bolig ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets ledelse har fravalgt revision af selskabets årsrapport for det kommende år.

Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Den / 2013

Direktion

Morten Grønfeldt

Den / 2013

Godkendt på generalforsamlingen, den / 2013

Dirigent

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

Til ledelsen i Grønfeldt Bolig ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Grønfeldt Bolig ApS for regnskabsåret 1. november 2011 - 31. oktober 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Den 8. april 2012
Revisionsfirmaet Erik Reinsborg
Registreret Revisionsanpartsselskab

Erik Reinsborg
Registreret revisor, FSR - danske revisorer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grønfeldt Bolig ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler	5 år
Varebil	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret, kostpris hvilket sædvanligvis svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. nov 2011 - 31. okt 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttoresultat		259.175	34.848
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-69.141	-76.408
Resultat af ordinær primær drift		190.034	-41.560
Øvrige finansielle omkostninger		-7.046	-19.884
Ordinært resultat før skat		182.988	-61.444
Ekstraordinært resultat før skat		182.988	-61.444
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		182.988	-61.444
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		182.988	-61.444
I alt		182.988	-61.444

Balance 31. oktober 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Erhvervede lignende rettigheder		51.014	102.029
Immaterielle anlægsaktiver i alt		51.014	102.029
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		60.000	3.126
Materielle anlægsaktiver i alt		60.000	3.126
Anlægsaktiver i alt		111.014	3.126
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		23.575	43.637
Tilgodehavender i alt		23.575	43.637
Likvide beholdninger		18.023	24.740
Omsætningsaktiver i alt		41.598	68.377
AKTIVER I ALT		152.612	173.532

Balance 31. oktober 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-411.575	-594.563
Egenkapital i alt	1	-286.575	-469.563
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.277	12.911
Anden gæld		411.910	630.184
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		439.187	643.095
Gældsforpligtelser i alt		439.187	643.095
PASSIVER I ALT		152.612	173.532

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	-594.563	0	-469.563
Årets resultat		182.988	0	182.988
Egenkapital ultimo	125.000	-411.575	0	-286.575

Selskabskapitalen har været uændret de sidste 5 år.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er bygningsagkyndig rådgivning.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 19. apr 2013.