

GRØNFELDT BOLIG ApS

Årsrapport

1. november 2012 - 31. oktober 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/01/2014

Morten Grønfeldt

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GRØNFELDT BOLIG ApS

Skovmøllevej 28

5474 Veflinge

Telefonnummer: 40164950

e-mailadresse: mortengroenfeldt@hotmail.com

CVR-nr: 29526338

Regnskabsår: 01/11/2012 - 31/10/2013

Revisor

REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Mosegårdsvej 107

5000 Odense C

CVR-nr: 25491742

P-enhed: 1007770533

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012/13 for Grønfeldt Bolig ApS.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets ledelse har fravalgt revision af selskabets årsrapport for det kommende år.

Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Morud, den 28/01/2014

Direktion

Morten Markvard Grønfeldt

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har fravalgt revision af selskabets årsrapport for det kommende år. Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Grønfeldt Bolig ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grønfeldt Bolig ApS for regnskabsåret 1. november 2012 - '31. oktober 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 28/01/2014

Erik Reinsborg
Registreret revisor
REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grønfeldt Bolig ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler	5 år
Rettigheder	7 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret, kostpris hvilket sædvanligvis svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. nov 2012 - 31. okt 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Bruttoresultat		276.362	259.175
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-66.014	-69.141
Resultat af ordinær primær drift		210.348	190.034
Øvrige finansielle omkostninger		-402	-7.046
Ordinært resultat før skat		209.946	182.988
Ekstraordinært resultat før skat		209.946	182.988
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		209.946	182.988
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		209.946	182.988
I alt		209.946	182.988

Balance 31. oktober 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Erhvervede lignende rettigheder		0	51.014
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	51.014
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		45.000	60.000
Materielle anlægsaktiver i alt		45.000	60.000
Anlægsaktiver i alt		45.000	111.014
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	23.575
Tilgodehavender i alt		0	23.575
Likvide beholdninger		84.915	18.023
Omsætningsaktiver i alt		84.915	41.598
AKTIVER I ALT		129.915	152.612

Balance 31. oktober 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-201.629	-411.575
Egenkapital i alt	1	-76.629	-286.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.421	27.277
Anden gæld		200.123	411.910
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		206.544	439.187
Gældsforpligtelser i alt		206.544	439.187
PASSIVER I ALT		129.915	152.612

Noter

1. Egenkapital i alt

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo pr. 1/11 2012	125.000	-411.575	-286.575
Overført fra resultatdisponering		209.946	209.946
Saldo pr. 31/10 2013	125.000	-201.629	-76.629

Selskabskapitalen har været uændret de sidste 5 år.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er bygningsagkyndig rådgivning.