

GRØNFELDT BOLIG ApS

Årsrapport

1. november 2013 - 31. oktober 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/02/2015

Morten Grønfeldt

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GRØNFELDT BOLIG ApS
Skovmøllevej 28
5474 Veflinge

CVR-nr: 29526338
Regnskabsår: 01/11/2013 - 31/10/2014

Revisor

REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Mosegårdsvej 107
Odense C
DK Danmark

CVR-nr: 25491742
P-enhed: 1007770533

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for Grønfeldt Bolig ApS.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets ledelse har fravalgt revision af selskabets årsregnskab for det kommende år.

Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Odense, den 27/01/2015

Direktion

Morten Markvard Grønfeldt

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har fravalgt revision af selskabets årsregnskab for det kommende år. Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Grønfeldt Bolig ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grønfeldt Bolig ApS for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 27/01/2015

Erik Reinsborg

Registreret revisor

REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler	5 år
Rettigheder	7 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret, kostpris hvilket sædvanligvis svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. nov 2013 - 31. okt 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttoresultat		128.927	276.362
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.000	-66.014
Resultat af ordinær primær drift		98.927	210.348
Øvrige finansielle omkostninger		-136	-402
Ordinært resultat før skat		98.791	209.946
Ekstraordinært resultat før skat		98.791	209.946
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		98.791	209.946
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		98.791	209.946
I alt		98.791	209.946

Balance 31. oktober 2014

Aktiver

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	45.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	45.000
Anlægsaktiver i alt		0	45.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		906	0
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		906	0
Likvide beholdninger		68.864	84.915
Omsætningsaktiver i alt		69.770	84.915
Aktiver i alt		69.770	129.915

Balance 31. oktober 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-102.838	-201.629
Egenkapital i alt	1	22.162	-76.629
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.679	6.421
Anden gæld		42.929	200.123
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		47.608	206.544
Gældsforpligtelser i alt		47.608	206.544
Passiver i alt		69.770	129.915

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000		-201.629		-76.629
Udloddet ordinært udbytte					
Årets resultat			98.791		98.791
Egenkapital ultimo	125.000		-102.838		22.162

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitetsområde er bygningsagkyndig rådgivning.