

---

# NØJSOMHEDEN ApS

**CVR-nr.: 33749538**

Sortsøvej 64  
4850 Stubbekøbing

Årsrapport  
1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/01/2025**

---

**Søren Weiss**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NØJSOMHEDEN ApS  
Sortsøvej 64  
4850 Stubbekøbing

CVR-nr.: 33749538  
Regnskabsår: 01/10/2023 - 30/09/2024

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejnings- og investeringsvirksomhed, herunder udlejning af og investering i fast ejendom, og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 73.083, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på kr. 26.552. Årets resultat har været tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>393.357</b>	<b>432.712</b>
Personaleomkostninger	1	-315.672	-357.614
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.200	-10.600
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>73.485</b>	<b>64.498</b>
Andre finansielle indtægter		1.169	2.253
Øvrige finansielle omkostninger		-1.571	-2.734
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>73.083</b>	<b>64.017</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>73.083</b>	<b>64.017</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		73.083	64.017
<b>I alt</b>		<b>73.083</b>	<b>64.017</b>

## Balance 30. september 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			4.200
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>4.200</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.137	383
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.137</b>	<b>383</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.137</b>	<b>4.583</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		101.354	17.655
Andre tilgodehavender		5.971	6.315
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>107.325</b>	<b>23.970</b>
Likvide beholdninger		56.676	90.889
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>164.001</b>	<b>114.859</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>165.138</b>	<b>119.442</b>

## Balance 30. september 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-53.448	-126.531
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>26.552</b>	<b>-46.531</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			73.189
Skyldig moms og afgifter		25.163	52.317
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		86.439	39.976
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.984	491
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>138.586</b>	<b>165.973</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>138.586</b>	<b>165.973</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>165.138</b>	<b>119.442</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	224.783	251.959
Kørselsgodtgørelse		15.539
Andre omkostninger til social sikring	90.889	90116
	<u>315.672</u>	<u>357.614</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er indgået leasingaftale om leasing af diverse driftsmidler. Ydelse pr måned kr.

2.985 Resterende leasingperiode 6 måneder á kr. 2.985 = kr. 17.910.

Der er indgået leasingaftale om leasing af Iveco Dally med lad. Ydelse pr måned kr. 5.532.

Resterende leasingperiode 58 måneder á kr. 5.532 = kr. 320.856.

Der er indgået leasingaftale om leasing af Hydra multibør & trailer. Ydelse pr måned kr.

2.033 Resterende leasingperiode 25 måneder á kr. 2.033 = kr. 50.825.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen

## 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret