

**LVS Invest ApS**

**Østerbrogade 34, 7500 Holstebro**

---

**Årsrapport for**

**2023/24**

---

**CVR-nr. 29 60 26 38**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. februar 2025.

---

Lise von Seelen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for LVS Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 4. februar 2025

**Direktion**

Lise von Seelen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i LVS Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LVS Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 4. februar 2025

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Kim Rune Brarup  
statsautoriseret revisor  
mne10734

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	LVS Invest ApS Østerbrogade 34 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 29 60 26 38
	Stiftet: 26. maj 2006
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Lise von Seelen
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank, Nygade 15, 7500 Holstebro

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået af konsulentydelse, besiddelse af kapitalandele samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -194.962 kr. mod -190.870 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.482.212 kr. mod 228.637 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LVS Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer samt noterede porteføljeaktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-194.962</b>	<b>-190.870</b>
1 Personaleomkostninger	-188.696	-193.350
<b>Driftsresultat</b>	<b>-383.658</b>	<b>-384.220</b>
Indtægter af kapitalinteresser	-962.655	-280.070
Andre finansielle indtægter	688.405	1.176.088
Øvrige finansielle omkostninger	-433.588	-949
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.091.496</b>	<b>510.849</b>
2 Skat af årets resultat	-390.716	-282.212
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.482.212</b>	<b>228.637</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	2.061.000
Disponeret fra overført resultat	-2.982.212	-1.832.363
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.482.212</b>	<b>228.637</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresser	970.000	470.000
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	763.246	763.246
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.733.246</u>	<u>1.233.246</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.733.246</u></b>	<b><u>1.233.246</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	695.562	1.132.895
	Udskudte skatteaktiver	0	379.232
	Tilgodehavende selskabsskat	421.205	409.562
	Andre tilgodehavender	14.768	426.516
	Tilgodehavender i alt	<u>1.131.535</u>	<u>2.348.205</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>28.016.772</u>	<u>31.986.639</u>
	Værdipapirer i alt	<u>28.016.772</u>	<u>31.986.639</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.856.240</u>	<u>1.696.194</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>32.004.547</u></b>	<b><u>36.031.038</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>33.737.793</u></b>	<b><u>37.264.284</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	250.000	250.000
Overført resultat	31.905.082	34.887.294
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	2.061.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>33.655.082</u></b>	<b><u>37.198.294</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	82.711	65.990
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	82.711	65.990
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>82.711</u></b>	<b><u>65.990</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>33.737.793</u></b>	<b><u>37.264.284</u></b>

- 5 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	250.000	34.887.294	2.061.000	37.198.294
Betalt udbytte	0	0	-2.061.000	-2.061.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-2.982.212</u>	<u>1.500.000</u>	<u>-1.482.212</u>
	<u><b>250.000</b></u>	<u><b>31.905.082</b></u>	<u><b>1.500.000</b></u>	<u><b>33.655.082</b></u>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger og gager	184.059	193.350	
Andre omkostninger til social sikring	4.637	0	
	<u>188.696</u>	<u>193.350</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>2. Skat af årets resultat</b>			
Skat af årets resultat	11.484	0	
Årets regulering af udskudt skat	379.232	282.212	
	<u>390.716</u>	<u>282.212</u>	
	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>	
<b>3. Kapitalinteresser</b>			
Kostpris 1. oktober 2023	920.000	805.000	
Tilgang i årets løb	500.000	150.000	
Afgang i årets løb	0	-35.000	
<b>Kostpris 30. september 2024</b>	<u>1.420.000</u>	<u>920.000</u>	
Nedskrivninger 1. oktober 2023	-450.000	-210.350	
Årets nedskrivning	0	-267.415	
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	0	27.765	
<b>Nedskrivninger 30. september 2024</b>	<u>-450.000</u>	<u>-450.000</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<u>970.000</u>	<u>470.000</u>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Investeringselskabet af 10-2019 ApS, Holstebro	50 %	980.749	167.886
AthleticWare ApS, Herning	65 %	24.351	-551.968
		<u>1.005.100</u>	<u>-384.082</u>

## Noter

	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. oktober 2023	<u>763.246</u>	<u>763.246</u>
Kostpris 30. september 2024	<u>763.246</u>	<u>763.246</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<u>763.246</u>	<u>763.246</u>
<b>5. Oplysninger om dagsværdi</b>		
	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Unoterede værdipapirer og kapital- andele</u>
Dagsværdi 30. september 2024	<u>18.270.312</u>	<u>9.746.460</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>1.530.864</u>	<u>-1.963.080</u>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ingen pantsætning og sikkerhedsstillelser pr. 30. september 2024.		
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Kautionsforpligtelser:		
Selskabet har kautioneret for Investeringselskabet af 10-2019 ApS' bankgæld, som pr. 31. december 2023 udgjorde 782 t.kr..		